

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Baltic Fence OÜ

registrikood: 10847631

tänava/talu nimi, Kaevu tn 5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11622

telefon: +372 5056116, +372 3857184

e-posti aadress: andor@balticfence.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Baltic Fence on puidust aiamoodulite, aiapaviljonide ja muude puidust aiatoodete tootmisega tegelev ettevõte. Oleme ekspordile orienteeritud ettevõtte, kus 2022 aastal jätkus traditsiooniline äritegevus ja püüd hoida eelmistel aastatel saavutatud turuosa.

Kuna aiatoodete turul on tootjate vahel tihe konkurents, siis tegeleti turuosa hoidmisega Läti turul ja püüti turuosa suurendada Inglismaal. Eriti oluline on turuosa suurendada Inglismaal, kuna see on OÜ Baltic Fence jaoks suur ja paljude võimalustega turg.

Ettevõtte toodangu realiseerimist mõjutab olulise komponendina aiatoodete realiseerimise hooajalisus, kuna aiatoodete aktiivseks müügiperioodiks on põhiliselt kevad ja suvi. Seetõttu on Inglise turg väga oluline, kuna aitab aiatoodete realiseerimise hooaega pikendada.

Majandustegevus ja -tulem

OÜ Baltic Fence 2022.aastal oli müügitulu 1 9 milj. eurot. 2021 aasta müügitulu 2,49 milj. eurot.

OÜ Baltic Fence müügitulust moodustas 33% (44% 2021) eksport ja 67% (56% 2021) müük Eestis. Ekspordist suurema osa moodustas müük Inglismaale, Islandile ja Lätti .

Ettevõtte 2022 majandusaasta lõppes kasumiga 115 391 eurot.

Ettevõtte 2021 majandusaasta lõppes kasumiga 351 040 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Müügitulu (tuh €)	1 900	2 494
Puhaskasum (€)	115 391	351 040
Puhasrentaablus	6,07%	14,07%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,03	1,35
ROA	9,61%	26,32%
ROE	16,23%	58,94%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku *100

Personal

OÜ Baltic Fence keskmine töötajate arv majandusaastal oli 24 (30, 2021a) töötajat, tööajakulu koos sotsiaalmaksuga oli 460 tuhat (538 tuhat, 2021a) eurot.

Ettevõtte juhatuse töötasid majandusaastal 42 tuhat (39 tuhat, 2021a) eurot. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Baltic Fence põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on olemasolevate toodete edasiarendamine ja uute innovaatiliste tootelahenduste väljatöötamine. Lisaks olemasolevatele müügikanalitele panustatakse rohkem uutesse müügipiirkondadesse, seda eriti väljaspool Euroopa Liitu (näiteks USA ja Jaapani turule).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	41 228	94	
Nõuded ja ettemaksed	68 455	83 896	2
Varud	370 346	528 321	3
Kokku käibevarad	480 029	612 311	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	639	639	5
Materiaalsed põhivarad	720 250	720 486	6
Kokku põhivarad	720 889	721 125	
Kokku varad	1 200 918	1 333 436	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	75 957	95 087	8
Võlad ja ettemaksed	160 587	357 235	9
Kokku lühiajalised kohustised	236 544	452 322	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	253 360	285 491	8
Kokku pikaajalised kohustised	253 360	285 491	
Kokku kohustised	489 904	737 813	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 921	2 921	11
Ülekurss	37 964	37 964	
Kohustuslik reservkapital	294	294	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	554 444	203 404	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 391	351 040	10
Kokku omakapital	711 014	595 623	
Kokku kohustised ja omakapital	1 200 918	1 333 436	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 900 008	2 494 031	12
Muud äritulud	11 000	17 478	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-42 124	131 958	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 076 583	-1 562 695	13
Mitmesugused tegevuskulud	-107 994	-110 749	14
Tööjõukulud	-459 758	-538 449	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-88 496	-52 056	6
Muud ärikulud	-11 044	-18 201	
Ärikasum (kahjum)	125 009	361 317	
Intressikulud	-8 811	-9 945	
Muud finantstulud ja -kulud	-807	-332	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	115 391	351 040	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 391	351 040	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Baltic Fence 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja -kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoote netorealiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil

müüdnud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 eurot, kantakse kulusse.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule eluale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-20
Muud masinad ja seadmed	5-20
Muu inventar ja IT seadmed	3-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimisühikuid. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või sihtasutusel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kiirmakse allahindlused kajastatakse tulu vähendusena müügitulu grupis.

Kulud

Kulud kajastatakse põhiliste kululiikide lõikes.

Tööjõukulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest kulu arvestati.

Tööjõukuludega seotud maksukulu kajastatakse tekkepõhiselt selles perioodis, mille eest need olid arvestatud.

Kasutamata puhkepäevade ja väljamaksmata puhkusetasude kohustist hinnatakse ümber üks kord aastas aruandekuupäeva lõpu seisuga.

Hüvitisi töölepingu lõpetamisel kajastatakse kuluna kohustise tekkimise hetkel. Lõpparve väljamakse toimub töölepingu lõppemise viimasel kuupäeval.

Tegevuskuludena näidatakse tegevusega seotud tekkepõhiseid kulusid.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna ja hetkel kehtivas maksumääras.

Seotud osapooled

OÜ BALTIC FENCE aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	52 207	52 207	
Ostjatelt laekumata arved	52 207	52 207	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 248	16 248	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 455	68 455	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	50 009	50 009	
Ostjatelt laekumata arved	50 009	50 009	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33 588	33 588	4
Ettemaksed	299	299	
Tulevaste perioodide kulud	299	299	
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 896	83 896	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	242 270	356 314
Lõpetamata toodang	26 568	130 830
Valmistoodang	101 268	39 130
Ettemaksed varude eest	240	2 047
Kokku varud	370 346	528 321

2022 aastal hinnati alla seisma jäänud toodangut summas 878 eurot.

2021 aastal kanti laost maha toodangut summas 3692 eurot ja muud materjali summas 1312 eurot.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 780	21 812	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 119	0	5 804
Sotsiaalmaks	0	8 244	0	11 348
Kohustuslik kogumispension	0	356	0	386
Töötuskindlustusmaksed	0	581	0	792
Ettemaksukonto jääk	16 248		11 776	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 248	15 080	33 588	18 330

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestus kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	639	639
Jääkmaksumus	639	639
31.12.2021		
Soetusmaksumus	639	639
Jääkmaksumus	639	639
31.12.2022		
Soetusmaksumus	639	639
Jääkmaksumus	639	639

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 934	4 184

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
31.12.2020						
Soetusmaksumus	26 510	458 538	122 043	41 296	0	648 387
Akumuleeritud kulum	0	-164 147	-41 960	-23 703	0	-229 810
Jääkmaksumus	26 510	294 391	80 083	17 593	0	418 577
Ostud ja parendused	0	198 312	148 296	11 794	12 160	370 562
Amortisatsioonikulu	0	-26 035	-20 180	-5 841	0	-52 056
Ümberliigitamised	0	0	-616	616	0	0
Muud muutused	0	-10 036	-569	-5 992	0	-16 597
31.12.2021						
Soetusmaksumus	26 510	638 520	264 881	29 405	12 160	971 476
Akumuleeritud kulum	0	-181 888	-57 867	-11 235	0	-250 990
Jääkmaksumus	26 510	456 632	207 014	18 170	12 160	720 486
Ostud ja parendused	0	61 184	18 561	18 415	0	98 160
Amortisatsioonikulu	0	-45 329	-31 715	-11 452	0	-88 496
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-9 600	0	0	-9 600
Ümberliigitamised	0	0	0	12 160	-12 160	0
Muud muutused	0	0	-300	0	0	-300
31.12.2022						
Soetusmaksumus	26 510	699 704	260 059	59 733	12 160	1 058 166
Akumuleeritud kulum	0	-227 217	-76 099	-22 440	-12 160	-337 916
Jääkmaksumus	26 510	472 487	183 960	37 293	0	720 250

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	20 000	0
Muud masinad ja seadmed	20 000	0
Kokku	20 000	0

Muud muutused all on kajastatud 2021 aastal põhivara mahakandmiseid ja 2022 aastal põhivara korrigeerimine.

Ümberliigitamised all 2021 aastal on põhivara gruppide saldode korrigeerimine.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Swedbank Liising AS	324	324	0		6 kuu EURIBOR+ 3,2%	EUR	30.01.2023	
Swedbank Liising AS	33 232	9 436	23 796		6 kuu EURIBOR+ 3,2%	EUR	30.05.2026	
Swedbank Liising AS	43 698	10 969	32 729		6 kuu EURIBOR+ 3,2%	EUR	30.10.2026	
Alexela AS	2 895	2 895	0		8,5%	EUR	10.03.2023	
Kapitalirendikohustised kokku	80 149	23 624	56 525	0				8

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Swedbank Liising AS	4 150	3 826	324		6 kuu EURIBOR+ 3,2%	EUR	30.01.2023	
Swedbank Liising AS	42 436	9 204	33 232		6 kuu EURIBOR+ 3,2%	EUR	30.05.2026	
Swedbank Liising AS	54 376	10 678	43 698		6 kuu EURIBOR+ 3,2%	EUR	30.10.2026	
Nordea Liising AS	175	175	0		6 kuu EURIBOR+ 3,25%	EUR	01.2022	
Kapitalirendikohustised kokku	101 137	23 883	77 254	0				8

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	105 414	125 275
Kokku	105 414	125 275

Swedbank Liisingust võetud seadmete bilansiline jääkväärtus kajastub Masinad ja seadmed all.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Krediitkaart	3	3			14,00%	EUR	30.11.2023	
Võlad seotud osapooltele	20 000	20 000			1,5%	EUR	01.11.2023	16
Lühiajalised laenud kokku	20 003	20 003						
Pikaajalised laenud								
Swedbank AS	16 545	9 803	6 742	0	3,99%+6 kuu Euribor	EUR	08.2024	
Swedbank AS	28 100	10 251	17 849	0	6 kuu EURIBOR+ 3,5%	EUR	08.2025	
Swedbank AS	20 868	12 276	8 592	0	4,5%+6 kuu Euribor	EUR	08.2024	
Võlad seotud osapooltele	163 652	0	163 652	0	1%	EUR	03.2025	16
Pikaajalised laenud kokku	229 165	32 330	196 835	0				
Kapitalirendikohustised kokku	80 149	23 624	56 525	0				7
Laenukohustised kokku	329 317	75 957	253 360	0				

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Krediitkaart	3	3			14,00%	EUR	30.11.2023	
Arvelduskrediit	14 043	14 043			4,90%	EUR	19.04.2022	
Lühiajalised laenud kokku	14 046	14 046						
Pikaajalised laenud								
Swedbank AS	25 912	9 391	16 521	0	3,99%+6 kuu Euribor	EUR	08.2024	
Swedbank AS	37 924	9 860	28 064	0	6 kuu EURIBOR+ 3,5%	EUR	08.2025	
Võlad seotud osapooltele	163 652	0	163 652	0	1%	EUR	03.2025	16
Swedbank AS	37 907	37 907	0	0	4,5%+6 kuu Euribor	EUR	08.2022	
Pikaajalised laenud kokku	265 395	57 158	208 237	0				
Kapitalirendikohustised kokku	101 137	23 883	77 254	0				7
Laenukohustised kokku	380 578	95 087	285 491	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Maa	26 510	26 510
Ehitised	472 487	456 632
Masinad ja seadmed	105 414	125 275
Kokku	604 411	608 417

Saadud laenude tagatiseks on seatud hüpoteek 359886 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 731	11 731	
Võlad töövõtjatele	26 167	26 167	
Võlad seotud osapooltele	90 941	90 941	16
Maksuvõlad	15 080	15 080	4
Muud võlad	16 668	16 668	
Intressivõlad	4 746	4 746	16
Muud viitvõlad	11 922	11 922	
Kokku võlad ja ettemaksed	160 587	160 587	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	26 611	26 611	
Võlad töövõtjatele	42 233	42 233	
Võlad seotud osapooltele	251 357	251 357	16
Maksuvõlad	18 330	18 330	4
Muud võlad	18 704	18 704	
Intressivõlad	2 928	2 928	16
Muud viitvõlad	15 776	15 776	
Kokku võlad ja ettemaksed	357 235	357 235	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	535 868	443 555
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	133 967	110 889
Kokku tingimuslikud kohustised	669 835	554 444

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 921	2 921
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	1 282 588	1 394 446	
Rootsi	0	-493	
Läti	118 783	184 891	
Soome	89 642	60 212	
Saksamaa	100	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 491 113	1 639 056	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Island	78 518	149 880	
Suurbritannia	260 905	673 350	
Norra	69 472	31 745	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	408 895	854 975	
Kokku müügitulu	1 900 008	2 494 031	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Puitdetailide ja puidust mööbli müük	1 896 074	2 489 847	
Rent	3 934	4 184	5
Kokku müügitulu	1 900 008	2 494 031	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	960 508	1 419 013
Energia	39 272	34 387
Elektrienergia	23 163	23 283
Soojusenergia	16 109	11 104
Transpordikulud	27 213	41 934
Praagikulud	3 374	15 000
Muud	46 216	52 361
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 076 583	1 562 695

Muud real kajastuvad järgised kulud: vahendustasud, tootenäidised, ideekavandid, seadmete remont, seadmete rent, tööriided ja töövahendid.

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	14 430	14 040
Energia	4 272	3 879
Kütus	4 272	3 879
Veevarustusteenused	685	785
Mitmesugused bürookulud	81 395	71 704
Lähetuskulud	2 287	2 539
Koolituskulud	300	5 749
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 710	0
Transpordikulu	924	738
Ametiautod	1 991	11 315
Kokku mitmesugused tegevuskulud	107 994	110 749

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	343 900	407 877
Sotsiaalmaksud	115 858	130 572
Kokku tööjõukulud	459 758	538 449
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	30
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	23	29
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Inmedias Res OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	8 496	39 851	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 176	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 496	42 027	2
Laenukohustised			
Emaettevõtja	12 000	0	

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	8 000	0	
Kokku laenukohustised	20 000	0	8
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	90 941	235 248	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 286	3 264	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	13 854	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 920	1 920	
Kokku võlad ja ettemaksed	96 147	254 286	9

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	99 468	99 468	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	33 760	33 760	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	30 424	30 424	
Kokku laenukohustised	163 652	163 652	8

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	99 468	0	99 468	1 777	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	33 760	0	33 760	606	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	30 424	0	30 424	545	
Kokku laenukohustised	163 652	0	163 652	2 928	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	99 468	12 000	0	111 468	1 103	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 760	4 000	0	37 760	374	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 424	4 000	0	34 424	341	
Kokku laenukohustised	163 652	20 000	0	183 652	1 818	

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	1 217 153	0	1 313 811	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 834	0	13 027
Kokku müüdnud	1 217 153	10 834	1 313 811	13 027

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	580 353	0	805 209	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 588	51 892	0	83 982
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	19 000	0	19 200
Kokku ostetud	598 941	70 892	805 209	103 182

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	41 992	39 347

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2023

Baltic Fence OÜ (registrikood: 10847631) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDOR ARRO	Juhatuse liige	10.05.2023
VESSO TAMME	Juhatuse liige	10.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Baltic Fence OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Baltic Fence OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Baltic Fence OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tuulika Nikkarinen

Vandeaudiitori number 672

Audit & Review OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 295

Laane ühistu 18, Salmistu küla, Kuusalu vald, Harju maakond, 74629

11.05.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Baltic Fence OÜ (registrikood: 10847631) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TUULIKA NIKKARINEN	Vandeaudiitor	11.05.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	554 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 391
Kokku	669 835

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine	16291	1896074	99.79%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3934	0.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Inmedias Res OÜ	10912788	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1753 EUR (Lihtomand)
ALLWOOD BALTIC OSAÜHING	10782127	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	533 EUR (Lihtomand)
Andor Arro	35905040223	Eesti	635 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3857184
Mobiiltelefon	+372 5056116
E-posti aadress	andor@balticfence.ee