

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Server Management OÜ

**registrikood:** 14034586

**tänavanimi,** Melissi tn 3  
**maja number:**

**postisihtnumber:** 60534

**telefon:** +372 55986293

**e-posti aadress:** info@serman.ee

**veebilehe aadress:** www.serman.ee

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6  |
| Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 9  |
| Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad   | 9  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad             | 10 |
| Lisa 6 Kapitalirent                       | 10 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                | 11 |
| Lisa 8 Müügitulu                          | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                        | 11 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                  | 11 |
| Aruande allkirjad                         | 13 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte Server Management OÜ peamiseks tegevusvaldkonnaks on IT infrastruktuuri, pilvelahenduste ja küberturbe lahenduste ning teenuste pakkumine.

Ettevõtte 2022. majandusaasta tegevuses mängis olulist rolli olemasolevate kliendisuhete tugevdamine ning aktiivne müügitöö.

Aasta märksõnadeks olid kulude optimeerimine, olemasolevate klientide korrektne teenindamine, erialane täiendkoolitus ja uute partnerite leidmine.

Ettevõtte käive 2022.a. oli 56357€ ja kasum 2382€. Põhivarasse ei investeeritud.

2023. on plaanis jätkata samadel tegevusaladel. Samuti planeeritakse turundusplaani edasiarendamist ja rakendamist. Lisaks arendatakse ettevõttesiseseid infosüsteeme erinevate teenuste kvaliteedi ja konkurentsitaseme tõstmiseks. Oma põhitegevusse arendame juurde IT konsultatsioone ja koolitusi.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 5 407         | 17 986        |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 11 704        | 0             | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 10 632        | 12 639        | 3,10    |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>27 743</b> | <b>30 625</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 1 250         | 1 250         | 4       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 11 500        | 0             | 3,10    |
| Materiaalsed põhivarad                       | 5 702         | 9 544         | 5       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 4 331         | 6 500         |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>22 783</b> | <b>17 294</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>50 526</b> | <b>47 919</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 3 204         | 3 079         | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 010         | 2 206         | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>6 214</b>  | <b>5 285</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 2 208         | 5 412         | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>2 208</b>  | <b>5 412</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>8 422</b>  | <b>10 697</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |         |
| Sissemaksmata osakapital                     | 0             | -2 500        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 37 222        | 16 042        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 382         | 21 180        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>42 104</b> | <b>37 222</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>50 526</b> | <b>47 919</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022         | 2021          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 56 357       | 84 235        | 8       |
| Muud äritulud                               | 0            | 911           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -24 495      | -43 801       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 086      | -5 483        |         |
| Tööjõukulud                                 | -9 076       | -10 095       | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -6 011       | -3 982        | 5       |
| Muud ärikulud                               | -64          | -202          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>5 625</b> | <b>21 583</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | -2 939       | 0             |         |
| Intressikulud                               | -306         | -403          |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2            | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 382</b> | <b>21 180</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 382</b> | <b>21 180</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Server Management OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, v.a õiglasest väärtuses kajastatavad finantsvarad, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algsesse soetusmaksumusse.

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuvõltsid) kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglasest väärtuses.

Positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid kajastatakse õiglasest väärtuses.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav kajastatakse bilansis õiglasest väärtuses. Finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta, kajastatakse edaspidi soetusmaksumuse meetodil.

### Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ning muid lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised ning mitterahalised varad ja kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Ümberhindluse tekkinud valuutakursside vahesid kajastatakse kasumiaruandes valuutakursi kasumi või kahjumina.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul kui ettevõtte kavatseb neid hoida lunastustähtajani. Kui soetamishetkel ei ole kindel, kas teatud võlainstrumenti kavatsetakse lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et selle müük toimub enne lunastustähtaega, kajastatakse see õiglasest väärtuses.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (va sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasest väärtuses juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Kui aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse selliseid aktsiaid soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on valitsev mõju. Valitseva mõju olemasolu eeldatakse juhul kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest. Valitsev mõju eksisteerib ka siis, kui emaettevõttele kuulub tütarettevõttes 50% või vähem hääleõigusest, kuid emaettevõtte: (1) omab tegelikku valitsevat mõju rohkem kui 50% hääleõiguse üle kokkuleppe alusel teiste investoritega; (2) omab ettevõtte finants- ja tegevuspoliitika üle valitsevat mõju põhikirja või lepingu alusel; (3) suudab määrata või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani (nt äriühingu juhatase ja nõukogu) liikmetest; või (4) suudab määrata tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani koosolekute otsuseid.

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena on kajastatud materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalsete põhivaradena on kajastatud füüsilise vormita, teistest varadest eristatavad mitterahalised varad, mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Immateriaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalsete põhivarade kasulik eluiga on 5 aastat. Juhul kui immateriaalne vara on tekkinud lepingulistest vm õigustest, ei ole vara kasulik eluiga pikem kui nende lepinguliste õiguste kehtivusperiood. Kui ettevõtte ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata immateriaalsete varade kasulikkude eluiga, amortiseeritakse see vara kuni kümne aasta jooksul.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivarade väärtuse võimalikule langusele viitavate märkide esinemist. Selliste märkide esinemise korral viiakse läbi vara väärtuse test, mille käigus hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda selle vara bilansilise jääkmaksumusega. Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara õiglase väärtusest (miinus müügikulutused) või kasutusväärtusest. Materiaalse ja immateriaalse põhivara objekt hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade jaoks hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivarade allahindluse kahjumi vähendamisena.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Transpordivahendid         | 5              |
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 3              |

#### Rendid

Rendilepingut kajastatakse kapitalirendina juhul kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

#### Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevat tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, v.a negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse õiglases väärtuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil). Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksamisele kuuluva tasu õiglases väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui: (1) kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale; (2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse tavaliselt omandiga ning puudub tegelik kontroll kauba või toote üle; (3) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta; (4) tehingust saadav majanduslik kasu on tõenäoline; (5) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu perioodiseerimise mõju on ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena, kajastatakse siis, kui: (1) tulu laekumine on tõenäoline; (2) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

**Seotud osapooled**

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik: (1) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või (2) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest: (1) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all; (2) üks ettevõtte on kolmanda osapoole valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte; (3) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju; (4) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all; (5) ettevõtte, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju; (6) ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                                 |                 |              | Kokku         |
|-------------------------------------------------|-----------------|--------------|---------------|
|                                                 | Aktsiad ja osad | Fondiosakud  |               |
| Soetamine                                       | 11 586          | 3 333        | 14 919        |
| Kasum (kahjum)<br>müügist ja<br>ümberhindlusest | -2 831          | -384         | -3 215        |
| <b>31.12.2022</b>                               | <b>8 755</b>    | <b>2 949</b> | <b>11 704</b> |
| Kajastatud<br>korrigeeritud<br>soetusmaksumuses | 8 755           | 2 949        | 11 704        |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2022    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 3 864         | 3 864                             | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 864         | 3 864                             | 0                   |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 18 062        | 6 562                             | 11 500              | 10      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 40            | 40                                | 0                   |         |
| Ettemaksed                         | 166           | 166                               |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 166           | 166                               | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>22 132</b> | <b>10 632</b>                     | <b>11 500</b>       |         |

  

|                                   | 31.12.2021    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 6 889         | 6 889                             | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 6 889         | 6 889                             | 0                   |         |
| Laenunõuded                       | 5 641         | 5 641                             | 0                   |         |
| Ettemaksed                        | 109           | 109                               |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 109           | 109                               | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>12 639</b> | <b>12 639</b>                     | <b>0</b>            |         |

## Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                                      |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                                       | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                                      | 31.12.2021       | 31.12.2022 |
| 16327766                                               | TRT OÜ                 | Eesti      | Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 50               | 50         |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    |                            |                    | Kokku   |
|---------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|---------|
|                     |                    |                            | Masinad ja seadmed |         |
|                     | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid |                    |         |
| 31.12.2021          |                    |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 17 900             | 2 012                      | 19 912             | 19 912  |
| Akumuleeritud kulum | -8 652             | -1 716                     | -10 368            | -10 368 |
| Jääkmaksumus        | 9 248              | 296                        | 9 544              | 9 544   |
|                     |                    |                            |                    |         |
| Amortisatsioonikulu | -3 580             | -262                       | -3 842             | -3 842  |
|                     |                    |                            |                    |         |
| 31.12.2022          |                    |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 17 900             | 2 012                      | 19 912             | 19 912  |
| Akumuleeritud kulum | -12 232            | -1 978                     | -14 210            | -14 210 |
| Jääkmaksumus        | 5 668              | 34                         | 5 702              | 5 702   |

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |
| Swedbank                             | 5 412      | 3 204                             | 2 208               | 3.99%        | 2024        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 5 412      | 3 204                             | 2 208               |              |             |
|                                      |            |                                   |                     |              |             |
|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |
| Swedbank                             | 8 491      | 3 079                             | 5 412               | 3.99%        | 2024        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 8 491      | 3 079                             | 5 412               |              |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 066        | 1 066          |
| Võlad töövõtjatele               | 900          | 900            |
| Maksuvõlad                       | 1 044        | 1 044          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 010</b> | <b>3 010</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 413        | 1 413          |
| Maksuvõlad                       | 793          | 793            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 206</b> | <b>2 206</b>   |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 56 357        | 78 300        |
| Soome                                       | 0             | 5 935         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>56 357</b> | <b>84 235</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>56 357</b> | <b>84 235</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Arvutikaubad                                | 20 103        | 45 185        |
| Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus     | 36 254        | 39 050        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>56 357</b> | <b>84 235</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2022         | 2021          | Lisa nr |
|------------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Palgakulu                                      | 6 824        | 7 407         | 10      |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 252        | 2 688         |         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>9 076</b> | <b>10 095</b> |         |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1             |         |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022   | 31.12.2021   | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |              |              |         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 6 563        | 4 841        | 3       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>6 563</b> | <b>4 841</b> |         |

| PIKAAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022    | 31.12.2021 | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|---------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |               |            |         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 11 500        | 0          | 3       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>11 500</b> | <b>0</b>   |         |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 6 824       | 5 918       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2023

Server Management OÜ (registrikood: 14034586) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TIMO PUISTAJA      | Juhatuse liige     | 09.05.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 37 222        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 382         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>39 604</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 37 222        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 382         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>39 604</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus         | 62031      | 36254           | 64.33%      | Jah            |
| Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused | 62091      | 20103           | 35.67%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                             | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|
| Timo Puistaja  | 39101312712                         | Vahi alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti | 2500 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu           |
|-------------------|----------------|
| Mobiiltelefon     | +372 55986293  |
| E-posti aadress   | info@serman.ee |
| Veebilehe aadress | www.serman.ee  |