

## LIKVIDEERIMISARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp: 20.10.2021**

**ärinimi:** Osaühing Merona Kinnisvara

**registrikood: 10924685**

tänava/talu nimi, Parda tn

maja ja korteri number: 3

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10151

**e-posti aadress:** [sergey@sanartrade.com](mailto:sergey@sanartrade.com)

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Likvideerimise algbilanss          | 4 |
| Likvideerimiseelne kasumiaruanne   | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

Merona Kinnisvara OÜ on asutatud 2003. aasta märtsis.

Aruande netovara ei vasta seaduses toodud nõudele. Osaühingu omakapitali on järel vähem kui pool osakapitalist.

20.10.2021 Merona Kinnisvara OÜ omanik otsustas tegevuse lõpetada ja algata sellega seoses likvideerimismenetlus

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Likvideerimise albilanss

(eurodes)

|                                              | 20.10.2021     | 31.12.2020       |
|----------------------------------------------|----------------|------------------|
| Varad                                        |                |                  |
| Käibevarad                                   |                |                  |
| Raha                                         | 3 583          | 906              |
| Finantsinvesteeringud                        | 182            | 260 948          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>3 765</b>   | <b>261 854</b>   |
| Põhivarad                                    |                |                  |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 0              | 881 775          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>0</b>       | <b>881 775</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 765</b>   | <b>1 143 629</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                  |
| Kohustised                                   |                |                  |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                  |
| Võlad ja ettemaksed                          | 42 642         | 1 198 820        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>42 642</b>  | <b>1 198 820</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>42 642</b>  | <b>1 198 820</b> |
| Omakapital                                   |                |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556            |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -58 003        | 9 899 234        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 16 314         | -9 957 237       |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-38 877</b> | <b>-55 191</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>3 765</b>   | <b>1 143 629</b> |

## Likvideerimiseelne kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                                                 | 01.01.2021 -<br>20.10.2021 | 2020              |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                                                       | -9 098                     | -6 931            |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                                                        | <b>-9 098</b>              | <b>-6 931</b>     |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt                                         | 0                          | -9 950 306        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>                                     | <b>-9 098</b>              | <b>-9 957 237</b> |
| <b>Likvideerimiseelne kasum (kahjum)</b>                                        | <b>-9 098</b>              | <b>-9 957 237</b> |
| Kasum (kahjum) varade ja kohustiste ümberhindlusest<br>likvideerimisväärtustele | 25 412                     | 0                 |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                                              | <b>16 314</b>              | <b>-9 957 237</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

### Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                                            | 20.10.2021    | 31.12.2020       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                                              |               |                  |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                                         | 0             | 51 824           |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 42 642        | 1 146 996        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                                        | <b>42 642</b> | <b>1 198 820</b> |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2023

**Osaühing Merona Kinnisvara (registrikood: 10924685) 01.01.2021 - 20.10.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| VASSILI KOSTEITŠUK | Likvideerija       | 03.05.2023           |
| Resolutsioon:      | kinnitan           |                      |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Osanikud

| Nimi / ärinimi            | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta    |
|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------|---------------------------------|
| <b>SANAR TRADE<br/>SL</b> |                                           | <b>Eesti</b>      | <b>2556 EUR<br/>(Lihtomand)</b> |

## Sidevahendid

| Liik                   | Sisu                         |
|------------------------|------------------------------|
| <b>E-posti aadress</b> | <b>sergey@sanartrade.com</b> |