

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Westviru Tehnik

registrikood: 11236042

tänava/talu nimi, Jaama pst 26

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44311

telefon: +372 5086436, +372 3243616

faks: +372 3243616

e-posti aadress: rc@estpak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Muud ärikulud	11
Lisa 10 Tulumaks	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

TEGEVUSARUANNE

OÜ Westviru Tehnik on asutatud 2006 aastal. Ettevõtte tegevusaladeks on:

- tehnoloogiliste seadmete, torustike ja metallkonstruktsioonide paigaldamine ;
- roostevaba torustike paigaldamine;
- mittestandardsete metallkonstruktsioonide ja seadmete valmistamine;
- keevitustööd ja metallide mehhaaniline töötlemine trei – ja freespinkidel.

Kvaliteetse töötulemuse tagavad pikaajalised kogemused ning kõrge töökultuur. Keevitajad on atesteeritud vastavalt standardile **EN ISO9606-1:2013** ning omavad kehtivaid keevitussertifikaate. Firma omab litsensi surveanumate ja torustike paigaldamiseks ning torustike remontimiseks ja ümberehitamiseks.

Oluliselt mõjutas aastatel 2020 ja 2021 ettevõtte käivet ülemaailmne pandeemia COVID-19. Aruandeaastal on sõlmitud uued lepingud tööde teostamiseks ja teenuste osutamiseks, mis on oluliselt suurendanud ettevõtte müügitulu ja kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 433 618	1 157 562	
Nõuded ja ettemaksed	127 081	258 016	2
Varud	0	30 979	
Kokku käibevarad	1 560 699	1 446 557	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	45 400	0	2
Kinnisvarainvesteeringud	41 932	42 778	4
Materiaalsed põhivarad	104 633	96 477	5
Kokku põhivarad	191 965	139 255	
Kokku varad	1 752 664	1 585 812	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	65 754	50 523	6
Kokku lühiajalised kohustised	65 754	50 523	
Kokku kohustised	65 754	50 523	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 501 789	1 717 201	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 309	-184 724	
Kokku omakapital	1 686 910	1 535 289	
Kokku kohustised ja omakapital	1 752 664	1 585 812	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 086 541	675 671	7
Muud äritulud	385	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-426 776	-233 781	
Mitmesugused tegevuskulud	-67 095	-49 283	
Tööjõukulud	-162 300	-150 255	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 108	-25 234	
Muud ärikulud	-223 503	-399 207	9
Ärikasum (kahjum)	189 144	-182 089	
Intressitulud	417	1 160	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-372	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	189 561	-181 301	
Tulumaks	-7 252	-3 423	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 309	-184 724	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning raha pankades ettevõtte arveldusarvetel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalise nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust olenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, jne).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte igal aruandekuupäeval nende õiglasest väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
transpordivahendid	7
muud masinad ja seadmed	5

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Westviru Tehnik aastaaruande koostamisel seotud osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole äri otsustele, s.h. omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	105 654	105 654	
Ostjatelt laekumata arved	105 654	105 654	
Laenunõuded	51 400	6 000	45 400
Ettemaksed	15 427	15 427	
Muud makstud ettemaksed	15 427	15 427	
Kokku nõuded ja ettemaksed	172 481	127 081	45 400

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	114 023	114 023	
Ostjatelt laekumata arved	114 023	114 023	
Laenunõuded	143 993	143 993	
Kokku nõuded ja ettemaksed	258 016	258 016	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 750		0
Käibemaks	6 473	0	11 747
Üksikisiku tulumaks	1 268	0	884
Sotsiaalmaks	6 056	0	5 060
Kohustuslik kogumispension	164	0	92
Töötuskindlustusmaksed	339	0	263
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 050		18 046

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	1 480	42 316	43 796
Akumuleeritud kulum		-1 018	-1 018
Jääkmaksumus	1 480	41 298	42 778
Amortisatsioonikulu		-846	-846
31.12.2022			
Soetusmaksumus	1 480	42 316	43 796
Akumuleeritud kulum	0	-1 864	-1 864
Jääkmaksumus	1 480	40 452	41 932

	2022	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 280	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	569	

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021				
Soetusmaksumus	134 605	52 224	186 829	186 829
Akumuleeritud kulum	-54 992	-35 360	-90 352	-90 352
Jääkmaksumus	79 613	16 864	96 477	96 477
Ostud ja parendused	21 586	4 350	25 936	25 936
Muud ostud ja parendused	21 586	4 350	25 936	25 936
Amortisatsioonikulu	-13 447	-3 815	-17 262	-17 262
Muud muutused		-518	-518	-518
31.12.2022				
Soetusmaksumus	156 191	52 814	209 005	209 005
Akumuleeritud kulum	-68 439	-35 933	-104 372	-104 372
Jääkmaksumus	87 752	16 881	104 633	104 633

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	31 244	31 244
Võlad töövõtjatele	16 460	16 460
Maksuvõlad	18 050	18 050
Kokku võlad ja ettemaksed	65 754	65 754
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 133	17 133
Võlad töövõtjatele	15 344	15 344
Maksuvõlad	18 046	18 046
Kokku võlad ja ettemaksed	50 523	50 523

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 086 541	675 671
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 086 541	675 671
Kokku müügitulu	1 086 541	675 671
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	79 595	5 994
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	16 651	25 020
Masinate ja seadmete remont	586 516	528 678
Mehaaniline metallitöötlus	4 015	791
Metalltoodete remont	372 997	95 362
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus	1 280	340
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	0	0
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	25 143	19 070
Kaubavedu maanteel	0	0
Muu puhastustegevus	344	416
Kokku müügitulu	1 086 541	675 671

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	124 230	115 030
Sotsiaalmaksud	38 070	35 225
Kokku tööjõukulud	162 300	150 255
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	8
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	517	6 695
Trahvid, viivised ja hüvitised	33	12
Muud	222 953	392 500
Kokku muud ärikulud	223 503	399 207

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	30 688	6 814	15 331	3 423
Eesti	30 688	6 814	15 331	3 423
Kokku	30 688	6 814	15 331	3 423

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	74 952
Kokku laenukohustised	0	74 952
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 740	3 720
Kokku võlad ja ettemaksed	1 740	3 720

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	100 000	25 048	74 952	0
Kokku antud laenud	0	100 000	25 048	74 952	0

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 952	74 952	0	0
Kokku antud laenud	74 952	74 952	0	0

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 320	29 700	0	3 500	23 760	9 300
Kokku ostetud	4 320	29 700	0	3 500	23 760	9 300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2023

Osaühing Westviru Tehnik (registrikood: 11236042) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR KALININ	Juhatuse liige	04.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 501 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 309
Kokku	1 684 098
Jaotamine	
Dividendideks	30 688
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 653 410
Kokku	1 684 098

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 501 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 309
Kokku	1 684 098
Jaotamine	
Dividendideks	30 688
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 653 410
Kokku	1 684 098

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Masinate ja seadmete remont	33121	586516	53.98%	Jah
Metalltoodete remont	33111	372997	34.33%	Ei
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	79595	7.33%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	25143	2.31%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	16651	1.53%	Ei
Mehaaniline metallitöötlus	25621	4015	0.37%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1280	0.12%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	344	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Kalinin	35907275218		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3243616
Faks	+372 3243616
Mobiiltelefon	+372 5086436
E-posti aadress	rc@estpak.ee