

DUNKER GROUP OÜ

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus	1. jaanuar 2022
Aruandeaasta lõpp	31. detsember 2022
Registrikood	12215510
Aadress	Lõõtsa 8A, 11415 Tallinn
Telefon	+372 659 9500
E-posti aadress	dunker@dunker.ee
Veebilehe aadress	www.dunker.ee
Auditorkontroll	Baker Tilly Baltics OÜ
Lisatud dokumendid	- Sõltumatu vandeaudiitori aruanne - Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne.....	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne.....	10
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Arvestuspõhimõtted	11
1.1. Üldine informatsioon.....	11
1.2. Tütarettevõtete kajastamine	11
1.3. Investeeringud sidusettevõtetesse.....	12
1.4. Raha ja raha ekvivalendid.....	12
1.5. Nõuded ja ettemaksed	12
1.6. Finantsinvesteeringud	12
1.7. Finantsvarade väärtuse langus	12
1.8. Varud	13
1.9. Kinnisvarainvesteeringud	13
1.10. Materiaalne põhivara	13
1.11. Immateriaalne põhivara	13
1.12. Varade väärtuse langus	14
1.13. Finantskohustused.....	14
1.14. Rendiarvestus	14
1.15. Tingimuslikud kohustused	15
1.16. Tulude arvestus	15
1.17. Ettevõtte tulumaks	15
1.18. Välisvaluutatehingute kajastamine	16
Lisa 2. Kontserni tütarettevõtted	17
Lisa 3. Raha ja raha ekvivalendid.....	17
Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed	18
Lisa 5. Varud	19
Lisa 6. Sidusettevõtted	19
Lisa 7. Muud finantsinvesteeringud	20
Lisa 8. Kinnisvarainvesteeringud	20
Lisa 9. Materiaalne põhivara	21
Lisa 10. Immateriaalne põhivara	21
Lisa 11. Laenukohustused.....	22
Lisa 12. Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 13. Omakapital	23

Lisa 14.	Müügitulu	24
Lisa 15.	Müüdud kaupade (teenuste) kulu	24
Lisa 16.	Turustuskulud	25
Lisa 17.	Üldhalduskulud	25
Lisa 18.	Muud äritulud ja -kulud	25
Lisa 19.	Finantstulud ja -kulud	26
Lisa 20.	Tööjõukulud	26
Lisa 21.	Kasutusrent.....	27
Lisa 22.	Tulumaks.....	27
Lisa 23.	Tingimuslikud kohustused	27
Lisa 24.	Seotud osapooled	28
Lisa 25.	Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded	29
Tegevjuhtkonna kinnitus 2022. aasta konsolideeritud majandusaasta aruandele		32
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek		34

Tegevusaruanne

31.12.2022 seisuga kuuluvad Dunker Group OÜ kontserni järgmised ettevõtted:

Emaettevõtte	Dunker Group OÜ
Tütarettevõtted	Balmerk Distribution OÜ
	Balmerk Estonia OÜ
	Finewine OÜ
	Global Wine House OÜ
	United Purchase Group OÜ
	Balmerk Latvia SIA
	Vintage SIA
	Business Center SIA
	Balmerk Lithuania UAB

Kontserni ettevõtete peamiseks tegevusaladeks on alkoholsete ja mittealkohoolsete jookide maaletoomine ja edasimüük Baltikumi jae- ja HoReCa sektori klientidele. Kontserni ettevõtete 2022. aasta majandustulemusi mõjutasid kõige enam 2022. aasta veebruaris alanud Ukraina sõda ja sellest tingitud muutused kontserni ettevõtete tarneahelates ning kaupade ostuhindade märkimisväärtne kasv. Kontserni ettevõtted impordivad suurema osa sisseostetavatest kaupadest Euroopa erinevatelt alkoholsete ja mittealkohoolsete jookide tootjatelt. Ukraina sõja poolt segipaisatud toormaterjalide sisseostu tarneahelad ning energia- ja gaasihindade kasv Euroopas sundis joogitootjaid tõstma oma kaupade müügihindasid 10-30%, mõnel juhul ka enam. Kontserni ettevõtete suurimaks väljakutseks oli 2022. aastal kaupade tarnekindluse tagamine ning kallinenud ostuhindadest tulenevalt uute hinnakokkulepete saavutamine oma klientidega. Kontserni ettevõtted lõpetasid Ukraina sõja puhkedes kaupade impordi Venemaalt ning samal ajal suurendasid kaupade sisseostu Ukrainast, eelkõige just kange alkoholi osas.

Kontserni 2022. aasta konsolideeritud müügitulu oli 71,6 mln eurot (2021. a 63,5 mln eurot) ning aruandeaasta konsolideeritud kasum oli 1,59 mln eurot (2021. a 2,17 mln eurot). Kontserni 2022. aasta konsolideeritud müügitulu mõjutasid enim Eestis, Lätis ja Leedus tõusnud toodete müügihinnad, kuid ka kasvanud müügiimahud nii olemasolevate kui ka mitmete uute kaubamärkide ja toodete turuletoomisel kõigis kolmes Balti riigis. Seoses COVID-19 piirangute kadumisega kasvasid 2022. aastal kontserni ettevõtete müügitulud Eesti ja Läti piirikaubanduses. Kontserni 2022. aasta konsolideeritud kasumit mõjutasid enim kaupade kallinenud sisseostuhinnad ja kontserni ettevõtete kasvanud tegevuskulud, sh töötasud ning turundus- ja logistikakulud. Kontserni ettevõtetes töötas 31.12.2022 seisuga kokku 155 töötajat.

Balmerk Distribution OÜ põhitegevuseks on koordineerida kontserni ettevõtete kaupade impordi ja edasimüügi tegelevate äriühingute – Balmerk Estonia OÜ, Balmerk Latvia SIA ja Balmerk Lithuania UAB tööd, sh esindada nimetatud äriühinguid läbirääkimistes olemasolevate ja uute tarnijatega. Balmerk Distribution OÜ tulud on peamiselt seotud juhtimisteenuste müügi ja kontserni ettevõtetele ning Balmerk Estonia OÜ, Balmerk Latvia SIA ja Balmerk Lithuania UAB kaubatarnijate müügi- ja turundustoetustega.

2022. aastal tegutsesid kontserni liikmetest aktiivselt Eesti turul Balmerk Estonia OÜ ja Finewine OÜ. Balmerk Estonia OÜ tegevusvaldkondadeks on alkoholsete ja mittealkohoolsete jookide import ja turustamine Eestis, sh *duty free* klientidele ning logistika- ja ekspedeerimisteenuste osutamine. Balmerk Estonia OÜ müügitulud kasvasid 2022. aastal nii Eesti jaeturul, HoReCa sektoris kui ka Tallinna sadamaala piirikaubanduses.

Finewine OÜ tegevusvaldkonnaks on kvaliteetalkoholi ja gurmeetoodete jaemüük Tallinnas Ülemiste City ärilinnakus ning e-poe vahendusel.

Kontserni Lätis tegutseva tütarettevõtte Balmerk Latvia SIA tegevusvaldkonnaks on alkoholsete ja mittealkohoolsete jookide import ja turustamine Lätis. Balmerk Latvia SIA müügiimahud kasvasid 2022. aastal Läti jaeturul, HoReCa sektoris ning Eesti-Läti piirikaubanduses. Läti piirikaubanduse ärimaht on viimaste aastatega muutunud marginaalsemaks, piirikaubanduse ostude sooritajateks on jäänud peamiselt transiitreisijad.

Balmerk Latvia SIA tütarettevõtte Vintage SIA tegutseb alkoholsete ja mittealkohoolsete jookide jaemüüjana Riia linnas. 2022. aastal opereeris Vintage SIA kahte kauplust.

Balmerk Latvia SIA ja Dunker Group OÜ ühisomanduses oleva ettevõtte Business Center SIA kinnisvaraprojekti 2022. aastal mingeid muutuseid aset ei leidnud.

Kontserni Leedus tegutseva ettevõtte Balmerk Lithuania UAB tegevusvaldkonnaks on alkoholsete ja mittealkoholsete jookide import ja turustamine Leedus. Balmerk Lithuania UAB põhifookus on müügitulude oluline kasvatamine, turupositsiooni parandamine ning tunnustatud alkoholsete ja mittealkoholsete jookide partneri staatuse saavutamine Leedu jae- ja HoReCa sektoris. 2022. aastal kasvas ettevõtte müügitulu Leedu jaeturul ning HoReCa sektoris. Tulenevalt Leedu alkoholi aktsiisimäärade jätkuvast kasvust suurenevad Leedu elanike alkoholsete jookide ostud Poolast, kus alkoholiaktsiis ja sellest tulenevalt alkoholi väljamüügihinnad on soodsamad kui Leedus.

Global Wine House OÜ peamiseks tegevusvaldkonnaks on ettevõttele kuuluvate alkoholsete ja mittealkoholsete jookide kaubamärkide tootarendus ja kaupade turustamine läbi tootjate ja hulgi müüjate võrgustiku Euroopa Liidus ja mujal maailmas. Global Wine House OÜ toodete edasimüüjateks Baltikumis on Balmerk Estonia OÜ, Balmerk Latvia SIA ja Balmerk Lithuania UAB.

Global Wine House OÜ 50%-lise osalusega tütar ettevõtte United Purchase Group OÜ on likvideerimisel ning see protsess peaks jõudma lõpule 2023. aasta esimeses pooles. Global Wine House OÜ omab vähemusosalust mitmetes Eesti alkoholsete ja mittealkoholsete jookide tootvates väikeetevõtetes.

2022. aasta investeeringute maht oli 397 tuhat eurot. 2022. aasta aprillis alustati ettevalmistust kontserniülese uue majandustarkvara kasutuselevõtuks aastatel 2023-2025. Esmajärjekorras võtavad 2023. aasta lõpuks uue majandustarkvara kasutusele kontserni Eestis asuvad ettevõtted.

Jaekaubandusele iseloomulikult esineb kontserni äritegevuses teatavaid hooajalisi kõikumisi. Sarnaselt varasematele aastatele kujunesid suurima käibega müügiperioodideks suvekuud ning aastavahetusele eelnevad kuud.

Kontserni ettevõtete põhilised finantsvarad ja -kohustused on seotud euroga ja seetõttu on valuutarisk minimaalne. Kontserni käibekapital on positiivne, tegevust finantseeritakse omakapitali ning arvelduskrediidi ja faktooringu arvelt. Kontsern ei ole kasutanud intressiriski maandamise instrumente, kuna puuduvad pikaajalised muutuva Euribori määraga seotud laenukohustused. Kõige rohkem on kontsern avatud krediidiriskile, kuna enamus tehinguid klientidega tehakse krediitingimustel. Klientidega seotud krediidiriski vähendamiseks juhindutakse väljakujunenud krediidipoliitikast ja jälgitakse igapäevaselt klientide maksekäitumist.

Kontserni eesmärk on olla esimene valik oma klientidele ja hea tööandja töötajatele. Kontserni ettevõtete tootevalik suureneb pidevalt ökoloogiliselt toodetud ja vastavalt sertifitseeritud toodete osas. Keskkonnasäästlik tootmine ja tootmises kasutatud ressursside taaskasutamine on oluline faktor kontserni ettevõtete poolt koostööpartnerite valimisel ja koostöö edasise arendamisel. Järjest enam pöörab kontsern tähelepanu alkoholsete jookide vastutustundlikule tarbimisele, sh lahja alkoholi ning mittealkoholsete toodete (vesi, mahl, alkoholivaba õlu ja vein) osakaalu suurendamisele kontserni ettevõtete tooteportfellis. Balmerk Estonia OÜ kuulub Eesti Alkoholitootjate ja Maaletoojate Liitu, mille tegevuse üheks eesmärgiks on edendada mõistlikku ja vastutustundlikku alkoholi tarbimist. Kaupade vastuvõtmisel ja ladustamisel kasutatavate pakkematerjalide ning ringlusse suunatavate jookide pakendite taaskasutamiseks ja kokku kogumiseks oleme sõlminud igas Baltikumi riigis lepingud vastavate organisatsioonidega. Maksu- ja Tolliameti poolt avaldatud andmete kohaselt tasusid kontserni Eesti ettevõtted 2022. aastal 23,5 mln euro (2021. a 21,6 mln euro) ulatuses makse.

Kontserni dividendipoliitika ei ole fikseeritud, dividendide maksmine ja summa sõltub kontserni majandustulemustest, finantsseisundist ning kapitali- ja likviidsusvajadusest.

Kontserni 2023. aasta olulisemateks eesmärkideks on tagada jätkusuutlik tegutsemine Baltikumis, olla juhtiv alkoholsete ja mittealkoholsete jookide maaletooja ja edasimüüja Baltikumis ning olla kasulik koostööpartner oma klientidele.

Tähtsamad finantssuhtarvud	2022	2021	2020	2019	2018
EBITDA (mln eurodes)	2,2	2,8	2,9	2,2	1,2
Brutorentaablus (%)	23	23	24	24	23
Puhasrentaablus (%)	2	3	4	3	2
ROA (%)	6	8	10	8	3
ROE (%)	17	23	26	23	11
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,3	1,3	1,3	1,3	1,2

EBITDA = Ärikasum + Amortisatsioon

Brutorentaablus (%) = Brutokasum/Müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = Aruandeaasta kasum/Müügitulu * 100

ROA (%) = Aruandeaasta kasum/Varad * 100

ROE (%) = Emaettevõtte omanike osa aruandeaasta kasumist/Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = Käibevara/Lühiajalised kohustused

Bilansipäevajärgsed olulised sündmused

Kontserni 2023. aasta 1. poolaasta majandustulemustele avaldavad jätkuvalt negatiivset mõju alkoholsete ja mittealkohoolsete jookide oluliselt kallinenud väljamüügihinnad, mis pärsivad müügiimahtusid. Kontserni juhtkonna hinnangul saab 2023. aastal müügiimahtude ja -tulude juures määravaks Eesti, Läti ja Leedu elanike ostujõu langus tulenevalt 2022. aastal alanud ja prognoositavalt 2023. aasta keskpaigani kestvast tarbijahinnaindeksi kiirest kasvust. Kontserni ettevõtete kasumlikkuse kindlustamiseks ja võimalusel suurendamiseks on kontserni juhtkonna hinnangul lisaks müügitulude kasvatamisele muutumas taaskord olulisemaks tegevuskulude põhjendatus ning planeeritud investeeringute vajaduse hindamine. Kontserni juhtkond peab kontserni võimekust oma kohustusi täita jätkuvalt heaks ning äritegevust vaatamata jätkuvalt muutlikule ärikeskkonnale jätkusuutlikuks.

2023. aastal jätkub kontserni struktuuri korrastamine, mille tulemusena liigub Balmerk Latvia SIA osalus Balmerk Distribution OÜ omandusse ja Business Center SIA osalus Dunker Group OÜ ainuomandusse.

Imre Madison

Dunker Group OÜ

Juhatuse liige

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	Lisa	31.12.2022	31.12.2021
VARAD			
Käibevara			
Raha	3	91 340	100 713
Nõuded ja ettemaksed	4	13 214 236	14 416 638
Varud	5	10 793 436	9 213 114
Käibevara kokku		24 099 012	23 730 465
Põhivara			
Investeeringud sidusettevõtetesse	6	286 214	278 075
Muud finantsinvesteeringud	7	303 381	319 702
Nõuded ja ettemaksed	4	514 412	326 911
Kinnisvarainvesteeringud	8	2 456 836	2 456 836
Materiaalne põhivara	9	202 461	188 002
Immateriaalne põhivara	10	343 955	225 365
Põhivara kokku		4 107 259	3 794 891
VARA KOKKU		28 206 271	27 525 356
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11	3 768 084	3 325 054
Võlad ja ettemaksed	12	15 009 280	14 737 430
Lühiajalised kohustused kokku		18 777 364	18 062 484
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	12	0	20 000
Pikaajalised kohustused kokku		0	20 000
Kohustused kokku		18 777 364	18 082 484
Omakapital			
Vähemusosalus		52 997	53 314
Emaettevõtte osanikele kuuluv omakapital	13		
Osakapital		5 500	5 500
Ülekurss		2 138 000	2 138 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 646 058	5 076 616
Aruandeaasta kasum		1 586 352	2 169 442
Omakapital kokku		9 428 907	9 442 872
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		28 206 271	27 525 356

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	Lisa	2022	2021
Müügitulu	14	71 616 080	63 523 232
Müüdud kaupade (teenuste) kulu	15	-54 846 505	-48 918 685
Brutokasum		16 769 575	14 604 547
Turustuskulud	16	-12 800 396	-10 261 486
Üldhalduskulud	17	-2 042 627	-1 899 228
Muud äritulud	18	145 826	140 482
Muud ärikulud	18	-72 903	-61 284
Ärikasum		1 999 475	2 523 031
Finantstulud ja -kulud	19	-122 692	-143 395
Kasum enne maksustamist		1 876 783	2 379 636
Tulumaks	22	-290 748	-206 495
Aruandeaasta kasum		1 586 035	2 173 141
Sh Emaettevõtte osanike osa kasumist		1 586 352	2 169 442
Vähemusomanike osa kasumist (kahjumist)		-317	3 699

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	Lisa	2022	2021
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 999 475	2 523 032
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9, 10	237 106	232 269
Kasum materiaalse põhivara müügist	18	-5 752	-4 335
Kahjum immateriaalse põhivara mahakandmisest	18	9 508	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 026 048	-3 524 907
Varude muutus	5	-1 580 322	-1 280 363
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		266 892	2 823 335
Rahavood äritegevusest kokku		1 952 955	769 031
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	9, 10	-396 543	-99 038
Laekunud materiaalse põhivara müügist		22 632	49 136
Tasutud tütarettevõtte vähemusosaluse väljaostmisel		-20 000	-20 000
Tasutud sidusettevõtte osa eest	6	-1 250	0
Laekunud sidusettevõtte müügist	6	0	5 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel		0	-103 747
Antud laenud		-70 000	-90 000
Antud laenude tagasimaksed		59 445	30 403
Laekunud intressid		11 399	5 804
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-394 317	-222 442
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		5 811	593
Saadud laenude tagasimaksed		0	-153 611
Arvelduslaenu saldo muutus	11	531 932	1 073 287
Faktooringukohustuste saldo muutus	11	-94 713	9 401
Makstud intressid		-98 524	-78 370
Makstud dividendid	13	-1 600 000	-1 200 000
Makstud ettevõtte tulumaks	22	-290 798	-206 495
Muud väljamaksed finantstegevusest		-21 719	-19 559
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-1 568 011	-574 754
RAHAVOOD KOKKU		-9 373	-28 165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		100 713	128 878
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-9 373	-28 165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	91 340	100 713

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital	Ülekurss	Jaotamata kasum	Kokku	Vähemus-osalus	Kokku
Saldo 31.12.2020	5 500	2 138 000	6 276 616	8 420 116	49 615	8 469 731
Aruandeaasta kasum	0	0	2 169 442	2 169 442	3 699	2 173 141
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-1 200 000	-1 200 000	0	-1 200 000
Saldo 31.12.2021	5 500	2 138 000	7 246 058	9 389 558	53 314	9 442 872
Aruandeaasta kasum	0	0	1 586 352	1 586 352	-317	1 586 035
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-1 600 000	-1 600 000	0	-1 600 000
Saldo 31.12.2022	5 500	2 138 000	7 232 410	9 375 910	52 997	9 428 907

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

1.1. Üldine informatsioon

Dunker Group OÜ 2022. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhiohused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad Dunker Group OÜ (edaspidi: Emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: Kontsern) finantsnäitajad. Informatsioon tütarettevõtete kohta on toodud lisas 2.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

1.2. Tütarettevõtete kajastamine

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtete tegevus- ja finantspoliitikat.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtted muudetud vastavaks Kontserni arvestuspõhimõtetele.

Äriühendused

Tütarettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil, välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Alates omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning tulud ja kulud konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (Emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

1.3. Investeeringud sidusettevõtetesse

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui emaettevõtte omab 20%-50% ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega seotud väljaminekud. Ühise valitseva mõju all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingute puhul rakendatakse korrigeeritud ostumeetodi põhimõtteid. Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä. Edasiselt kajastatakse investeeringud sidusettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil.

Kapitaliosaluse meetod

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitalis toimunud muutustes ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui investeerija osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui investeerija on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis vastavat kohustust.

1.4. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja lühiajalisi deposiite. Krediitkaardimaksetelt arvelduskontole laekumata raha kajastatakse kirjel Raha teel. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

1.5. Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõudeid hinnatakse lähtuvalt nende laekumise tõenäosusest, iga nõuet vaadatakse ja hinnatakse eraldi. Nõuded loetakse ebatõenäoliselt laekuvateks, kui nende tasumise tähtpäevast on möödunud 90 päeva. Nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruande kirjetel sõltuvalt nõude sisust. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Laenuõuded, mille tagasimakse tähtajaks on 12 kuud pärast bilansipäeva ja ettemaksed, mis hinnanguliselt realiseeruvad 12 kuud pärast bilansipäeva, on kajastatud pikaajalistena.

1.6. Finantsinvesteeringud

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid osadesse ja aktsiatesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Edasisel kajastamisel korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Õiglasel väärtusel kajastatakse lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitalinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav.

1.7. Finantsvarade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse või soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga) ning soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma bilansipäeva seisuga. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

1.8. Varud

Müügiks ostetud kaubad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ning soetamisega seotud veo- ja muudest otsestest kuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Kaupade kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Kaubad kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on kauba eeldatav müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud kaupade müügiga seotud hinnangulised kulud.

1.9. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks loetakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida kontsern hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise või turuväärtuse suurenemise eesmärgil ning mida ei kasutata kontserni ettevõtja majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algul arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid: notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehingut tõenäoliselt saanud sõlmida. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil, mille kohaselt arvatakse soetusmaksumusest maha väärtuse langusest tuleneda võivad allahindlused. Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud maad ei amortiseerita.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

1.10. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara arvelevõtmise alampiir on 500 eurot.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	
Inventar	2,5-5 aastat
Mööbel	5 aastat
Kontoritehnika	3-5 aastat

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

1.11. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara arvelevõtmise alampiir on 500 eurot.

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti kontserni selliste varade omandamise eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus konsolideeritud bilansis selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kasulike eluigade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Arvutitarkvara	5 aastat
Kaubamärgid	5 aastat
Firmaväärtus	5-10 aastat

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

1.12. Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse soetusmaksumuse meetodil kajastatava vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

1.13. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring). Juhul, kui nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (st. nõude tagatisel võetud laenu), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustustele.

1.14. Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

1.15. Tingimuslikud kohustused

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

1.16. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki antud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Kaupade tagastamise tõenäosust aruandeperioodile järgneval perioodil hinnatakse kogemuslikult ning kajastatakse müügitulu ja –kulu vähendamisenähtude müügitehingu toimumise perioodil.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või teenuse osutamise perioodil, kui tulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Vahetustehingud

Kui kaupa vahetatakse temast erineva kauba või teenuse vastu, käsitletakse seda vahetust kauba müügina. Tulu hindamise aluseks on sellisel juhul saadava kauba või teenuse õiglane väärtus.

Intressitulu

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Kui intressi laekumine ei ole kindel, kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

1.17. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 14% või 20% (14/86 või 20/80 dividendide netosummast). Madalamat tulumaksumäära 14% (14/86 dividendide netosummast) rakendatakse regulaarsetele kasumijaotistele. Madalam maksumäär rakendub, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaks. Jaotatava kasumi osa, mis ületab seda piirmäära, maksustatakse jätkuvalt 20% tulumaksumääraga. Kuna füüsilistele isikutele makstavatelt dividendidelt tuleb täiendavalt kinni pidada 7% tulumaksu, ei vähenda madalam maksumäär füüsilistest isikutest osanike maksukoormust.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse bilansis kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lätis kehtib Eestiga sarnane tulumaksuregulatsioon. Ettevõtte tulumaksu tasumise kohustus tekib kasumi jaotamisel, maksumääraks on 20/80. Tulumaksu makstakse ka ettevõtlusega mitteseotud kuludelt.

Vastavalt Leedu tulumaksuseadustele maksustatakse ettevõtte kasumit, mida on korrigeeritud seaduses ettenähtud püsivate ja ajutiste erinevustega, tulumaksuga 15% (2021.a 15%). Edasilükkunud tulumaks arvestatakse kõikidelt olulistelt ajutistelt erinevustelt maksuarvestuse ja kajastatud varade ja kohustuste bilansiliste väärtuste vahel. Põhilised ajutised erinevused tekivad põhivara amortisatsioonist ja edasikantavast maksukahjumist. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendel perioodidel, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksu varad ja kohustused tasaarveldatakse äriühingus, kus need tekkisid.

Edasilükkunud tulumaksu vara ajutistelt erinevustelt ning maksukahjumitelt kajastatakse bilansis ainult siis, kui on tõenäoline, et see realiseerub läbi maksustatava kasumi tekke tulevikus.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu ja Läti ettevõtete tulumaksukulu.

1.18. Välisvaluutatehingute kajastamine

Kontserni kuuluvate ettevõtete arvestusvaluutadeks on nende ettevõtete äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta, milleks on euro. Konsolideeritud aruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutadeks loetakse kõik valuutad peale arvestusvaluuta. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Lisa 2. Kontserni tütarettevõtted

Dunker Group OÜ tütarettevõtted:

Tütarettevõtte	Asukoha riik	Osalus		Tegevusala	Omanik
		31.12.2022	31.12.2021		
Balmerk Distribution OÜ	Eesti	100%	100%	Valdusfirmade tegevus	Dunker Group OÜ
Global Wine House OÜ	Eesti	100%	100%	Kaubamärkide haldamine	Dunker Group OÜ
Balmerk Latvia SIA	Läti	100%	100%	Alkoholsete jookide hulgimüük	Dunker Group OÜ
Mediato OÜ	Eesti	0%	100%	Alkoholsete jookide hulgimüük	Dunker Group OÜ
Balmerk Lithuania UAB	Leedu	100%	100%	Alkoholsete jookide hulgimüük	Balmerk Distribution OÜ
Balmerk Estonia OÜ	Eesti	100%	100%	Alkoholsete jookide hulgimüük	Balmerk Distribution OÜ
Finewine OÜ	Eesti	100%	100%	Alkoholsete jookide jaemüük	Balmerk Estonia OÜ
Dekanter OÜ	Eesti	0%	100%	Kaubamärkide haldamine	Balmerk Estonia OÜ
Vintage SIA	Läti	100%	100%	Alkoholsete jookide jaemüük	Balmerk Latvia SIA
Business Center SIA	Läti	60%	60%	Kinnisvara haldamine	Balmerk Latvia SIA
		40%	40%	Kinnisvara haldamine	Dunker Group OÜ
Mediato Latvia SIA	Läti	0%	100%	Alkoholsete jookide hulgimüük	Mediato OÜ
United Purchase Group OÜ	Eesti	50%	50%	Kaubamärkide haldamine	Global Wine House OÜ

Dekanter OÜ ühendati alates 01.01.2022 Balmerk Estonia OÜ-ga. Mediato Latvia SIA likvideeriti. Mediato OÜ müüdi Dunker Group OÜ poolt Balmerk Estonia OÜ-le, pärast mida ühendati Balmerk Estonia OÜ-ga. Osanike 31.10.2022 otsuse alusel alustati United Purchase Group OÜ likvideerimisprotsessiga.

Lisa 3. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	2 285	24 030
Pangakontod	51 413	40 432
Raha teel	37 642	36 251
Kokku	91 340	100 713

Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalised nõuded ja ettemaksed	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ostjate vastu	12 746 510	13 923 100
sh Ostjatelt laekumata arved	12 890 906	14 010 039
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-144 396	-86 939
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 608	42 734
Muud lühiajalised nõuded	196 837	188 645
sh Antud laenud	88 740	59 445
Intressid	4 507	3 916
Muud viitlaekumised	93 110	105 700
Nõuded töövõtjatele	5 789	10 031
Muud nõuded	4 691	9 553
Ettemaksed	247 281	262 159
sh Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	240 243	253 223
Muud ettemaksed	7 038	8 936
Kokku	13 214 236	14 416 638
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	31.12.2022	31.12.2021
Antud laenud	96 385	115 125
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	418 027	211 786
Kokku	514 412	326 911
Muutused ebatõenäoliselt laekuvate nõuete reservis	2022	2021
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi algul	-86 939	-74 408
Aruandeperioodil ebatõenäoliselt kantud ostjate nõuded	-96 153	-30 301
Aruandeperioodil laekunud ebatõenäolised ostjate nõuded	24 801	8 090
Aruandeperioodil bilansist välja kantud ostjate ebatõenäolised nõuded	13 895	9 680
Aruandeperioodil bilansist otse välja kantud ostjate nõuded	1 076	1 100
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpul	-144 396	-86 939

Ostjatega seotud krediidiriski vähendamiseks jälgitakse pidevalt klientide maksedistsipliini. Krediidiriski minimiseerimiseks hinnatakse potentsiaalse lepingupartneri maksevõimet lähtudes avalikest allikatest saadavast informatsioonist. Kontserni krediidikahjumid moodustasid aruandeaastal 72 322 eurot (2021. a 23 311). Kõigi lepingupartneritega sõlmitakse müügilepingud.

Lisa 5. Varud

Varud	Lisa	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad		10 461 017	8 775 071
Kaubad teel		338 299	435 817
Ettemaks varude eest		167	3 113
Varude allahindluse reserv		-6 047	-887
Kokku		10 793 436	9 213 114

Muu avalikustatav informatsioon:		2022	2021
Varude mahakandmine	15	134 644	135 385
Varude allahindlus seoses neto realiseerimismaksumuse vähenemisega alla bilansilise väärtuse	15	5 763	7 865

Lisa 6. Sidusettevõtted

Investeeringud sidusettevõtetesse	Õllenaut OÜ	City Cider OÜ	Kuremaa Kapital OÜ	Kokku
Asukohamaa	Eesti	Eesti	Eesti	
Osalus 31.12.2021	20%	33%	0%	
Osalus 31.12.2022	20%	33%	50%	
Osaluse bilansiline väärtus 31.12.2020	231 954	71 264	0	303 218
2021. a liikumised				
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (kahjum)	-42 022	16 879	0	-25 143
Osaluse bilansiline väärtus 31.12.2021	189 932	88 143	0	278 075
2022. a liikumised				
Aruandeperioodil omandatud osaluse soetusmaksumus	0	0	1 250	1 250
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (kahjum)	-12 150	19 039	0	6 889
Osaluse bilansiline väärtus 31.12.2022	177 782	107 182	1 250	286 214

2022. aastal soetati 50%-line osalus kinnisvara arendusega tegelevas ettevõttes Kuremaa Kapital OÜ.

2021. aastal müüdi seotud isikule osalus sidusettevõttes Rütli Corp OÜ, millelt teeniti 5000 eurot kasumit.

Lisa 7. Muud finantsinvesteeringud

Muud finantsinvesteeringud	Osalus	31.12.2022	31.12.2021
Soetusmaksumuse meetodil:			
Pühaste Pruulikoda OÜ	13%	142 547	143 990
Lahhentagge OÜ	12%	12 710	14 231
Põhjala Brewing AS	2%	62 758	56 994
Finora Group AS	1%	39 774	31 746
Õiglase väärtuse meetodil:			
Muud portfelliinvesteeringud		45 592	72 741
Muud finantsinvesteeringud kokku		303 381	319 702

Aruandeaastal viidi läbi muude finantsinvesteeringute allahindlus 16 321 euro ulatuses (2021. a 31 376).

Õiglases väärtuses kajastatud muude portfelliinvesteeringute hind on noteeritud aktiivsel turul.

Lisa 8. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud	2022	2021
Saldo perioodi algul	2 456 836	2 456 836
Saldo perioodi lõpul	2 456 836	2 456 836
Tulu ja kulu kinnisvara haldamisest		
Rent	1 124	1 124
Haldamiskulud	-662	-661

Lisa 9. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Saldo 31.12.2021			
Soetusmaksumus	71 964	812 378	884 342
Akumuleeritud kulum	-48 992	-647 348	-696 340
Jääkmaksumus	22 972	165 030	188 002
2022. a soetusmaksumuse liikumised			
Ostud ja parendused	2 606	129 410	132 016
Müük	-31 801	-5 746	-37 547
Mahakandmine	-360	-5 225	-5 585
2022. a akumuleeritud kulum liikumised			
Amortisatsioon	-1 892	-98 785	-100 677
Müük	17 498	3 169	20 667
Mahakandmine	360	5 225	5 585
Saldo 31.12.2022			
Soetusmaksumus	42 409	930 817	973 226
Akumuleeritud kulum	-33 026	-737 739	-770 765
Jääkmaksumus	9 383	193 078	202 461

Lisa 10. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara	Firmaväärtus	Tarkvara	Muu immateriaalne põhivara	Ettemaks immateriaalse põhivara eest	Immateriaalne põhivara kokku
Saldo 31.12.2021					
Soetusmaksumus	587 932	535 638	39 662	0	1 163 232
Akumuleeritud kulum	-411 681	-514 495	-11 691	0	-937 867
Jääkmaksumus	176 251	21 143	27 971	0	225 365
2022. a soetusmaksumuse liikumised					
Ostud ja parendused	0	0	0	264 527	264 527
Mahakandmine	0	0	-11 384	0	-11 384
2022. a akumuleeritud kulum liikumised					
Amortisatsioon	-117 522	-9 035	-9 872	0	-136 429
Mahakandmine	0	0	1 876	0	1 876
Saldo 31.12.2022					
Soetusmaksumus	587 932	535 638	28 278	264 527	1 416 375
Akumuleeritud kulum	-529 203	-523 530	-19 687	0	-1 072 420
Jääkmaksumus	58 729	12 108	8 591	264 527	343 955

Mediato OÜ soetamisel tekkinud firmaväärtus amortiseeritakse viie aasta jooksul. Ettemaksuna immateriaalse põhivara eest on kajastatud uue majandustarkvara arendustööde eest tasutud summad.

Lisa 11. Laenukohustused

Lühiajalised laenukohustused	Intressimäär aastas	Tagasimakse tähtpäev	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduslaen	2,20% + 1 kuu Euribor	30.04.2023	3 048 319	2 516 387
Faktooringuavansid	2,40% + 3 kuu Euribor	30.04.2023	712 981	807 694
Krediitkaardid	-		6 784	973
Kokku			3 768 084	3 325 054

Kõik laenukohustuste lepingud 31.12.2022 seisuga on sõlmitud eurodes ja muutuva intressimääraga, mis sõltub Euribori baasintressi muutumisest.

Kontserni liikmete arvelduskontod kuuluvad Emaettevõtte SEB Pangas asuva Baltikumi kontsernikonto koosseisu. Kontsernikonto on seotud kontserni arvelduslaenu lepinguga ning võimaldab efektiivsemalt juhtida ja kasutada kontsernikonto liikmete rahalisi vahendeid. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontsernikonto liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Laenukohustuste tagatiseks on panditud järgmised Kontserni varad:

1. Kommertspant Eesti tütarettevõtte varadele summas 5 000 000 eurot.
2. Kommertspant Läti tütarettevõtte varadele summas 2 400 000 eurot.

Lisa 12. Võlad ja ettemaksed

Lühiajalised võlad ja ettemaksed	31.12.2022	31.12.2021
Võlad tarnijatele	9 038 368	8 448 949
Võlad töövõtjatele	786 366	889 028
Maksuvõlad	4 762 406	4 877 111
sh Ettevõtte tulumaks	5 362	4 596
Käibemaks	1 366 770	1 581 271
Üksikisiku tulumaks	79 377	124 470
Sotsiaalmaks	134 805	124 208
Aktsiisimaksud	1 941 878	1 890 171
Muud maksuvõlad	167 383	91 263
Aktsiisilaos ladustatud kaupadelt arvestatud aktsiisimaks	920 476	925 563
Väljamaksmata töötasudelt arvestatud maksud	146 355	135 569
Muud lühiajalised võlad	409 149	505 617
sh Intressivõlad	11 052	6 044
Muud viitvõlad	377 891	479 573
Muud võlad	20 206	20 000
Saadud ettemaksed	12 991	16 725
sh Saadud ettemaksed	7 591	9 496
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud	5 400	7 229
Kokku	15 009 280	14 737 430
Pikaajalised võlad ja ettemaksed	31.12.2022	31.12.2021
Muud pikaajalised võlad	0	20 000
Kokku	0	20 000

Muude viitvõlgadena on kajastatud kohustused klientidele tekkepõhiselt arvestatud ostuboonuste ja muude tekkepõhiselt arvestatud kohustuste osas. Bilansipäevaks tekkinud puhkusetasukohustus ja aastaboonuste kohustus koos maksudega on kajastatud real Võlad töövõtjatele. Olulised finantsvarad ja -kohustused on seotud euroga ja seetõttu ei ole Kontsernil olulisi valuutariske.

Lisa 13. Omakapital

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	5 500	5 500
Osade arv	2	2
Osade nimiväärtus	2 750	2 750

Jaotamata kasumi arvelt kuulutati ja maksti aruandeaastal välja dividendid 1 600 000 eurot (2021. a 1 200 000).

Lisa 14. Müügitulu

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	2022	2021
Eesti	39 262 864	35 439 036
Läti	20 466 512	16 755 863
Leedu	10 331 077	9 764 795
Hispaania	450 296	440 771
Itaalia	286 595	277 142
Prantsusmaa	284 665	271 405
Soome	218 242	182 463
Saksamaa	146 322	185 322
Muud Euroopa Liidu liikmesriigid	70 920	87 515
Kolmandad riigid	98 587	118 920
Kokku	71 616 080	63 523 232

Müügitulu tegevusalade lõikes	2022	2021
Alkoholi müük	64 067 488	56 789 903
Toidukaupade ja mittealkohoolsete jookide müük	4 869 536	3 734 378
Toodete väljatöötamisega seotud tulud	904 363	1 017 643
Ladustamine	750 688	1 037 572
Tarnijate turundustugi	542 223	486 206
Ekspedeerimine	467 971	443 158
Muud teenused	13 811	14 372
Kokku	71 616 080	63 523 232

Lisa 15. Müüdud kaupade (teenuste) kulu

Müüdud kaupade (teenuste) kulu	Lisa	2022	2021
Müüdud kaupade (teenuste) maksumus		53 879 761	47 752 711
Müügiks kõlbmatute kaupade mahakandmine	5	134 644	135 385
Kaupade allahindlus	5	5 763	7 865
Muud kaubakulud		42 720	30 179
Tööjõukulud	20	329 499	446 529
Transpordikulud		242 272	278 772
Ruumide rent ja kommunaalkulud		184 594	228 276
Mitmesugused muud kulud		22 628	30 006
Kulum ja vara väärtuse langus	9, 10	4 624	8 962
Kokku		54 846 505	48 918 685

Lisa 16. Turustuskulud

Turustuskulud	Lisa	2022	2021
Tööjõukulud	20	4 860 174	4 171 643
Kindlustuskulud		74 811	67 265
Transpordikulud		1 528 468	1 126 620
Sidekulud		43 255	41 762
Lähetuskulud		76 000	24 124
Ruumide rent ja kommunaalkulud		664 180	563 551
Müügi edendamise kulud		2 992 608	2 425 360
Reklaamikulud		673 855	407 451
Vastuvõtukulud		113 111	34 883
Mitmesugused muud kulud		1 690 746	1 327 520
Kulum ja vara väärtuse langus	9, 10	83 188	71 307
Kokku		12 800 396	10 261 486

Lisa 17. Üldhalduskulud

Üldhalduskulud	Lisa	2022	2021
Tööjõukulud	20	1 222 342	1 136 924
Kindlustuskulud		14 375	11 144
Transpordikulud		99 522	81 241
Sidekulud		13 350	13 798
Lähetuskulud		4 936	3 059
Ruumide rent ja kommunaalkulud		185 951	153 665
Vastuvõtukulud		22 624	7 990
Mitmesugused muud kulud		330 233	339 407
Kulum ja vara väärtuse langus	9, 10	149 294	152 000
Kokku		2 042 627	1 899 228

Lisa 18. Muud äritulud ja -kulud

Muud äritulud	2022	2021
Kasum muudest müükidest	113 264	97 114
Kasum põhivara müügilt	5 752	4 335
Sihtfinantseerimine	0	3 852
Kasum valuutakursi muutustest	584	414
Muud äritulud	26 226	34 767
Kokku	145 826	140 482

Muude müükide kasum teeniti põhiosas taaskasutatava pakendi kasutamata kvoodi ja kaubaaluste müügilt.

Muud ärikulud	2022	2021
Klientide trahvinõuded	46 530	36 405
Ettevõtlusega seotud liikmemaksud	13 179	12 483
Kahjum immateriaalse põhivara mahakandmisest	9 508	0
Muud ärikulud	3 686	12 396
Kokku	72 903	61 284

Lisa 19. Finantstulud ja -kulud

Finantstulud ja -kulud	Lisa	2022	2021
Kasum (kahjum) sidusettevõtetelt	6	6 889	-20 143
Kahjum muudelt finantsinvesteeringutelt	7	-16 321	-31 376
Intressitulu		11 990	7 860
Intressikulu		-103 532	-80 177
Muud finantskulud		-21 718	-19 559
Kokku		-122 692	-143 395

Lisa 20. Tööjõukulud

Tööjõukulud	Lisa	2022	2021
Töötasu		4 984 065	4 456 984
Tööjõumaksud		1 293 417	1 189 756
Muud tööjõukulud		134 533	108 356
Kokku	15,16,17	6 412 015	5 755 096
Keskmine töötajate arv		155	148
Juhtkonna tasud		441 982	508 583

Töötasu real on kajastatud kõik tööandja poolt arvestatud isikustatud tasud, sealhulgas väljateenitud puhkusetasu ning aruandeperioodi eest määratud preemiad ja arvestatud tulemustasud. Muude tööjõukulude real on kajastatud tööjõu rent ja erisoodustustelt arvestatud maksud.

Lisa 21. Kasutusrent

Kasutusrendikulu	2022	2021
Sõidukid	318 111	258 392
Laoseadmed	73 122	61 117
Ruumid	750 919	730 238
Kokku	1 142 152	1 049 747

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest	31.12.2022	31.12.2021
Alla 1 aasta	468 807	591 403
2-5 aastat	107 072	266 889
Kokku	575 879	858 292

Kontsern rendib kasutusrendi korras sõidukeid ja laoseadmeid, laohoonet, kaubanduspindasid ja kontoriruumi. Olulise osa rendikulust moodustab laohoone rent Kõrtsi 3, Rae vallas Harjumaal, kus tütarettevõtte peab aktsiisiladu.

Kõigi kasutusrendilepingute alusvaluutaks on euro.

Lisa 22. Tulumaks

	2022	2021
Tulumaksukulu väljamaksetelt omanikele	290 698	206 395
sh väljakuulutatud dividendidelt	290 698	206 395
Läti tütarettevõtetest tulenev tulumaksukulu	50	100
sh tasumisele kuuluv tulumaksukulu	50	100
Kokku	290 748	206 495

Lisa 23. Tingimuslikud kohustused**Tingimuslik dividendide tulumaksu kohustus**

Kontserni jaotamata kasum 31.12.2022 seisuga moodustas 7 232 410 eurot. Kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena kaasneks tulumaksukohustus 1 446 482 eurot.

Lisa 24. Seotud osapooled

Kontserni seotud osapooled on:

- a. osanikud;
- b. sidusettevõtted;
- c. tegev- ja kõrgem juhtkond;
- d. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tehingud ja saldod omanikega ja nende kontrolli all olevate ettevõtetega

Tehingud	2022	2021
Müüdud kaubad	2 565	0
Ostetud teenused	44 905	85 183
Müüdud sidusettevõtte osalus	0	5 000
Saldod	31.12.2022	31.12.2021
Tasumata arved	36 000	36 480

Tehingud ja saldod sidusettevõtetega

Tehingud	2022	2021
Müüdud kaubad	8 805	1 002
Müüdud teenused	49 629	39 965
Arvestatud intressitulu	6 621	6 557
Saadud turundustugi	8 353	9 997
Ostetud kaubad	377 160	297 979
Ostetud teenused	180	0
Antud laenud	0	60 000
Antud laenude tagasimaksed	28 740	28 740
Saldod	31.12.2022	31.12.2021
Laenunõuded	115 125	143 865
Intressinõuded	3 807	2 653
Laekumata arved	12 283	17 258
Tasumata arved	29 043	25 086
Ettemaks kaupade eest	0	2 919

Laenud sidusettevõtetele on antud eurodes, intressimääraga 5% aastas, tagasimakse tähtpäevadega maksimaalselt kuni 30.11.2024. Laenud on antud tagatiseta.

Lisa 25. Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded**Emaettevõtte bilanss**

	31.12.2022	31.12.2021
VARAD		
Käibevara		
Nõuded ja ettemaksed	300 211	332 753
Käibevara kokku	300 211	332 753
Põhivara		
Investeeringud tütarettevõtetesse	2 544 200	2 568 667
Investeeringud sidusettevõtetesse	854 799	856 655
Muud finantsinvesteeringud	85 366	104 487
Nõuded ja ettemaksed	70 000	216 000
Materiaalne põhivara	0	14 594
Immateriaalne põhivara	0	4 963
Põhivara kokku	3 554 365	3 765 366
VARAD KOKKU	3 854 576	4 098 119
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	126 228	1 621 848
Võlad ja ettemaksed	46 944	132 187
Lühiajalised kohustused kokku	173 172	1 754 035
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	20 000
Pikaajalised kohustused kokku	0	20 000
Kohustused kokku	173 172	1 774 035
Omakapital		
Osakapital	5 500	5 500
Ülekurss	2 138 000	2 138 000
Eelmiste perioodide kogunenud kahjum	-1 419 416	-1 065 326
Aruandeaasta kasum	2 957 320	1 245 910
Omakapital kokku	3 681 404	2 324 084
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	3 854 576	4 098 119

Emaettevõtte kasumiaruanne

	2022	2021
Müügitulu	429 801	747 204
Brutokasum	429 801	747 204
Üldhalduskulud	-146 462	-456 843
Muud ärikulud	-7	0
Ärikasum	283 332	290 361
Kasum tütarettevõtetelt	2 659 793	1 004 212
Kasum (kahjum) sidusettevõtetelt	-3 106	1 059
Kahjum muudelt finantsinvesteeringutelt	-19 120	-48 868
Muud finantstulud ja -kulud	36 421	-854
Kasum enne maksustamist	2 957 320	1 245 910
Aruandeaasta kasum	2 957 320	1 245 910

Emaettevõtte rahavoogude aruanne

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	283 332	290 362
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 477	7 456
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	42 964	3 858
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-90 251	12 837
Rahavood äritegevusest kokku	247 522	314 513
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 594
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 080	0
Tasutud tütarettevõtte vähemusosaluse väljaostmisel	-20 000	-20 000
Laekunud tütarettevõtte müügist	1 284 260	0
Tasutud sidusettevõtte osa eest	-1 250	0
Laekunud sidusettevõtte müügist	0	5 000
Tasutud muude investeeringute soetamisel	0	-103 747
Antud laenud	-70 000	0
Laekunud intressid	113 663	64 191
Laekunud dividendid	1 616 000	1 203 725
Rahavood investeerimistegevusest kokku	2 930 753	1 147 575
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-153 611
Arvelduslaenu saldo muutus	-1 495 620	-42 550
Makstud intressid	-77 655	-60 927
Makstud dividendid	-1 600 000	-1 200 000
Muud väljamaksed finantstegevusest	-5 000	-5 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-3 178 275	-1 462 088
RAHAVOOD KOKKU	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	0

Emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Ülekurss	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2020	5 500	2 138 000	134 674	2 278 174
Aruandeaasta kasum	0	0	1 245 910	1 245 910
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-1 200 000	-1 200 000
Saldo 31.12.2021	5 500	2 138 000	180 584	2 324 084
Aruandeaasta kasum	0	0	2 957 320	2 957 320
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-1 600 000	-1 600 000
Saldo 31.12.2022	5 500	2 138 000	1 537 904	3 681 404

Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital	31.12.2022	31.12.2021
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital	3 681 404	2 324 084
Tütarettevõtete soetusmaksumus Emaettevõtte konsolideerimata bilansis	-2 544 200	-2 568 667
Sidusettevõtete soetusmaksumus Emaettevõtte konsolideerimata bilansis	-854 799	-856 655
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud investeering tütaretevõtetes	8 179 977	9 457 891
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud investeering sidusettevõtetes	854 799	856 655
Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital	9 317 181	9 213 308

Tegevjuhtkonna kinnitus 2022. aasta konsolideeritud majandusaasta aruandele

Juhatus on 26. aprillil 2023. aastal koostanud tegevusaruande ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

26. aprill 2023

/allkirjastatud digitaalselt/

Imre Madison
Juhatuse liige

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Dunker Group OÜ juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jätta kasum jaotamata.

26. aprill 2023

/allkirjastatud digitaalselt/

Imre Madison
Juhatuse liige

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2023

Dunker Group OÜ (registrikood: 12215510) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMRE MADISON	Juhatuse liige	26.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Dunker Group OÜ osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Dunker Group OÜ ja tema tütarettevõtjate (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt kontserni konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Seisuga 31. detsember 2022 kajastab kontserni bilanss kinnisvarainvesteeringuid summas 2,46 miljonit eurot. Kinnisvarainvesteeringute saldo koosneb kahest kinnistust, mille kohta pole atesteeritud kinnisvarahindajatelt küsitud hindamisakti üle seitsme aasta. Meil puudub kindlus, kas praeguse maksumusega õnnestuks neid maatükke realiseerida ja meil ei ole infot, mille põhjal määrata kindlaks kinnistute kaetav väärtus. Kuna me ei suutnud hankida piisavat auditi tõendusmaterjali kinnistute väärtuse kohta seisuga 31. detsember 2022, siis jätame kinnisvarainvesteeringu väärtuse osas hinnangu andmata. Meie arvamus antud asjaolu suhtes oli märkusega ka 31. detsembril 2021 lõppenud majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisas 25 esitatud Dunker Group OÜ konsolideerimata bilansis on seisuga 31. detsember 2022 kajastatud investeering Läti sidusettevõttesse (osalus 40%) summas 854 tuhat eurot. Nimetatud sidusettevõtte netovara seisuga 31. detsember 2022 on 2,14 miljonit eurot ja varad summas 2,46 miljonit eurot koosnevad ainult kahest kinnistust, mille kohta pole atesteeritud kinnisvarahindajatelt küsitud hindamisakti üle seitsme aasta. Meil ei ole infot, mille põhjal määrata kindlaks kinnistute kaetav väärtus, mistõttu ei suutnud me hankida piisavat auditi tõendusmaterjali kinnistute väärtuse kohta seisuga 31. detsember 2022. Seoses sellega, et me ei suuda kindlaks määrata, kas kinnistute bilansilist väärtust sidusettevõttes tuleks korrigeerida, ei oska me ka kinnitada, kas antud sidusettevõtte väärtust emaettevõtte bilansis tuleks korrigeerida seisuga 31. detsember 2022. Meie arvamus antud asjaolu suhtes oli märkusega ka 31. detsembril 2021 lõppenud majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme kontsernist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatus standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalsed kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Tulenevalt eespool osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikust mõjust muus informatsioonis esitatud finantssuhtarvudele ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on nende asjaoludega seoses oluliselt väärkajastatud või mitte. Avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
 - omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks kontserni sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
 - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust kontserni suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
 - hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
 - hangime kontserni majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta.
- Me vastutame kontserniauditi juhtimise, järelevälve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Prükk
Vandeauditori number 509
Baker Tilly Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 84
Järve 2, Tallinn 11314
26. aprill 2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Dunker Group OÜ (registrikood: 12215510) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS PRÜKK	Vandeaudiitor	26.04.2023

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	429801	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arkastro OÜ	14388870	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2750 EUR (Lihtomand)
Andres Villomann	37405310297		2750 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6599500
E-posti aadress	dunker@dunker.ee