

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Unaflor OÜ

registrikood: 12159131

tänavatalu nimi, Ööbiku tee 3

maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75301

telefon: +372 53993930

e-posti aadress: unaflor@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Unaflor OÜ on asutatud 09.09.2011. aastal.

Müügitulu oli 435462 eur.

Aruandval aastal oli palgakulu 22280 ja oli 3 töötajat.

Ettevõtte on jätkuvalt tegev

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	99 218	52 781
Nõuded ja ettemaksed	91 137	1 641
Varud	6 799	0
Kokku käibevarad	197 154	54 422
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	38 874	21 480
Kokku põhivarad	38 874	21 480
Kokku varad	236 028	75 902
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	986	0
Võlad ja ettemaksed	35 973	2 033
Kokku lühiajalised kohustised	36 959	2 033
Kokku kohustised	36 959	2 033
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 370	33 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 199	38 293
Kokku omakapital	199 069	73 869
Kokku kohustised ja omakapital	236 028	75 902

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	435 752	125 860
Muud äritulud	2 100	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-266 760	-60 876
Mitmesugused tegevuskulud	-15 549	-11 936
Tööjõukulud	-22 280	-9 470
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 066	-5 286
Ärikasum (kahjum)	125 197	38 292
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	125 199	38 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 199	38 293

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Unaflor OÜ majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit)

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad- ja kohustused arvestusaasta 31. detsembril hinnatakse ümber eurodesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutesse saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi kuluna või tuluna

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurot ja kasulikke tööaega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehingust saadava tau laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kaupade ja teenuste kulud kajastatakse soetusmaksumuses vastavalt tekkinud arvetele.

Mitmesuguste tegevuskulude all kajastuvad rendi- reklaami-, energia-, kontori-, sidekulud ja muud jooksvad kulud.

Tööjõukulude all näidatakse aruandeperioodil arvestatud palga, boonuste, puhkusetasude ja muude rahaliste tasude kulud koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksudega.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	16 652	7 078
Sotsiaalmaksud	5 628	2 392
Kokku tööjõukulud	22 280	9 470
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2023

Unaflor OÜ (registrikood: 12159131) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA KUTIKOVA	Juhatuse liige	10.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 199
Kokku	196 569

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	423595	97.21%	Jah
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	12157	2.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Kutikova	48708202730	Assaku alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53993930
E-posti aadress	unaflor@mail.ee