

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Voltem

registrikood: 11567299

tänavatalu nimi, Vahtra pst 56

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44306

telefon: +372 5224427

e-posti aadress: jyri.roosivali@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Voltem alustas tegevust 2009. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehitus- ja remonditööd. 2022. aasta müügitulu oli 374 057 eurot, mis on 11,5 % rohkem kui eelnenud aastal. OÜ Voltem müügitulust moodustas 100 % müük Eesti Vabariiki.

2022. aastal jätkas ettevõtte oma tavapärast tegevust ja plaanib seda jätkata ka järgmisel aastal.

Nagu eelmisel majandusaastal nii ka 2022. aastal oli suurimaks tööde tellijaks HKScan Estonia AS, tellimuste mahult teiseks kliendiks oli SA Virumaa Muuseumid ning kolmandaks Istrup OÜ.

2022. a aruandeaasta kasumiks kujunes 39 557 eurot. Kauba, toorme, materjali ja teenuste kulu oli 172 943 eurot, mitmesugused tegevuskulud 30 501 eurot ja tööjõukulud 117 716 eurot. Ettevõtte majandustulemusele avaldas olulist mõju tööjõu- materjalide- ja ka autokütuse kulu kasv.

OÜ-l Voltem on üks osanik, kes on ühtlasi ka juhatuse liige ja tegevjuht. Juhatuse liige juhtimistasusid ja muid juhatuse liikmetele mõeldud soodustusi ei saanud. Juhatuse liikmega on sõlmitud tööleping.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 301	24 561	
Nõuded ja ettemaksed	78 123	100 787	2
Kokku käibevarad	104 424	125 348	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 905	7 526	4
Kokku põhivarad	2 905	7 526	
Kokku varad	107 329	132 874	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	500	2 959	
Võlad ja ettemaksed	28 839	50 982	5
Kokku lühiajalised kohustised	29 339	53 941	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	500	
Kokku pikaajalised kohustised	0	500	
Kokku kohustised	29 339	54 441	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 621	67 595	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 557	8 026	
Kokku omakapital	77 990	78 433	
Kokku kohustised ja omakapital	107 329	132 874	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	374 057	335 487	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-172 943	-196 789	6
Mitmesugused tegevuskulud	-30 501	-16 709	7
Tööjõukulud	-117 716	-107 918	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 621	-4 202	4
Muud ärikulud	-6	0	
Ärikasum (kahjum)	48 270	9 869	
Intressikulud	-165	-216	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 105	9 654	
Tulumaks	-8 548	-1 628	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 557	8 026	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Voltem liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 punkti 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aastaaruande näol tegemist väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis koosneb kahest põhjaruandest ja lisadest.

OÜ Voltem 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiust pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Varud

Ettevõtte varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Juhul kui varud ostetakse tavapärasest maksetähtajast pikemaajalise järeelmaksuga, kajastatakse varude soetusmaksumusena ostuhinda tavapärase maksetähtaja puhul. Vahet soetusmaksumuse ja makstava summa vahel kajastatakse intressikuluna soetamise ja maksmise vahelise perioodi jooksul. Laenukasutuse kulutusi ei arvestata varude soetusmaksumusse.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmiseseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulutusi jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootismahust. Juhul kui ettevõtte töötab alakõormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. «Normaalset» üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalse maksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

OÜ Voltem kajastab finantsarvestuses oma tulusid ja kulusid vastavalt kasumiaruande skeemile 1.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik järgmised tingimused on täidetud: olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale; müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle; tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta; tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused: tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta; tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline; tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehinguga seotud tehtud kulusid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulusid on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

OÜ Voltem kajastab finantsarvestuses oma tulusid ja kulusid vastavalt kasumiaruande skeemile 1.

Kirjel "Kaubad, toore, matarjal ja teenused" on kajastatud ehitusteenuste osutamisega otseselt seotud materjalikulud, tööriistade ja tehnika rendikulud ning teenuste- ja transpordikulud. Tööjõukuluna on lisaks arvestatud töötasudele kajastatud ka puhkusereserv, sotsiaalmaksukulu ja tööandja töötuskindlustusmakse kulu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	77 896	77 896
Ostjatelt laekumata arved	77 896	77 896
Ettemaksed	227	227
Tulevaste perioodide kulud	227	227
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 123	78 123
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	100 618	100 618
Ostjatelt laekumata arved	100 618	100 618
Ettemaksed	169	169
Tulevaste perioodide kulud	169	169
Kokku nõuded ja ettemaksed	100 787	100 787

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2 500	
Käibemaks	5 328	10 484
Üksikisiku tulumaks	1 279	1 181
Sotsiaalmaks	2 666	2 402
Kohustuslik kogumispension	76	90
Töötuskindlustusmaksed	175	175
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 024	14 332

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	23 717	1 112	6 424	31 253	31 253
Akumuleeritud kulum	-16 147	-1 112	-5 066	-22 325	-22 325
Jääkmaksumus	7 570	0	1 358	8 928	8 928
Ostud ja parendused	2 800			2 800	2 800
Amortisatsioonikulu	-3 587		-615	-4 202	-4 202
31.12.2021					
Soetusmaksumus	26 517	1 112	6 424	34 053	34 053
Akumuleeritud kulum	-19 734	-1 112	-5 681	-26 527	-26 527
Jääkmaksumus	6 783	0	743	7 526	7 526
Amortisatsioonikulu	-4 053	0	-568	-4 621	-4 621
31.12.2022					
Soetusmaksumus	26 517	1 112	6 424	34 053	34 053
Akumuleeritud kulum	-23 787	-1 112	-6 249	-31 148	-31 148
Jääkmaksumus	2 730	0	175	2 905	2 905

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 804	7 804
Võlad töövõtjatele	5 749	5 749
Maksuvõlad	12 024	12 024
Muud võlad	3 262	3 262
Kokku võlad ja ettemaksed	28 839	28 839
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	26 910	26 910
Võlad töövõtjatele	5 892	5 892
Maksuvõlad	14 332	14 332
Muud võlad	3 848	3 848
Kokku võlad ja ettemaksed	50 982	50 982

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	99 371	102 567
Ostetud teenused ja transport	60 238	86 475
Tööriistade ja tehnika rent	13 334	7 747
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	172 943	196 789

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	65	104
Pangateenused	396	354
Mobiiltelefoniteenused ja internet	285	231
Kindlustuskulu	1 246	1 198
Autokütus	11 961	8 376
Põhivara hooldus ja remont	9 305	4 353
Ajalehed, ajakirjad, trükised	533	367
Reklaam	216	586
IT teenused ja arvutitarvikud	83	0
Riigilõiv	0	48
Muud	6 411	1 092
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 501	16 709

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	88 135	80 656
Sotsiaalmaksud	28 877	26 617
Töötuskindlustus	704	645
Kokku tööjõukulud	117 716	107 918
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	7	6

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 842	18 560

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2023

OÜ Voltem (registrikood: 11567299) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI ROOSIVÄLI	Juhatuse liige	26.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 621
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 557
Kokku	75 178
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 621
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 557
Kokku	75 178
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	374057	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Roosiväli	37206305219		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5224427
E-posti aadress	jyri.roosivali@mail.ee