

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: ALEKSHOME OÜ

registrikood: 14183331

tänava/talu nimi, Möldre tee 6-8

maja ja korteri number:

küla: Tiskre küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76916

telefon: +372 53809090, +372 55976466

e-posti aadress: alekshomeou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

ALEKSHOME OÜ on asutatud 11. jaanuaril 2017.

2022 aasta tegevus oli renditud kinnisvara üürileandmine külaliskorteritena ja käitus.

2022. aasta müügitulu oli 597 815 eurot (2020: 307 009 eurot), mis võrreldes eelmise aastaga on kasvanud 94,7 %.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	191 630	101 750	
Nõuded ja ettemaksed	25 543	39 395	2
Kokku käibevarad	217 173	141 145	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	21 375	2
Kokku põhivarad	0	21 375	
Kokku varad	217 173	162 520	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	30 140	26 882	4,3
Kokku lühiajalised kohustised	30 140	26 882	
Kokku kohustised	30 140	26 882	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 138	57 096	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 395	76 042	
Kokku omakapital	187 033	135 638	
Kokku kohustised ja omakapital	217 173	162 520	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	597 815	307 009	
Muud äritulud	2 864	39 381	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-473 559	-237 933	
Mitmesugused tegevuskulud	-31 763	-8 485	
Tööjõukulud	-43 642	-23 937	5
Ärikasum (kahjum)	51 715	76 035	
Intressitulud	13	7	
Intressikulud	-333	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 395	76 042	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 395	76 042	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ALEKSHOME OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, väikeettevõtja lühendatud aastaaruandena.

ALEKSHOME OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Aruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 435	2 435	
Ostjatelt laekumata arved	2 435	2 435	
Ettemaksed	23 108	23 108	
Tulevaste perioodide kulud	23 108	23 108	
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 543	25 543	

	31.12.2021	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 595	7 595	
Ostjatelt laekumata arved	7 595	7 595	
Ettemaksed	53 175	31 800	21 375
Tulevaste perioodide kulud	53 175	31 800	21 375
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 770	39 395	21 375

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 246	1 113
Üksikisiku tulumaks	1 043	690
Sotsiaalmaks	1 078	677
Kohustuslik kogumispension	32	19
Töötuskindlustusmaksed	78	49
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 477	2 548

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 791	16 791
Maksuvõlad	3 477	3 477
Muud võlad	6 506	6 506
Muud viitvõlad	6 506	6 506
Saadud ettemaksed	3 366	3 366
Tulevaste perioodide tulud	1 216	1 216
Muud saadud ettemaksed	2 150	2 150
Kokku võlad ja ettemaksed	30 140	30 140
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 533	16 533
Maksuvõlad	2 548	2 548
Muud võlad	1 114	1 114
Muud viitvõlad	1 114	1 114
Saadud ettemaksed	6 687	6 687
Tulevaste perioodide tulud	2 920	2 920
Muud saadud ettemaksed	3 767	3 767
Kokku võlad ja ettemaksed	26 882	26 882

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	32 617	17 890
Sotsiaalmaksud	11 025	6 047
Kokku tööjõukulud	43 642	23 937
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2023

ALEKSHOME OÜ (registrikood: 14183331) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KOPPEL	Juhatuse liige	15.02.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 395
Kokku	184 533
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 533
Kokku	184 533

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	589988	98.69%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7801	1.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Koppel	37309280247	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Aleksei Valjuškin	39304090886	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53809090
Mobiiltelefon	+372 55976466
E-posti aadress	alekshomeou@gmail.com