

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Leideks

registrikood: 11097770

tänavatalu nimi, Koidu tn 70

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10129

telefon: +372 5013196, +372 53437650

e-posti aadress: artur@prisma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Jätkata majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	30 681	45 538
Nõuded ja ettemaksed	176 920	198 920
Varud	58 910	27 351
Kokku käibevarad	266 511	271 809
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	218 263	205 646
Materiaalsed põhivarad	31 252	31 252
Kokku põhivarad	249 515	236 898
Kokku varad	516 026	508 707
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	23 000
Võlad ja ettemaksed	710	3 933
Kokku lühiajalised kohustised	710	26 933
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	65 085	70 560
Kokku pikaajalised kohustised	65 085	70 560
Kokku kohustised	65 795	97 493
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 066	3 066
Kohustuslik reservkapital	307	307
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	407 841	404 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 017	3 356
Kokku omakapital	450 231	411 214
Kokku kohustised ja omakapital	516 026	508 707

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	10 570	33 493
Muud äritulud	159 576	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 960	-21 456
Mitmesugused tegevuskulud	-1 400	-4 708
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-90 000	-1 000
Ärikasum (kahjum)	45 786	6 329
Intressitulud	800	2 940
Intressikulud	-7 569	-5 913
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 017	3 356
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 017	3 356

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestus on peetud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardile.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2023

Osaühing Leideks (registrikood: 11097770) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINO HANSON	Juhatuse liige	27.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	407 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 017
Kokku	446 858
Jaotamine	
Kokku	446 858

Kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	407 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 017
Kokku	446 858

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10570	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Ollis	37102200253	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1533 EUR (Lihtomand)
Artur Laast	36007030354	Eesti	1533 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013196
Mobiiltelefon	+372 53437650
E-posti aadress	artur@prisma.ee