

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing CAPRA

registrikood: 10084185

küla: Kapa, Kääpa küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65545

telefon: +372 56670607

e-posti aadress: info@capra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 19 Intressitulud	15
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 21 Seotud osapooled	15
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ CAPRA peamiseks toodanguks on laste mängumajad, kümblustünnid ja saunamajad. Kagu-Eesti piirkonnas on tegutsetud juba aastast 1996. Kahekümne kuue tegutsemisaasta jooksul on omandatud vajalikud oskused kuidas toimetada välisturgudel ja olla heaks tööandjaks oma töötajatele; makstes ausalt makse ja pidades kinni kokkulepetest. Ligikaudu 85 % toodangust läheb ekspordiks. Saksamaa on kahtlematult peamine eksportturg; peale selle realiseerib firma oma toodangut erinevatesse välisriikidesse - Šveitsi, Soome, Norra jne. Ettevõtte käive kahanes aastal 2022 võrreldes 2021. aastaga ligikaudu 30%, põhjuseks üleüldine turunõudluse vähenemine ja majanduses valitsev ebakindlus. Ettevõttes töötas 2022.aasta lõpu seisuga 32 inimest.

Finantsnäitajad:

	2022	2021
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevarad/lühiajalised kohustused)	7,97	5,48
Omakapital varadest (omakapital/varad kokku)	0,76	0,68
Omakapital võlakohustustest (omakapital/laenukohustused)	3,21	2,20

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	797 230	497 247	2
Nõuded ja ettemaksed	148 526	114 889	3
Varud	431 155	568 507	4
Kokku käibevarad	1 376 911	1 180 643	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	50 639	1 139	6
Materiaalsed põhivarad	748 272	748 977	7
Kokku põhivarad	798 911	750 116	
Kokku varad	2 175 822	1 930 759	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	43 941	41 622	8,9
Võlad ja ettemaksed	112 828	116 090	10
Eraldised	15 959	22 485	
Sihtfinantseerimine	0	35 000	
Kokku lühiajalised kohustised	172 728	215 197	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	342 896	386 704	8,9
Kokku pikaajalised kohustised	342 896	386 704	
Kokku kohustised	515 624	601 901	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	11
Kohustuslik reservkapital	2 557	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 300 735	257 093	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	331 341	1 046 200	
Kokku omakapital	1 660 198	1 328 858	
Kokku kohustised ja omakapital	2 175 822	1 930 759	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 989 713	5 621 252	12
Muud äritulud	4 326	10 250	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-3 130	20 198	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 737 428	-3 790 646	14
Mitmesugused tegevuskulud	-83 475	-95 009	15
Tööjõukulud	-679 818	-592 900	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-114 330	-93 331	7
Muud ärikulud	-24 455	-2 826	17
Ärikasum (kahjum)	351 403	1 076 988	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 500	0	18
Intressitulud	1 585	0	19
Intressikulud	-23 147	-26 269	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-4 519	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	331 341	1 046 200	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	331 341	1 046 200	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ CAPRA 2022. raamatupidamise lühendatud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes. Ettevõtte aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aruanne.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arveldusarvet pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit.

Osaühingu CAPRA sidusettevõtte on Ecosauna Project OÜ.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (laenu nõudeid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastatavatest maksudest.

Tooraine ja materjali kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Tooraine ja materjal hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Valmistoodang kajastatakse bilansis omahinnas - valmistoodangu tootmiseks vajaminev materjal; tooraine vastavalt kalkultatsioonile ja tööjõukulud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1 000 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

ehitised, rajatised 10 aastat

masinad ja seadmed 5 - 10 aastat
muu inventar 5 - 10 aastat

maad ei amortiseerita

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena. Amortisatsioonimäär määratakse igale varaobjektile eraldi, lähtudes konkreetse objekti eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võetud laenud, võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansi-kuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldis kajastatakse summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt vajalik eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

OÜ CAPRA omatoodangu garantii on 2 aastat.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi.

Kui toetus on laekunud enne vara soetamist, kajastatakse see kohustisena kuni vara soetamiseni.

Sihtfinantseerimise kajastamisel on kasutusel netomeetod. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt esitatud arvetele ja teistele kuludokumentidele. Majandusaasta lõpus võetakse kuludesse tasumata arved hankijate kontole, mille eest teenus või kaup on kätte saadud ja kuulub kindlasti tasumisele.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil ja tegelikus väärtuses.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Üldine maksumäär dividendidelt on 20% (20/80 dividendide netosummast).

Alates 01.01.2019 kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 dividendide netosummast). Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osaühing CAPRA aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapooleks tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nende lähisugulasi ning nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid ja sidusettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	1 892	2 716
Arveldusarved	795 338	494 531
Kokku raha	797 230	497 247

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	110 508	110 508	
Ostjatelt laekumata arved	110 508	110 508	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 783	19 783	5
Muud nõuded	17 738	17 738	
Ettemaksed	497	497	
Tulevaste perioodide kulud	497	497	
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 526	148 526	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	40 190	40 190	
Ostjatelt laekumata arved	40 190	40 190	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	71 524	71 524	5
Muud nõuded	3 100	3 100	
Ettemaksed	75	75	
Tulevaste perioodide kulud	75	75	
Kokku nõuded ja ettemaksed	114 889	114 889	

Real "Muud nõuded" on kajastatud laen eraisikule. Summa 17 738 koosneb põhiosast ja intressinõudest. Lepingu järgi on intress laenu tagastamata osalt 6% aastas, lepingu tähtaeg 2023.

Laen on eurodes.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	328 540	499 461
Valmistoodang	102 615	69 046
Kokku varud	431 155	568 507

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	19 783		71 524	
Üksikisiku tulumaks		10 990		11 943
Erisoodustuse tulumaks		0		7
Sotsiaalmaks		24 953		25 062
Kohustuslik kogumispension		811		747
Töötuskindlustusmaksed		1 867		2 035
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 783	38 621	71 524	39 794

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
12667407	Ecosauna Project OÜ	Eesti	Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	31.12.2022
Ecosauna Project OÜ	639	50 000	50 639
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	639	50 000	50 639

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
OÜ Kalaparv	20	2 000	1 500

2022.aastal otsustasid Ecosauna Project OÜ osanikud suurendada osa nimiväärtust 639-lt eurolt 50 639 euroni. Juurdemakmisele kuuluv summa - 50 000 eurot tasuti ära 2022.aastal. Seoses sellega suurendati ka osaluse määra 33,19 % -i. Alates jaanuarist 2023 ongi Capra OÜ-l osalus Ecosauna Project OÜ-s osalus 33,19 %.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	23 455	470 037	297 335	113 606	904 433
Akumuleeritud kulum	0	-87 537	-67 919		-155 456
Jääkmaksumus	23 455	382 500	229 416	113 606	748 977
Ostud ja parendused		106 937	91 884		198 821
Amortisatsioonikulu		-38 809	-75 521		-114 330
Ümberliigitamised				-85 196	-85 196
31.12.2022					
Soetusmaksumus	23 455	576 974	389 219	28 410	1 018 058
Akumuleeritud kulum	0	-126 346	-143 440	0	-269 786
Jääkmaksumus	23 455	450 628	245 779	28 410	748 272

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto	31 027	5 846	25 181	6 k EURIBOR+marginaal 3,39%	EUR	2026
Kapitalirendikohustised kokku	31 027	5 846	25 181			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto	64	64		3 k EURIBOR+marginaal 2,10%	EUR	2022
Sõiduauto	36 633	5 629	31 004	6 k EURIBOR+marginaal 3,39%	EUR	2026
Kapitalirendikohustised kokku	36 697	5 693	31 004			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	28 381	37 532
Kokku	28 381	37 532

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	30 212	2 983	27 229		6-8 % aastas	EUR	2025	
Investeeringislaen	325 598	35 112	290 486		6 kuu EURIBOR+5-7% aastas	EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	355 810	38 095	317 715					
Kapitalirendikohustised kokku	31 027	5 846	25 181					8
Laenukohustised kokku	386 837	43 941	342 896					
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	358 626	33 122	325 504		6 kuu EURIBOR+5-7% aastas	EUR	2025	
Investeeringislaen	33 003	2 807	30 196		6-8 % aastas	EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	391 629	35 929	355 700					
Kapitalirendikohustised kokku	36 697	5 693	31 004					8
Laenukohustised kokku	428 326	41 622	386 704					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	21 300	21 300
Ehitised	450 628	445 603
Kokku	471 928	466 903

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39 225	39 225	
Võlad töövõtjatele	34 972	34 972	
Maksuvõlad	38 621	38 621	5
Saadud ettemaksed	10	10	
Muud saadud ettemaksed	10	10	
Kokku võlad ja ettemaksed	112 828	112 828	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	35 596	35 596	
Võlad töövõtjatele	40 700	40 700	
Maksuvõlad	39 794	39 794	5
Kokku võlad ja ettemaksed	116 090	116 090	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	25 565	25 565
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtused: 1 osa - 1 278 eurot 1 osa - 24 287 eurot		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	890 263	578 940
Saksamaa	2 690 424	4 711 328
Soome	278 028	121 193
Taani	121 750	201 913
Austria	9 248	7 350
Leedu	0	528
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 989 713	5 621 252
Kokku müügitulu	3 989 713	5 621 252
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük	3 417 879	4 215 609
Kauba vahendus	571 834	1 401 673
Võrku antud elektrienergia Eesti Energia AS-le	0	3 970
Kokku müügitulu	3 989 713	5 621 252

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgatoetus	0	8 268
Saadud toetused (Elering AS)	4 326	1 982
Kokku muud äritulud	4 326	10 250

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-1 887 054	-2 220 317
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-519 876	-1 268 896
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-119 923	-82 163
Energia	-48 990	-41 009
Elektrienergia	-23 964	-29 767
Kütus	-25 026	-11 242
Transpordikulud	0	-17 043
Tööriistad	-16 256	-19 952
Seadmete hooldus, tootmisega seotud teenused	-145 329	-141 266
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 737 428	-3 790 646

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	-10 416	-18 335
Kulud eraldiste moodustamiseks	6 526	-22 485
Turustuskulud	-16 115	-5 850
Üldhalduskulud	-51 787	-36 984
Transpordivahenditega seotud kulud	-11 683	-11 355
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-83 475	-95 009

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-523 243	-451 615
Sotsiaalmaksud	-156 575	-141 285
Kokku tööjõukulud	-679 818	-592 900
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	37	38
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	37	38

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	-22	-72
Kahjum põhivara likvideerimisest	-18 000	0
Annetused MTÜ Eesti Pagulasabi	-3 333	0
Muud	-3 100	-2 754
Kokku muud ärikulud	-24 455	-2 826

Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2022	2021
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 500	0

Lisa 19 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Kokku intressitulud	1 585	0

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu	0	403
Laenuodega seotud kulud	0	-4 922
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	-4 519

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	0	15 751
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	15 751
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	20 334	0
Kokku võlad ja ettemaksed	20 334	0

MÜÜDUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Sidusettevõtjad	157 694	245 485
Kokku müüdid	157 694	245 485

OSTETUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Sidusettevõtjad	259 442	921 004
Kokku ostetud	259 442	921 004

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	19 898	16 000

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2023.aastal oleme jätkuvalt parandanud müüki uutele turgudele, eelkõige Kanada ja USA.

Seoses Euribori tõusu ja liikviidsuse paranemisega oleme otsustanud tagasi maksta pikaajalise laenu COOP pangale, selle sammuga oleme oluliselt vähendanud jooksva aasta võimaliku finantskulu.

Tegeleme ettevalmistusega, et 2023.aastal soetada tootmishoonesse korralik aspiratsioonisüsteem, mis võimaldaks meil lihtsamalt saepuru ja puitklotside jääkide ladustamist ning käitlust.

Saime valmis esimese Tiny House maja prototüübiga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2023

osaühing CAPRA (registrikood: 10084185) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LIIMETS	Juhatuse liige	24.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing CAPRA osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing CAPRA raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Capra OÜ aruande algsaldod on üle vaadatud E-Audit OÜ Robert Pirk poolt 22.08.2022 ning audiitori aruanne oli modifitseeritud. Lähtuvalt sellest on Capra OÜ varude algsaldodes kajastatud 52 tuhande euro eest varusid, mis jõudsid lattu alles 2022 aastal. Sellega seoses on varud seisuga 31.12.2021 bilansis kajastatud suuremas summas, kui peaks ning kasumiaruandes on real „Kaubad, toore, materjal ja teenused“ kajastatud sama summa võrra väiksem kulu. Antud kulu oleks pidanud olema kajastatud 2022 aastas.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et osaühing CAPRA raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades osaühing CAPRA finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maarika Lihtsa

Vandeaudiitori number 621

Lihtsalt Teenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 289

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

24.04.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing CAPRA (registrikood: 10084185) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIKA LIHTSA	Vandeaudiitor	24.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 300 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	331 341
Kokku	1 632 076

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	3417879	85.67%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	571834	14.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Liimets	37407036513	Koemetsa küla, Rõuge vald, Võru maakond, Eesti	24287 EUR (Lihtomand)
Alar Hõim	37409226517	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56670607
E-posti aadress	info@capra.ee