

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Tee Korda Osaühing

registrikood: 11479841

tänava/talu nimi, Võsula vkt 3

maja ja korteri number:

küla: Tüki küla

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61411

telefon: +372 5277272

e-posti aadress: info@asfaltgrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2022.aastal Tee Korda Osaühing (T.A.Asfalt Grupp OÜ) jätkas oma põhitegevusalaga, milleks oli teede ja platside ehitus, parandus ja hooldus. Talveperioodil on peamiseks tegevuseks teehooldus ja lumekoristus.

Tee Korda Osaühingu müügitulu 2022. aastal oli 702 884 EUR (2021.aastal 251 737 EUR).

2022. aasta kasum oli 27 922 eurot (2021.aastal teeniti kahjumit 16 803 eurot).

2022.aastal oli ettevõttel kevadest-sügiseni (tööde teostamise hooajal) keskmiselt 5 töötajat.

2023 aastal on plaanis teostada töid sarnases mahus 2022 aastaga suuremaid muudatusi ette näha pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	88 521	69 734
Nõuded ja ettemaksed	27 296	2 973
Kokku käibevarad	115 817	72 707
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	39 733	55 027
Kokku põhivarad	39 733	55 027
Kokku varad	155 550	127 734
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 128	2 073
Võlad ja ettemaksed	29 545	17 578
Kokku lühiajalised kohustised	31 673	19 651
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	8 888	11 016
Kokku pikaajalised kohustised	8 888	11 016
Kokku kohustised	40 561	30 667
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 255	111 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 922	-16 803
Kokku omakapital	114 989	97 067
Kokku kohustised ja omakapital	155 550	127 734

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	702 884	251 737
Muud äritulud	0	242
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-502 369	-130 594
Mitmesugused tegevuskulud	-34 843	-22 610
Tööjõukulud	-119 706	-91 886
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 543	-15 169
Muud ärikulud	-100	0
Ärikasum (kahjum)	29 323	-8 280
Intressikulud	-350	-203
Muud finantstulud ja -kulud	7	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 980	-8 475
Tulumaks	-1 058	-8 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 922	-16 803

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tee Korda Osühing (end. T.A.Asfalt Grupp OÜ) 2022.aasta raamatupidamise lühendatud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum ja mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ja mida täpsustab rahandusministri määrus.

Tee Korda Osühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raha

Rahana kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus"

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5
Ehitised	10
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Tulud

Tulu kauba ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:
 olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
 müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
 tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
 tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
 tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.
 Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumäär dividendide jagamisel 2022.aastal on tavamäär 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud osanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, eespool mainitud lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtjaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	264	264
Ostjatelt laekumata arved	264	264
Nõuded seotud osapoolte vastu	20 000	20 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 032	7 032
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 296	27 296
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	78	78
Ostjatelt laekumata arved	78	78
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 895	2 895
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 973	2 973

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				500
Käibemaks			2 895	
Üksikisiku tulumaks		2 412		2 392
Sotsiaalmaks		4 093		3 862
Kohustuslik kogumispension		150		
Töötuskindlustusmaksed		298		124
Ettemaksukonto jääk	7 032			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 032	6 953	2 895	6 878

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	22 826	226 154	25 590	274 570
Akumuleeritud kulum	-13 126	-210 334	-6 362	-229 822
Jääkmaksumus	9 700	15 820	19 228	44 748
Ostud ja parendused		25 447		25 447
Amortisatsioonikulu	-2 739	-7 312	-5 118	-15 169
Muud muutused		1		1
31.12.2021				
Soetusmaksumus	22 826	251 601	25 590	300 017
Akumuleeritud kulum	-15 865	-217 645	-11 480	-244 990
Jääkmaksumus	6 961	33 956	14 110	55 027
Ostud ja parendused		1 249		1 249
Muud ostud ja parendused		1 249		1 249
Amortisatsioonikulu	-2 558	-8 867	-5 118	-16 543
31.12.2022				
Soetusmaksumus	22 826	252 850	25 590	301 266
Akumuleeritud kulum	-18 423	-226 512	-16 598	-261 533
Jääkmaksumus	4 403	26 338	8 992	39 733

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
SEB Liising	11 016	2 128	8 888
Kapitalirendikohustised kokku	11 016	2 128	8 888

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
SEB Liising	13 089	2 073	11 016
Kapitalirendikohustised kokku	13 089	2 073	11 016

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	11 608	14 925
Kokku	11 608	14 925

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 709	5 709
Võlad töövõtjatele	4 068	4 068
Maksuvõlad	6 953	6 953
Muud võlad	12 815	12 815
Dividendivõlad	10 526	10 526
Muud viitvõlad	2 289	2 289
Kokku võlad ja ettemaksed	29 545	29 545

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	370	370
Võlad töövõtjatele	2 849	2 849
Maksuvõlad	6 878	6 878
Muud võlad	7 481	7 481
Dividendivõlad	7 481	7 481
Kokku võlad ja ettemaksed	17 578	17 578

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	89 640	69 101
Sotsiaalmaksud	30 066	22 785
Kokku tööjõukulud	119 706	91 886
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	20 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 000	0

ANTUD LAENUD	Antud laenud
Emaettevõtja	20 000
Kokku antud laenud	20 000

OSTETUD	2022
	Teenused
Emaettevõtja	113 000
Kokku ostetud	113 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	22 892	40 488

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2023

T.A. Asphalt Grupp OÜ (registrikood: 11479841) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ARU	Juhatuse liige	28.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 922
Kokku	112 177
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	112 177
Kokku	112 177

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 922
Kokku	112 177
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	112 177
Kokku	112 177

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	702884	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Investerno OÜ	16136977	Tüki küla, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5277272
E-posti aadress	info@asfaltgrupp.ee