

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Veskimaa talu

registrikood: 11847352

tänavatalu nimi, Sassi

maja ja korteri number:

küla: Lalli küla

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79017

telefon: +372 5299214

e-posti aadress: veskimaatalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Veskimaa Talu OÜ asutati 31.detsembril 2009.a.

Aastal 2022 tegeleti maheteravilja kasvatuse ja saaduste müügiga ning kinnisvaraalse tegevusega.

Sellea soses soetati ka mitmeid tegevuseks vajalikke seadmeid.

Taotleti ka erinevaid mahepõllumajanduslikke ja pindalapõhiseid toetusi.

2023. jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 173	47 396	2
Nõuded ja ettemaksed	27 067	8 887	3
Varud	47 895	48 129	
Bioloogilised varad	8 500	8 500	
Kokku käibevarad	98 635	112 912	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	803 450	746 169	5
Kokku põhivarad	803 450	746 169	
Kokku varad	902 085	859 081	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	39 927	58 368	7
Võlad ja ettemaksed	2 440	18 555	8
Kokku lühiajalised kohustised	42 367	76 923	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	447 959	405 189	7
Kokku pikaajalised kohustised	447 959	405 189	
Kokku kohustised	490 326	482 112	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	363 143	360 252	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 804	13 905	
Kokku omakapital	411 759	376 969	
Kokku kohustised ja omakapital	902 085	859 081	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	131 611	87 530	10
Muud äritulud	133 553	150 958	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-234	27 989	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 455	-98 168	12
Mitmesugused tegevuskulud	-34 705	-34 039	13
Tööjõukulud	-31 959	-26 142	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-52 634	-54 806	
Muud ärikulud	0	-28 591	
Ärikasum (kahjum)	61 177	24 731	
Intressitulud	0	2	
Intressikulud	-13 393	-9 155	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 784	15 578	
Tulumaks	-1 980	-1 673	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 804	13 905	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Veskimaa Talu OÜ 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Informatsiooni esitusviisi muudatusi ei ole tehtud. Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest ja kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1000 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratakse amortisatsiooninorm vastavalt kasutuseale. Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eur

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuluks ja kohustuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (võlad tarnijatele, viitvõlad jne).

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehingust laekuva tasu laekumine on tõenäoline

Kulud

Kulud arvestatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud isikutena kajastatakse isikuid, kellel on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha pangas	14 611	46 308
Raha kassas	562	1 088
Kokku raha	15 173	47 396

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 067	5 067
Laenunõuded	22 000	22 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 067	27 067
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 887	8 887
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 887	8 887

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		61		750
Käibemaks	2 996		3 708	
Üksikisiku tulumaks		630		1 755
Sotsiaalmaks		776		300
Kohustuslik kogumispension		41		18
Töötuskindlustusmaksed		49		21
Ettemaksukonto jääk	2 071		5 179	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 067	1 557	8 887	2 844

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2020							
Soetusmaksumus	302 710	129 185	358 669	187 322	545 991	1 220	979 106
Akumuleeritud kulum		-40 506	-149 256	-67 398	-216 654		-257 160
Jääkmaksumus	302 710	88 679	209 413	119 924	329 337	1 220	721 946
Ostud ja parendused	12 750	17 603	29 000	52 600	81 600		111 953
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	12 750	17 603					30 353
Muud ostud ja parendused			29 000	52 600	81 600		81 600
Amortisatsioonikulu		-13 344	-32 978	-5 758	-38 736		-52 080
Müügid (jääkmaksumuses)				-35 650	-35 650		-35 650
Ümberliigitamised	1 220					-1 220	
Ümberliigitamised ettemaksetest	1 220					-1 220	
31.12.2021							
Soetusmaksumus	316 680	146 788	387 669	204 272	591 941	1 220	1 056 629
Akumuleeritud kulum		-53 850	-182 234	-73 156	-255 390	-1 220	-310 460
Jääkmaksumus	316 680	92 938	205 435	131 116	336 551	0	746 169
Ostud ja parendused	28 000		203 829	33 010	236 839		264 839
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	28 000						28 000
Muud ostud ja parendused			203 829	33 010	236 839		236 839
Amortisatsioonikulu		-9 600	55 221	-8 731	46 490		36 890
Müügid (jääkmaksumuses)			-225 598	-18 850	-244 448		-244 448
31.12.2022							
Soetusmaksumus	344 680	146 788	365 900	218 432	584 332	0	1 075 800
Akumuleeritud kulum		-63 450	-127 013	-81 887	-208 900		-272 350
Jääkmaksumus	344 680	83 338	238 887	136 545	375 432	0	803 450

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendileping 7	9 198	4 594	4 604		
Kapitalirendileping 8	24 964	5 165	19 799		
Kapitalirendileping 10	132 274	15 168	117 106		
Kapitalirendikohustised kokku	166 436	24 927	141 509		
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendileping 5	64 239	12 789	51 450	3k euribor+1,9%	2021
Kapitalirendileping 6	59 211	11 788	47 423	3k euribor +2,35%	2021
Kapitalirendileping 7	14 699	14 699	0	3k euribor +2,35%	2022
Kapitalirendileping 9	28 208	5 092	23 116	3k euribor +1,69%	2025
Kapitalirendikohustised kokku	166 357	44 368	121 989		

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	15 000	15 000					
Lühiajalised laenud kokku	15 000	15 000					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	222 000		222 000				
Seotud isiku laen	50 950		50 950				
Omaniku laen	33 500		33 500				
Pikaajalised laenud kokku	306 450		306 450				
Kapitalirendikohustised kokku	166 436	24 927	141 509				
Laenukohustised kokku	487 886	39 927	447 959				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	14 000	14 000					
Lühiajalised laenud kokku	14 000	14 000					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	209 000		209 000		6kuu euribor+3%	eur	2025
Seotud isiku laen	40 700		40 700				
Omaniku laen	33 500		33 500				
Pikaajalised laenud kokku	283 200		283 200				
Kapitalirendikohustised kokku	166 357	44 368	121 989				
Laenukohustised kokku	463 557	58 368	405 189				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	883	883
Maksuvõlad	1 557	1 557
Kokku võlad ja ettemaksed	2 440	2 440
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 711	15 711
Maksuvõlad	2 844	2 844
Kokku võlad ja ettemaksed	18 555	18 555

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	131 611	87 530
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	131 611	87 530
Kokku müügitulu	131 611	87 530
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maheteravilja müük	131 611	87 530
Kokku müügitulu	131 611	87 530

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Dotatsioonid ja toetused	105 028	123 458
Põhivara müük	28 525	27 500
Kokku muud äritulud	133 553	150 958

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	23 595	45 864
Energia	30 612	14 777
Elektrienergia	1 978	1 571
Kütus	28 634	13 206
Transpordikulud	1 916	4 059
Ostetud teenustööd	15 710	12 220
Masinate varuosad, remondikulud	12 622	12 643
Muud	0	8 605
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	84 455	98 168

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Maarent	16 461	21 936
Energia	5 508	233
Kütus	5 508	233
Mitmesugused bürookulud	3 145	4 137
Riiklikud ja kohalikud maksud	368	442
Kindlustuskulud	1 137	4 420
Kasutusrent	4 170	0
Muud	3 916	2 871
Kokku mitmesugused tegevuskulud	34 705	34 039

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	23 886	19 538
Sotsiaalmaksud	8 073	6 604
Kokku tööjõukulud	31 959	26 142
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 400	33 500	1 700	74 200
Kokku laenukohustised	42 400	33 500	1 700	74 200
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 200	13 250	3 000	84 450
Kokku laenukohustised	74 200	13 250	3 000	84 450

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	9 486	9 769

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2023

OÜ Veskimaa talu (registrikood: 11847352) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU TALMET	Juhatuse liige	10.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	363 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 804
Kokku	408 947
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	393 947
Kokku	408 947

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	131611	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Villu Talmet	38002040318	Kädva küla, Türi vald, Järva maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5299214
E-posti aadress	veskimaatalu@gmail.com