

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Meris OÜ

registrikood: 10105941

tänava/talu nimi, Rüütli tn 28

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80010

telefon: +372 4476000, +372 5232365

faks: +372 4476001

e-posti aadress: meris@meris.ee

veebilehe aadress: www.meris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

1. Sissejuhatus

2022.a jätkus traditsiooniline majandustegevus. Põhiline töömaht oli ehitustegevus, metsavarumine ning renditeenused.

2. Tulud kulud ja kasum.

2022.a. oli müügitulu 712324 eurot.

Müügitulust moodustas 82,36 % metsavarumine, üldehitustööd 9,57 %, veoteenus 5,63% ja renditeenus 2,39 %.

Aasta lõpetati 32514 eurose kasumiga.

3. Peamised finantssuhtarvud

Aasta	2022	2021	2020	2019
Müügitulu (tuhat. euro)	712,32	702,11	426,7	553,24
Käibekasv (%)	1,45	64,53	-22,87	-17,53
Brutokasumimäär (%)	4,56	3,55	35,91	7,76
Kasumi kasv	30,55	-83,75	257,05	-84,85
Puhasrentaablus (%)	4,56	3,55	35,91	7,76
Lühiajaliste kohustuste katte				
kordaja(kordades)	0,73	0,77	2,82	0,34
ROA (%)	1,89	1,47	9,53	2,85
ROE (%)	2,26	1,77	11,12	3,5

4. Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti maasse, masinatesse ja seadmetesse, soetades põhivara 89745 euro eest.

5. Personal

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 9. Ettevõtte tööjõukulu moodustas 181168 eurot. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu sõlmimise korral hüvitisi ei maksta.

6. Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada metsavarumise ja ehituse käivet, samuti osta juurde metsakinnistuid.

Veiko Merilo
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	30 736	20 734
Nõuded ja ettemaksed	111 951	104 910
Kokku käibevarad	142 687	125 644
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	8 414	8 114
Materiaalsed põhivarad	811 792	819 565
Bioloogilised varad	758 674	739 874
Kokku põhivarad	1 578 880	1 567 553
Kokku varad	1 721 567	1 693 197
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	150 337	105 035
Võlad ja ettemaksed	44 049	58 646
Kokku lühiajalised kohustised	194 386	163 681
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	91 381	126 230
Kokku pikaajalised kohustised	91 381	126 230
Kokku kohustised	285 767	289 911
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	102 250	102 250
Kohustuslik reservkapital	10 226	10 226
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 290 810	1 265 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 514	24 906
Kokku omakapital	1 435 800	1 403 286
Kokku kohustised ja omakapital	1 721 567	1 693 197

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	712 324	702 110
Muud äritulud	189 531	12 314
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	71 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-583 277	-555 410
Mitmesugused tegevuskulud	-25 467	-65 367
Tööjõukulud	-181 168	-88 105
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-43 341	-31 665
Muud ärikulud	-25 336	-10 123
Ärikasum (kahjum)	43 266	34 754
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	300	-4 600
Intressitulud	1	1
Intressikulud	-11 053	-5 249
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 514	24 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 514	24 906

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutus kajastatakse tagasiulatuvalt, välja arvatud kui raamatupidamise toimkonna juhend lubab mitte kajastada tagasiulatuvalt või arvestuspõhimõtte muutuse mõju ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Korrigeeritakse algsaldosid ja eelmise aasta kasumiaruannet nii nagu sama arvestuspõhimõtte muutus oleks kehtinud kogu aeg. Üle-eelmiste perioodide ümberarvestused kajastatakse eelmiste perioodide jaotamata algsaldo. Korrigeerimised kirjutatakse lahtiarvestuspõhimõtteid kirjeldavas lisas. Arvestuspõhimõtete muutuse mõju näidatakse omakapitali muutuste aruandes eraldi real.

Vigade korrigeerimine

Olulised vead korrigeeritakse tagasiulatuvalt. Kui vea mõju varasematele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, korrigeeritakse ainult vea poolt mõjutatud varade, kohustuste ja omakapitali algsaldosid. Kui ka mõju algsaldodele pole võimalik määrata, korrigeeritakse viga alates esimesest võimalikust kuupäevast. Ebaolulised vead kajastatakse aruandeperioodil. Vea kirjeldus ja korrigeerimise mõju bilansile ja kasumiaruandele avalikustatakse lisades.

Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Pikaajalised finantsinvesteeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo-ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara (põhivara) rühmitatud vanuse ja kvaliteedi järgi. Kui vara on soetatud vahetult enne bilansipäeva või bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele arvates soetamisest on ebaoluline (nt. vanem mets), on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetusmaksumusest. Kui bioloogiline vara on seotud maaga (nt. metsakinnistud), on selle hindamisel võetud aluseks kombineeritud väärtus, millest lahutatakse maa väärtus. Maa on kajastatud materiaalse põhivarana.

Müügieesmärgil hoitav või raie eesmärgil kasvatatav mets kajastub bilansis nii põhi- kui käibevaranast, järgmise perioodi plaanitav raie kajastatakse bilansis käibevarana.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. AS Meris on käsitlenud bioloogilise varana (põhivarana) kasvavat metsa. Bioloogilisest varast eraldatud toodangut (langetatud mets) käsitletakse põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel osaühingu poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul. Pärast valmimist kajastatakse laenukasutuse kulutused kasumiaruande perioodikuluna.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

ehitused ja rajatised 5%

seadmed 10%

mootorsõidukid 10%

kontoriinventar 20%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuludena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	30 735	17 273
LHV pank	1	41
Swedbank	0	3 420
Kokku raha	30 736	20 734

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	39 996	43 977
Kokku nõuded ostjate vastu	39 996	43 977

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	342	142	
Üksikisiku tulumaks	1 618		1 020
Sotsiaalmaks	4 086		3 312
Kohustuslik kogumispension	86		57
Töötuskindlustusmaksed	335		272
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 467	142	4 661

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10082468	OÜ Ristiküla Puit	Eesti	Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused		100

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020						
Soetusmaksumus	506 147	74 620	212 857	137 219	350 076	930 843
Akumuleeritud kulum		-38 819	-105 571	-63 378	-168 949	-207 768
Jääkmaksumus	506 147	35 801	107 286	73 841	181 127	723 075
Ostud ja parendused	15 350	53 000	16 440	45 150	61 590	129 940
Amortisatsioonikulu		-2 488	-20 838	-8 630	-29 468	-31 956
Müügid (jääkmaksumuses)			-1 494		-1 494	-1 494
31.12.2021						
Soetusmaksumus	521 497	127 620	225 401	182 369	407 770	1 056 887
Akumuleeritud kulum		-41 307	-124 007	-72 008	-196 015	-237 322
Jääkmaksumus	521 497	86 313	101 394	110 361	211 755	819 565
Ostud ja parendused	10 000	18 245	37 500	24 000	61 500	89 745
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	10 000	18 245				28 245
Muud ostud ja parendused			37 500	24 000	61 500	61 500
Amortisatsioonikulu		-4 525	-20 326	-18 490	-38 816	-43 341
Müügid (jääkmaksumuses)	-34 258	-6 123				-40 381
Ümberliigitamised			-9 600	9 600	0	0
Muud ümberliigitamised			-9 600	9 600		0
Muud muutused				-13 796	-13 796	-13 796
31.12.2022						
Soetusmaksumus	497 239	139 742	204 676	238 868	443 544	1 080 525
Akumuleeritud kulum		-45 832	-95 708	-127 193	-222 901	-268 733
Jääkmaksumus	497 239	93 910	108 968	111 675	220 643	811 792

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa	184 951	
Ehitised	33 049	
Masinad ja seadmed		208
Transpordivahendid		208
Kokku	218 000	208

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2020	706 575	706 575
Soetused	19 300	19 300
Müügid	-57 001	-57 001
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	71 000	71 000
31.12.2021	739 874	739 874
Soetused	61 000	61 000
Müügid	-42 200	-42 200
31.12.2022	758 674	758 674

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank 4858.0522PB	45 000	45 000		
Swedbank 4859.0522PB	25 000	25 000		
Swedbank 22-046969-JK	20 596	20 596		
Arvelduskrediit	24 894	24 894		
Lühiajalised laenud kokku	115 490	115 490		
Pikaajalised laenud				
97COV20 MES	108 529	28 744	79 785	
Viljandi Maavalitsus	5 063	330	1 650	3 083
Järva Maavalitsus	7 188	325	1 625	5 238
Pikaajalised laenud kokku	120 780	29 399	83 060	8 321
Kapitalirendikohustised kokku	5 448	5 448		
Laenukohustised kokku	241 718	150 337	83 060	8 321

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank 4457.1121.PB	25 000	25 000		
Swedbank 4458.1121.PB	25 000	25 000		
Lühiajalised laenud kokku	50 000	50 000		
Pikaajalised laenud				
97COV20 MES	135 169	26 640	108 529	
Swedbank 21-040813-JK	11 789	11 789		
Viljandi Maavalitsus	5 394	330	5 064	
Järva Maavalitsus	7 514	325	7 189	
Pikaajalised laenud kokku	159 866	39 084	120 782	
Kapitalirendikohustised kokku	21 399	15 951	5 448	
Laenukohustised kokku	231 265	105 035	126 230	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	31 654	31 654
Võlad töövõtjatele	5 928	5 928
Maksuvõlad	6 467	6 467
Kokku võlad ja ettemaksed	44 049	44 049
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	47 241	47 241
Võlad töövõtjatele	4 944	4 944
Maksuvõlad	4 661	4 661
Muud võlad	1 800	1 800
Muud viitvõlad	1 800	1 800
Kokku võlad ja ettemaksed	58 646	58 646

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tasumata arved	31 654	47 241
Kokku võlad tarnijatele	31 654	47 241

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	5 928	4 944
Kokku võlad töövõtjatele	5 928	4 944

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	635 425	589 105
Läti	76 899	113 005
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	712 324	702 110
Kokku müügitulu	712 324	702 110
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	586 719	549 432
Endavõirenditudkinnisvaraüürileandminejakäitus	17 040	16 544
Üldehitus	68 236	134 660
Vanametalli müük	176	0
Teenus	40 153	1 474
Kokku müügitulu	712 324	702 110

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	177 619	0
Natura 2000	3 231	3 068
PRIA 2020	6 018	4 357
Kliimat ja keskkonda säästev põllumaj.toetus	0	654
Metsade arengu investeeringu toetuis	0	2 942
ühinenud Metsaomanikud	1 970	0
Erametsakeskus	520	0
Muud	173	1 293
Kokku muud äritulud	189 531	12 314

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	156 366	68 689
Sotsiaalmaksud	24 802	19 416
Kokku tööjõukulud	181 168	88 105
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	9	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	7

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	13 796	1 285
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 693	1 588
Maamaks	5 925	5 814
Raskeveokimaks	513	345
Teekasutustasu	1 409	1 091
Kokku muud ärikulud	25 336	10 123

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	-4	926
Kokku võlad ja ettemaksed	-4	926

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	8 005	3 765
Kokku ostetud	8 005	3 765

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	12 000	11 454

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2023

Meris OÜ (registrikood: 10105941) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO MERILO	Juhatuse liige	11.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 290 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 514
Kokku	1 323 324
Jaotamine	
Kokku	1 323 324

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	586719	82.37%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	68236	9.58%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	40153	5.64%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17040	2.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Merilo	36010294212		92025 EUR (Lihtomand)
Jaan Surva	33710292233	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	10225 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4476000
Faks	+372 4476001
Mobiiltelefon	+372 5232365
E-posti aadress	meris@meris.ee
Veebilehe aadress	www.meris.ee