

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Lukukoda

registrikood: 10162270

tänav a nimi, maja number: Valdeku tn 132

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11216

telefon: +372 6599290

faks: +372 6555025

e-posti aadress: lukukoda@lukukoda.ee

veebilehe aadress: www.lukukoda.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kasutusrent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 14 Turustuskulud	13
Lisa 15 Üldhalduskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Intressikulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Lukukoda põhitegevus on endiselt lukukaupade jae- ja hulgimüük koos paigalduse ning hooldusega, lukustuse ja ukseautomaatika projektide teostamine.

Tulud, kulud ja tulem

2022. aastal kujunes ettevõtte käibeks 180 tuhat (2021. a. 144 tuhat) eurot.

2022. aastal oli müügikasum 20 699 eurot (2021. a. kasum 8 541) eurot. 2022. aastal jätkasid tööd frantsiisilepingu alusel töötavad kauplused Tallinnas, Viljandis ja Pärnus.

	Valem	2022	2021
Müügitulu		179 799	143 610
Käibe kasv (%)	$(\text{käive } 2022 - \text{käive } 2021) / \text{käive } 2021 * 100$	25%	31%
Puhaskasum		20 699	8 541
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	käibevara/ lühiajalised kohustused	2	1

Personal

Töötajate palgafond 2022. a oli 20 261 (2021. a. 31 552) eurot. Keskmise töötajate arv 2022 aastal oli 1 (2021. a. 2).

Juhatus koosneb 1 liikmest, kes on ettevõtte tegevjuhiks. Tegevjuhi palgafond 2022. aastal 13 669 (2021. a. 8 254) eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2023. aastal jätkavad tööd frantsiisilepingute alusel töötavad kauplused Tallinnas, Viljandis ja Pärnus. 2023. aastal suuri muudatusi ettevõtte tegevuses ette näha ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	983	238	2
Nõuded ja ettemaksed	13 273	12 031	3
Varud	166 163	165 537	4
Kokku käibevarad	180 419	177 806	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	165	6
Immateriaalsed põhivarad	107 922	127 544	7
Kokku põhivarad	107 922	127 709	
Kokku varad	288 341	305 515	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	67 826	84 365	9
Võlad ja ettemaksed	38 992	42 026	10
Kokku lühiajalised kohustised	106 818	126 391	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 500	29 800	9
Kokku pikaajalised kohustised	13 500	29 800	
Kokku kohustised	120 318	156 191	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 884	25 884	
Kohustuslik reservkapital	2 588	2 588	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 852	112 311	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 699	8 541	
Kokku omakapital	168 023	149 324	
Kokku kohustised ja omakapital	288 341	305 515	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	179 797	143 610	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-117 602	-98 834	13
Brutokasum (-kahjum)	62 195	44 776	
Turustuskulud	-370	-297	14
Üldhalduskulud	-39 558	-34 358	15
Muud ärikulud	-34	-172	17
Äri kasum (kahjum)	22 233	9 949	
Intressikulud	-1 034	-1 408	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 199	8 541	
Tulumaks	-500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 699	8 541	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lukukoda 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ Lukukoda kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Äriühing vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtudes miinimumnõudest, et väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 "Lisades avalikustav informatsioon" paragrahvis 59 sätestatud lisadest.

Väikeettevõtjate lühendatud aastaaruandes võib bilanss olla esitatud lühemal või pikemal kujul, lähtudes raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetest ja võimalustest. Lisades esitatakse bilansikirjete alaliigendusi, kui see tuleb kasuks bilansi informatiivsusele ja loetavusele või on nõutud raamatupidamise seaduses. Lähtudes olulisuse printsibist, võib ebaolulisi bilansikirjeid avaldada summeeritult. Äriühing on esitanud bilansi pikemal kujul.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lukukoda jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning lühiajalisi või katkestatavaid deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu ja ettemakseid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures hinnatud on iga kliendi arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Immateriaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt. Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis ainult siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ja on tõenäoline, et ettevõtte saab objektilt majanduslikku kasu.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Firmaväärtus	20

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 800 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist - teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Maksustamine

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksuna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Aruandepäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Alates 01.01.2018 kehtib Eestis uus dividendide maksustamise kord, mis näeb ette madalama tulumaksumäära (14/86 dividendide netosummalt) rakendamise võimaluse regulaarsetele kasumijaotustele. Madalamat maksumäära võib rakendada, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhtkond. Eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	238	238
Pangakonto	745	0
Kokku raha	983	238

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 077	13 077
Ostjatelt laekumata arved	13 077	13 077
Muud nõuded	196	196
Viitlaekumised	196	196
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 273	13 273
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 678	11 678
Ostjatelt laekumata arved	11 678	11 678
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2
Muud nõuded	204	204
Viitlaekumised	204	204
Ettemaksed	147	147
Tulevaste perioodide kulud	147	147
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 031	12 031

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	165 978	164 092
Ettemaksed varude eest	185	1 445
Kokku varud	166 163	165 537

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	500	2	
Käibemaks	1 485		2 508
Üksikisiku tulumaks	355		374
Sotsiaalmaks	591		1 376
Kohustuslik kogumispension	16		6
Töötuskindlustusmaksed	8		7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 955	2	4 271

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	6 043	6 043
Akumuleeritud kulum	-5 878	-5 878
Jääkmaksumus	165	165
Amortisatsioonikulu	-165	-165
31.12.2022		
Soetusmaksumus	6 043	6 043
Akumuleeritud kulum	-6 043	-6 043
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Firmaväärtus	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	392 444	392 444
Akumuleeritud kulum	-245 278	-245 278
Jääkmaksumus	147 166	147 166
Amortisatsioonikulu	-19 622	-19 622
31.12.2021		
Soetusmaksumus	392 444	392 444
Akumuleeritud kulum	-264 900	-264 900
Jääkmaksumus	127 544	127 544
Amortisatsioonikulu	-19 622	-19 622
31.12.2022		
Soetusmaksumus	392 444	392 444
Akumuleeritud kulum	-284 522	-284 522
Jääkmaksumus	107 922	107 922

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021
Kasutusrenditulu	5 462	6 225
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	5 976	5 970

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	3 083	3 083
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	3 083	3 083

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen	26 173	26 173			2%	euro	31.12.2023	19
Laen	29 653	29 653			0%	euro	31.12.2023	19
Lühiajalised laenud kokku	55 826	55 826						
Pikaajalised laenud								
Laen	25 500	12 000	13 500		1,5%	euro	15.03.2026	
Pikaajalised laenud kokku	25 500	12 000	13 500					
Laenukohustised kokku	81 326	67 826	13 500					

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen	26 173	26 173			2%	euro	31.12.2022	19
Laen	48 683	48 683			0%	euro	31.12.2022	19
Arvelduskrediit	2 309	2 309			0,15% päevas	euro	31.12.2022	
Lühiajalised laenud kokku	77 165	77 165						
Pikaajalised laenud								
Laen	37 000	7 200	29 800		1,5%	euro	15.03.2026	
Pikaajalised laenud kokku	37 000	7 200	29 800					
Laenukohustised kokku	114 165	84 365	29 800					

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	30 483	30 483	
Võlad töövõtjatele	3 944	3 944	11
Maksuvõlad	2 955	2 955	5
Muud võlad	1 610	1 610	
Muud viitvõlad	1 610	1 610	
Kokku võlad ja ettemaksed	38 992	38 992	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	31 544	31 544	
Võlad töövõtjatele	3 106	3 106	11
Maksuvõlad	4 271	4 271	5
Muud võlad	3 105	3 105	
Muud viitvõlad	3 105	3 105	
Kokku võlad ja ettemaksed	42 026	42 026	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Töötasude kohustis	1 881	1 359	
Puhkusetasude kohustis	2 063	1 747	
Kokku võlad töövõtjatele	3 944	3 106	10

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	179 797	143 610
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	179 797	143 610
Kokku müügitulu	179 797	143 610
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	173 088	135 644
Rauakaupade jaööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	1 247	1 741
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	5 462	6 225
Kokku müügitulu	179 797	143 610

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-83 699	-53 054	
Energia	-5 103	-4 604	
Elektrienergia	-696	-972	
Kütus	-4 407	-3 632	
Transpordikulud	-1 993	-2 827	
Üür ja rent	-3 083	-3 083	
Mitmesugused bürookulud	-3 298	-3 296	
Lähetuskulud	0	-88	
Tööjõukulud	-20 261	-31 552	16
Amortisatsioonikulu	-165	-330	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-117 602	-98 834	

Lisa 14 Turustuskulud (eurodes)

	2022	2021
Logistikakulud	-184	-173
Reklaam	-186	-124
Kokku turustuskulud	-370	-297

Lisa 15 Üldhalduskulud (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Transpordikulud	-2 415	-2 628	
Mitmesugused bürookulud	-3 852	-3 854	
Tööjõukulud	-13 669	-8 254	16
Amortisatsioonikulu	-19 622	-19 622	
Kokku üldhalduskulud	-39 558	-34 358	

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-25 433	-29 833
Sotsiaalmaksud	-8 497	-9 973
Kokku tööjõukulud	-33 930	-39 806
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	-34	-172
Kokku muud ärikulud	-34	-172

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	-1 034	-1 387
Muud intressikulud	0	-21
Kokku intressikulud	-1 034	-1 408

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 268	10 585	48 683	0	9
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 173		26 173	523	9
Kokku antud laenud	85 441	10 585	74 856	523	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 683	19 030	29 623	0	9
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 173		26 173	523	9
Kokku antud laenud	74 856	19 030	55 796	523	

MÜÜDUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 169	257
Kokku müüdud	1 169	257

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	10 299	6 206

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2023

OÜ Lukukoda (registrikood: 10162270) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT VAHER	Juhatuse liige	11.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 699
Kokku	139 551
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Kokku	3 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 699
Kokku	139 551
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Kokku	3 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	173088	96.27%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	5462	3.04%	Ei
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	1247	0.69%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6599290
Faks	+372 6555025
E-posti aadress	lukukoda@lukukoda.ee
Veebilehe aadress	www.lukukoda.ee