

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Altmark Arenduse osaühing

registrikood: 10711423

tänava/talu nimi, Vabriku tn 35b-8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10411

telefon: +372 5036711

faks: +372 6773383

e-posti aadress: paavo@altmark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Altmark Arenduse OÜ alustas majandustegevust 2000. aasta novembris.

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud. Juhatus on üheliikmeline, juhatusele tasu ei arvestatud ega makstud.

Ettevõtte müügitulu aruandeperioodil oli 18 965 eurot (2021. a. 22 546 eurot) ning aruandeaasta majandustulemuseks kujunes kasum 352 eurot (2021. a. kasum 4 023 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 770	2 611	
Nõuded ja ettemaksed	11 151	13 452	
Nõuded ostjate vastu	0	160	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	321	7	
Muud nõuded	10 326	12 804	
Ettemaksed	504	481	
Kokku käibevarad	16 921	16 063	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	1 280	
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	0	1 280	2
Materiaalsed põhivarad	2 458	1 502	
Kokku põhivarad	2 458	2 782	
Kokku varad	19 379	18 845	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	450	450	
Võlad ja ettemaksed	5 751	5 569	
Võlad tarnijatele	549	926	
Maksuvõlad	647	256	
Muud võlad	4 555	4 387	
Kokku lühiajalised kohustised	6 201	6 019	
Kokku kohustised	6 201	6 019	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 014	5 991	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	352	4 023	
Kokku omakapital	13 178	12 826	
Kokku kohustised ja omakapital	19 379	18 845	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	18 965	22 546	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 839	-8 504	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 784	-8 600	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-842	-467	
Muud ärikulud	-3 868	-946	
Ärikasum (kahjum)	1 632	4 029	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-1 280	29	2
Intressikulud	0	-35	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	352	4 023	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	352	4 023	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Altmark Arenduse OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Altmark Arenduse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütaretevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finants- investeringutena.

Tütaretevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütaretevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütaretevõtete kaudu rohkem kui 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütaretevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investoretevõtte omanduses on otse või tütaretevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11155102	APK Products OÜ	Eesti	Puitelementide tootmine	32.50	32.50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
APK Products OÜ	1 280	-1 280	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 280	-1 280	0

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 965	22 546
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 965	22 546
Kokku müügitulu	18 965	22 546
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud insener-tehnilised tegevusalad	16 965	12 686
Logistikateenused	2 000	9 860
Kokku müügitulu	18 965	22 546

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	2 800	8 100
Kokku müüdnud	2 800	8 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2023

Altmark Arenduse osaühing (registrikood: 10711423) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAAVO KANGUR	Juhatuse liige	25.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	352
Kokku	10 366
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	352
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 014
Kokku	10 366

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	16965	89.45%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	2000	10.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Paavo Kangur	35409290217	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6773383
Mobiiltelefon	+372 5036711
E-posti aadress	paavo@altmark.ee