

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Estfores

registrikood: 10708774

tänavatalu nimi, Liivalaia tn 32-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10118

telefon: +372 5043034

faks: +372 6272506

e-posti aadress: andras@baltwoodas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2012. aasta juulis kujundati aktsiaselts Estfores ümber osaühinguks.

Osaühing Estfores 2022. aastal ei tegutsenud. Väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks 2022. aastal ei tehtud.

Osaühingu juhatuse koosseis kahest liikmest. Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ja soodustusi 2022. a ei arvestatud. Juhatuse liikme ja tegevjuhi ennetähtaegsel vabastamisel kompensatsioonid ei ole kokku lepitud. 2022. aastal osaühingul töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	16	16
Nõuded ja ettemaksed	11 443	11 443
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 443	11 443
Kokku käibevarad	11 459	11 459
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	6 775	6 775
Kokku põhivarad	6 775	6 775
Kokku varad	18 234	18 234
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	200	200
Võlad ja ettemaksed	58	40
Maksuvõlad	18	0
Muud võlad	40	40
Kokku lühiajalised kohustised	258	240
Kokku kohustised	258	240
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 000	6 000
Kohustuslik reservkapital	409	409
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 585	11 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18	-19
Kokku omakapital	17 976	17 994
Kokku kohustised ja omakapital	18 234	18 234

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused tegevuskulud	-18	-19
Ärikasum (kahjum)	-18	-19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18	-19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18	-19

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Estfores (edaspidi: ettevõte) 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimikonna juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga. Aruande koostamisel kasutatakse väikeettevõtja aruandevormi, detailset bilanssi ning kasumiaruandena skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringutelt arvestatakse amortisatsiooni lineaarsel meetodil arvestades nende kasulikku iga. Maad ei amortiseerita.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	16	16
Kokku raha	16	16

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	6 775	6 775
Jääkmaksumus	6 775	6 775
31.12.2021		
Soetusmaksumus	6 775	6 775
Jääkmaksumus	6 775	6 775
31.12.2022		
Soetusmaksumus	6 775	6 775
Jääkmaksumus	6 775	6 775

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	18	19

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenu kohustised seotud osapooletga	200	200		
Lühiajalised laenud kokku	200	200		
Laenukohustised kokku	200	200		
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenu kohustised seotud osapooletga	200	200		
Lühiajalised laenud kokku	200	200		
Laenukohustised kokku	200	200		

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Riiklikud ja kohalikud maksud	-18	-19
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-18	-19

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200	200
Kokku laenukohustised	200	200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2023

OÜ Estfores (registrikood: 10708774) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRAS KAASIK	Juhatuse liige	15.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 585
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18
Kokku	11 567

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 585
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18
Kokku	11 567

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Baltwood	12711516	Eesti	2460 EUR (Lihtomand)
AS Memphis	10513516	Eesti	2940 EUR (Lihtomand)
Andras Kaasik	37107252716	Eesti	600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6446303
Faks	+372 6272506
E-posti aadress	andras@baltwoodas.ee