

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Mendel Consulting

registrikood: 11523801

**tänava/talu nimi, Mere
maja ja korteri number:**

küla: Toolse küla

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 45443

telefon: +372 5045662

e-posti aadress: tvetik@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Mendel Consulting pakub konsultatsioon ja nõuande teenuseid.

Firma käive kahanes võrreldes eelmise aastaga. Majandusaasta käive oli 90 759,- eurot

Firma juhatus on seisukohal, et firma on jätkusuutlik.

Firmal palgalisi töötajaid ei olnud.

Firma dividende ei maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	123 025	75 842	2
Nõuded ja ettemaksed	45 202	13 190	3
Kokku käibevarad	168 227	89 032	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	541 909	332 520	5
Kokku põhivarad	541 909	332 520	
Kokku varad	710 136	421 552	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	34 824	10 064	6
Võlad ja ettemaksed	37 566	4 521	7
Kokku lühiajalised kohustised	72 390	14 585	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	230 630	13 884	6
Kokku pikaajalised kohustised	230 630	13 884	
Kokku kohustised	303 020	28 469	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	390 527	347 754	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 033	42 773	
Kokku omakapital	407 116	393 083	
Kokku kohustised ja omakapital	710 136	421 552	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	90 759	156 918
Muud äritulud	82 165	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-111 961	-71 078
Mitmesugused tegevuskulud	-13 963	-14 784
Tööjõukulud	0	-2 344
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 189	-25 211
Ärikasum (kahjum)	18 811	43 501
Intressikulud	-4 778	-728
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 033	42 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 033	42 773

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mendel Consulting 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtete, ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustes ning Eesti Vabariigi rahandusministri vastavussisulises määruuses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja töötatud juhendid.

Raamatupidamise majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina arvestatakse arvelduskonto jääke ja sularaha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete vaatamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud on bilansist kustutatud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 640 euro ja kasuliku tööeaga üle 1 aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja ostu soetamisega seotud kuludest, ning on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Kapitalirendile võetud materiaalne põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul, kui vara koosneb eraldi eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasuliku eluead, võetakse need eraldi arvele ka vastavalt nende kasulike elueale.

Põhivara amortisatsiooninormid on järgmised:

Ehitised ja rajatised 3-5%

Masinad ja seadmed 5-40 %

Inventaar 25-40%

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt raliseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kei ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2014 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruandel on seotud osapoolteks:

a) tegev ja kõrgem juhtkond.

b) eespool loetud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	1 845	516
Arvelduskonto jääk	121 180	75 326
Kokku raha	123 025	75 842

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 600	2 600
Ostjatelt laekumata arved	2 600	2 600
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 602	17 602
Laenunõuded	25 000	25 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 202	45 202
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	13 190	13 190
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 190	13 190

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	17 602	661	1 125
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 602	661	1 125

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	192 000	100 000	43 964	335 964
Akumuleeritud kulum		-4 164	-7 173	-11 337
Jääkmaksumus	192 000	95 836	36 791	324 627
Ostud ja parendused		190 000		190 000
Amortisatsioonikulu		-8 125	-21 982	-30 107
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-152 000			-152 000
31.12.2021				
Soetusmaksumus	40 000	290 000	43 964	373 964
Akumuleeritud kulum		-12 289	-29 155	-41 444
Jääkmaksumus	40 000	277 711	14 809	332 520
Ostud ja parendused		270 000	51 360	321 360
Amortisatsioonikulu		-17 833	-10 356	-28 189
Varasemate allahindluste tühistamised		5 165		5 165
Müügid (jääkmaksumuses)		-80 000	-8 947	-88 947
31.12.2022				
Soetusmaksumus	40 000	480 000	51 360	571 360
Akumuleeritud kulum		-24 957	-4 494	-29 451
Jääkmaksumus	40 000	455 043	46 866	541 909

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	208 343	22 912	185 431	
Pikaajalised laenud kokku	208 343	22 912	185 431	
Kapitalirendikohustised kokku	57 111	11 912	45 199	
Laenukohustised kokku	265 454	34 824	230 630	
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	4 801	4 801		
Lühiajalised laenud kokku	4 801	4 801		
Kapitalirendikohustised kokku	19 147	5 263	13 884	
Laenukohustised kokku	23 948	10 064	13 884	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 808	4 808
Maksuvõlad	661	661
Muud võlad	32 097	32 097
Muud viitvõlad	32 097	32 097
Kokku võlad ja ettemaksed	37 566	37 566
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 396	3 396
Maksuvõlad	1 125	1 125
Kokku võlad ja ettemaksed	4 521	4 521

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	90 759	156 918
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	90 759	156 918
Kokku müügitulu	90 759	156 918
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsiooniteenus	36 000	59 722
Üüriteenus	54 759	97 196
Kokku müügitulu	90 759	156 918

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	83 585	60 954
Energia	28 376	10 124
Elektrienergia	22 639	6 702
Kütus	5 737	3 422
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	111 961	71 078

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	13 963	14 784
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 963	14 784

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	0	1 752
Sotsiaalmaksud	0	592
Kokku tööjõukulud	0	2 344
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	13 190
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 000	13 190

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	0	1 752

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2023

Osaühing Mendel Consulting (registrikood: 11523801) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU VETIK	Juhatuse liige	26.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	390 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 033
Kokku	404 560

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	54759	60.33%	Jah
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	36000	39.67%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Vetik	37103265237	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045662
E-posti aadress	tvetik@hotmail.com