

LIKVIDEERIMISARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 28.02.2023

ärinimi: Raua 63 OÜ

registrikood: 14063406

aadress: Tulbi tn 8

alevik: Paralepa alevik

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90403

e-posti aadress: info@larsen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Likvideerimise algbilanss	4
Likvideerimiseelne kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Raua 63 OÜ on 2016.aastal loodud investeerimisettevõte.

Esimesel majandusaastal investeeriti ettevõttesse, mis tegutseb kinnisvara valdkonnas.

2021 ja 2022 aastal uusi investeeringuid ei tehtud ning samuti ei olnud uurimis- ja arenduskulusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Likvideerimise albilanss

(eurodes)

	28.02.2023	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 733	474
Kokku käibevarad	2 733	474
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	375	375
Nõuded ja ettemaksed	6 620	75 000
Kokku põhivarad	6 995	75 375
Kokku varad	9 728	75 849
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	3 600
Võlad ja ettemaksed	586	146
Kokku lühiajalised kohustised	586	3 746
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	57 605
Kokku pikaajalised kohustised	0	57 605
Kokku kohustised	586	61 351
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 997	-25 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 355	37 120
Kokku omakapital	9 142	14 498
Kokku kohustised ja omakapital	9 728	75 849

Likvideerimiseelne kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2022 - 28.02.2023	2021
Muud äritulud	0	172 816
Mitmesugused tegevuskulud	-1 647	-1 254
Muud ärikulud	0	-134 386
Ärikasum (kahjum)	-1 647	37 176
Intressikulud	-3 708	-56
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 355	37 120
Likvideerimiseelne kasum (kahjum)	-5 355	37 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 355	37 120

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raua 63 OÜ likvideerimisaruanne ja ühtlasii 2022. aasta (01.01.2022-28.02.2023) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Tegemist on lühendatud väikeettevõtja aruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Likvideerimisaruande koostamisel on lähtutud varade ja kohustiste hindamisel järgmistest põhimõtetest:

(a) raha kajastatakse nominaalsummas;

(b) nõuded, mis eeldatavasti laekuvad likvideerimisperioodi jooksul, kajastatakse nende tõenäoliselt laekavas summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tütarettevõtte. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui investor omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emasettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu

lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Raua 63 OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emasettevõtte ning emasettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	28.02.2023	31.12.2021
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 686
Kokku laenukohustised	0	3 686

PIKAAJALISED	28.02.2023	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	0	75 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	75 000
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	57 605
Kokku laenukohustised	0	57 605

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2023

Raua 63 OÜ (registrikood: 14063406) 01.01.2022 - 28.02.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT VARE	Likvideerija	21.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
VSG Invest OÜ	11971770	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Neljas Korrus OÜ	12064548	Eesti	350 EUR (Lihtomand)
Mila Invest OÜ	11891261	Eesti	650 EUR (Lihtomand)
Larsen Kinnisvara OÜ	12601012	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@larsen.ee