

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Jõhvi vald, Jõhvi linn, Puru tee 18b korteriühistu

**registrikood:** 80162248

**telefon:** +372 53474819

**e-posti aadress:** evsenija@rambler.ru

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Tulemiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                  | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Raha                                | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 6 Võlad tarnijatele                   | 10 |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                    | 11 |
| Lisa 10 Korterite kulude jaotuse ajalugu   | 12 |
| Lisa 11 Kululiikide kulude jaotuse ajalugu | 14 |
| Korteriomandite majandamiskulud            | 15 |
| Aruande allkirjad                          | 16 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu Puru tee 18b tegutseb iseseisvalt alates 2002.a. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja KÜ liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 5 liikmest.

Korteriühistu maksis tasu juhatuse liikmele 2997 eurot.

Keskmine töötajate arv 2022 aastal oli 4 töötajat.

Korteriühistu maksis töötasu 3 840 eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                      | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                |               |               |
| Käibevarad                           |               |               |
| Raha                                 | 5 884         | 2 838         |
| Nõuded ja ettemaksed                 | 8 892         | 7 722         |
| Varud                                | 125           | 125           |
| <b>Kokku käibevarad</b>              | <b>14 901</b> | <b>10 685</b> |
| <b>Kokku varad</b>                   | <b>14 901</b> | <b>10 685</b> |
| Kohustised ja netovara               |               |               |
| Kohustised                           |               |               |
| Lühiajalised kohustised              |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                  | 12 690        | 8 649         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b> | <b>12 690</b> | <b>8 649</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>              | <b>12 690</b> | <b>8 649</b>  |
| Netovara                             |               |               |
| Reservkapital                        | 535           | 535           |
| Reservid                             | 1 501         | 1 501         |
| Aruandeaasta tulem                   | 175           | 0             |
| <b>Kokku netovara</b>                | <b>2 211</b>  | <b>2 036</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>  | <b>14 901</b> | <b>10 685</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                               | 2022           | 2021           |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Tulud                         |                |                |
| Liikmetelt saadud tasud       | 19 134         | 14 534         |
| Annetused ja toetused         | 116            | 0              |
| Muud tulud                    | 442            | 682            |
| <b>Kokku tulud</b>            | <b>19 692</b>  | <b>15 216</b>  |
| Kulud                         |                |                |
| Jagatud annetused ja toetused | -116           | 0              |
| Mitmesugused tegevuskulud     | -10 277        | -7 419         |
| Tööjõukulud                   | -9 124         | -7 797         |
| <b>Kokku kulud</b>            | <b>-19 517</b> | <b>-15 216</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>     | <b>175</b>     | <b>0</b>       |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>     | <b>175</b>     | <b>0</b>       |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                    | 2022         | 2021         |
|----------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Rahavood põhitegevusest                            |              |              |
| Liikmetelt laekunud tasud                          | 70 327       | 64 518       |
| Laekunud annetused ja toetused                     | 116          | 0            |
| Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest | 0            | 44           |
| Väljamaksed annetusteks ja toetusteks              | -116         | 0            |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest   | -58 209      | -54 057      |
| Väljamaksed töötajatele                            | -9 072       | -7 776       |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>               | <b>3 046</b> | <b>2 729</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                              | <b>3 046</b> | <b>2 729</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses         | 2 838        | 109          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>           | <b>3 046</b> | <b>2 729</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus           | 5 884        | 2 838        |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                         |               |          |                     | Kokku netovara |
|-------------------------|---------------|----------|---------------------|----------------|
|                         | Reservkapital | Reservid | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2020</b>       | 535           | 3 817    | -2 316              | 2 036          |
| Muud muutused netovaras |               | -2 316   | 2 316               | 0              |
| <b>31.12.2021</b>       | 535           | 1 501    | 0                   | 2 036          |
| Aruandeaasta tulem      |               |          | 175                 | 175            |
| <b>31.12.2022</b>       | 535           | 1 501    | 175                 | 2 211          |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Korteriühistu Puru tee 18b raamatupidamise aastaaruanne 2022.aasta on koostatud lähtudes Eesti Finantsaruandluse Standarditest. Aastaaruanne on kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendi RTJ 14 sätestatud nõuetega ning kasutatud on samu arvestusmeetodeid ja-põhimõtteid, mida kasutati 2021.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel. Aruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ning rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke(v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite. Raha ja raha ekvivalendid on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse alguselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasini kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta hooneühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

#### Seotud osapooled

Tehinguid seotud osapooltega polnud.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 5 884      | 2 838      |



### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 8 892        | 8 892          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 8 892        | 8 892          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>8 892</b> | <b>8 892</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 7 722        | 7 722          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 7 722        | 7 722          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>7 722</b> | <b>7 722</b>   |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 115        | 98         |
| Sotsiaalmaks                                  | 193        | 163        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 5          | 4          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 8          | 4          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>321</b> | <b>269</b> |

### Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 6 556         | 6 556          |
| Maksuvõlad                       | 321           | 321            |
| Saadud ettemaksed                | 5 813         | 5 813          |
| Tulevaste perioodide tulud       | 5 813         | 5 813          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>12 690</b> | <b>12 690</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 6 711         | 6 711          |
| Maksuvõlad                       | 269           | 269            |
| Saadud ettemaksed                | 1 669         | 1 669          |
| Tulevaste perioodide tulud       | 1 669         | 1 669          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 649</b>  | <b>8 649</b>   |

## Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Eesti Energia AS               | 154          | 160          |
| Eesti Gaas AS                  | 131          | 136          |
| Viru Soter OÜ                  | 155          | 138          |
| Compensa Vienna Insurance      | 185          | 186          |
| Järve biopuhastus OÜ           | 978          | 667          |
| Gren Viru AS                   | 4 797        | 5 267        |
| Ragn-Sells AS                  | 148          | 150          |
| Uus Programm OÜ                | 8            | 7            |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>6 556</b> | <b>6 711</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                         | 2022          | 2021         |
|-----------------------------------------|---------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                 | 45            | 56           |
| Projekt prügikonteinerite platsi ehitus | 0             | 319          |
| Uksed, paigaldus                        | 500           | 4 186        |
| Küttesüsteemi remont                    | 3 465         | 0            |
| Elektritööd                             | 50            | 0            |
| Võrguteenuste kuutasu                   | 95            | 84           |
| Hoovi korrastööd                        | 384           | 75           |
| Videosüsteemi hooldus                   | 186           | 54           |
| Muru niitmine                           | 562           | 516          |
| Pangateenused                           | 119           | 116          |
| Santehnilised tööd                      | 1 186         | 764          |
| Katuse remont                           | 264           | 84           |
| Ukse hooldus                            | 128           | 143          |
| Lumekoristus, lume ja jää tõrje katusel | 552           | 456          |
| Linnupeletis, paigaldus                 | 0             | 288          |
| Majapidamiskulud                        | 331           | 237          |
| Remonditööd                             | 828           | 0            |
| Õigusabikulud                           | 360           | 0            |
| Parkla remont                           | 815           | 0            |
| Muud                                    | 407           | 41           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>  | <b>10 277</b> | <b>7 419</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2022         | 2021         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 6 837        | 5 841        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 287        | 1 956        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>9 124</b> | <b>7 797</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 4            | 4            |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 51         | 52         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 4          | 3          |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2022  | 2021  |
| Arvestatud tasu                                                               | 2 997 | 2 296 |

**KORTERITE KULUDE JAOTUSE AJALUGU: PURU TEE 18B**

| Korter | jaanuar | veebruar | märts  | aprill | mai    | juuni  | juuli  | august | september | oktoober | november | detsember | Kokku   |
|--------|---------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|----------|----------|-----------|---------|
| 1      | 134,49  | 122,50   | 115,70 | 102,61 | 77,45  | 81,11  | 76,72  | 73,52  | 108,20    | 115,21   | 135,31   | 143,52    | 1286,34 |
| 2      | 94,78   | 78,74    | 80,81  | 66,75  | 42,46  | 52,85  | 41,17  | 41,18  | 67,63     | 72,73    | 85,20    | 105,26    | 829,56  |
| 3      | 123,51  | 115,82   | 104,34 | 87,73  | 63,56  | 77,64  | 70,83  | 78,32  | 92,29     | 96,30    | 121,51   | 148,15    | 1180,00 |
| 4      | 155,00  | 131,15   | 140,28 | 128,71 | 98,22  | 104,77 | 96,57  | 115,03 | 122,93    | 129,30   | 163,09   | 175,73    | 1560,78 |
| 5      | 117,91  | 94,95    | 105,44 | 93,29  | 55,87  | 65,19  | 62,43  | 74,72  | 85,72     | 92,35    | 118,50   | 129,13    | 1095,50 |
| 6      | 141,11  | 117,12   | 124,51 | 111,14 | 68,73  | 60,75  | 59,20  | 61,92  | 84,51     | 95,66    | 138,80   | 166,78    | 1230,23 |
| 7      | 136,10  | 114,94   | 112,41 | 97,03  | 52,92  | 60,56  | 65,68  | 70,89  | 87,76     | 92,11    | 118,03   | 141,96    | 1150,39 |
| 8      | 142,36  | 117,29   | 124,62 | 115,45 | 79,85  | 86,87  | 92,23  | 91,14  | 110,74    | 123,57   | 128,06   | 163,85    | 1376,03 |
| 9      | 140,89  | 136,99   | 122,67 | 117,51 | 80,63  | 90,18  | 91,60  | 85,03  | 120,95    | 118,00   | 107,70   | 148,46    | 1360,61 |
| 10     | 115,66  | 93,89    | 95,04  | 77,16  | 43,65  | 47,24  | 44,84  | 43,85  | 67,72     | 85,46    | 102,73   | 126,81    | 944,05  |
| 11     | 117,45  | 90,59    | 104,51 | 88,69  | 91,14  | 87,09  | 80,99  | 96,23  | 116,82    | 110,23   | 124,80   | 145,10    | 1253,64 |
| 12     | 129,98  | 114,11   | 114,56 | 92,10  | 56,45  | 61,81  | 63,99  | 42,78  | 75,73     | 104,57   | 121,07   | 148,95    | 1126,10 |
| 13     | 115,45  | 93,72    | 94,88  | 77,02  | 43,58  | 47,17  | 43,73  | 43,78  | 67,61     | 85,31    | 102,54   | 126,58    | 941,37  |
| 14     | 109,72  | 92,08    | 99,92  | 77,66  | 58,01  | 66,17  | 60,18  | 64,35  | 82,38     | 86,84    | 103,18   | 122,59    | 1023,08 |
| 15     | 131,40  | 104,30   | 111,85 | 96,46  | 60,17  | 70,72  | 64,06  | 70,59  | 78,62     | 100,62   | 125,18   | 152,31    | 1166,28 |
| 16     | 184,52  | 157,12   | 158,46 | 142,31 | 102,81 | 105,82 | 103,41 | 113,07 | 120,34    | 140,31   | 169,67   | 207,17    | 1705,01 |
| 17     | 72,59   | 58,64    | 67,33  | 52,12  | 29,28  | 39,37  | 37,21  | 35,90  | 44,85     | 53,78    | 63,95    | 79,35     | 634,37  |
| 18     | 130,07  | 106,44   | 108,08 | 99,46  | 63,47  | 76,03  | 61,98  | 75,26  | 84,85     | 99,58    | 118,82   | 146,10    | 1170,14 |
| 19     | 181,28  | 150,68   | 153,37 | 149,92 | 89,31  | 104,14 | 94,24  | 105,46 | 127,60    | 137,26   | 164,69   | 198,35    | 1656,30 |
| 20     | 77,70   | 64,12    | 65,92  | 55,88  | 33,74  | 57,12  | 35,39  | 40,88  | 49,44     | 55,59    | 67,23    | 85,14     | 688,15  |
| 21     | 130,92  | 124,95   | 127,11 | 120,10 | 88,32  | 67,87  | 63,20  | 68,82  | 106,11    | 119,12   | 140,23   | 152,25    | 1309,00 |
| 22     | 135,76  | 110,62   | 111,29 | 90,64  | 51,10  | 54,82  | 51,38  | 51,43  | 78,94     | 100,52   | 121,02   | 148,95    | 1106,47 |
| 23     | 101,61  | 89,35    | 87,76  | 75,92  | 66,57  | 68,95  | 64,14  | 65,30  | 79,28     | 76,02    | 99,85    | 124,98    | 999,73  |
| 24     | 131,22  | 109,97   | 120,80 | 93,50  | 55,14  | 78,48  | 58,58  | 71,07  | 88,03     | 101,48   | 122,88   | 155,75    | 1186,90 |
| 25     | 181,90  | 132,14   | 142,01 | 125,80 | 81,47  | 77,11  | 69,37  | 61,62  | 95,61     | 104,00   | 136,58   | 164,64    | 1372,25 |
| 26     | 77,52   | 64,95    | 66,24  | 60,91  | 34,98  | 44,80  | 39,50  | 43,83  | 50,38     | 62,16    | 69,20    | 84,11     | 698,58  |
| 27     | 156,84  | 132,95   | 133,90 | 97,17  | 118,74 | 75,09  | 61,31  | 75,68  | 97,76     | 96,33    | 103,18   | 126,90    | 1275,85 |
| 28     | 139,56  | 114,63   | 118,24 | 95,14  | 55,10  | 65,61  | 60,72  | 62,14  | 82,93     | 122,70   | 153,52   | 192,68    | 1262,97 |
| 29     | 71,50   | 57,73    | 60,46  | 52,45  | 37,38  | 45,94  | 38,43  | 35,49  | 44,24     | 52,96    | 77,88    | 78,13     | 652,59  |
| 30     | 114,36  | 92,81    | 93,99  | 76,29  | 43,18  | 46,76  | 43,32  | 43,37  | 67,00     | 84,49    | 101,54   | 125,37    | 932,48  |

|    |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |          |
|----|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|
| 31 | 144,61  | 118,38  | 121,51  | 97,64   | 55,28   | 65,84   | 60,95   | 62,37   | 92,16   | 107,46  | 129,38  | 158,77  | 1214,35  |
| 32 | 200,67  | 166,17  | 149,54  | 137,76  | 82,80   | 88,77   | 77,92   | 93,08   | 113,69  | 152,62  | 182,24  | 215,86  | 1661,12  |
| 33 | 159,38  | 142,52  | 154,78  | 134,06  | 93,90   | 97,30   | 79,97   | 92,00   | 120,57  | 153,53  | 181,50  | 199,71  | 1609,22  |
| 34 | 243,32  | 215,73  | 222,38  | 196,56  | 143,54  | 146,53  | 130,12  | 146,39  | 183,62  | 202,60  | 241,28  | 285,58  | 2357,65  |
| 35 | 179,16  | 125,97  | 152,28  | 123,73  | 77,13   | 80,40   | 71,90   | 90,07   | 99,26   | 132,19  | 153,99  | 189,93  | 1476,01  |
| 36 | 102,17  | 103,39  | 109,97  | 115,88  | 95,22   | 119,09  | 120,43  | 128,23  | 140,05  | 129,19  | 156,34  | 165,37  | 1485,33  |
| 37 | 202,87  | 164,30  | 155,74  | 155,87  | 109,97  | 123,95  | 105,39  | 108,27  | 150,89  | 166,26  | 201,33  | 225,10  | 1869,94  |
| 38 | 273,64  | 235,14  | 233,54  | 205,32  | 156,09  | 151,55  | 158,30  | 176,94  | 186,24  | 226,93  | 253,52  | 299,69  | 2556,90  |
| 39 | 174,82  | 153,11  | 168,95  | 125,86  | 90,75   | 97,24   | 79,77   | 92,67   | 116,98  | 151,70  | 176,43  | 210,49  | 1638,77  |
| 40 | 229,25  | 188,64  | 181,02  | 160,24  | 111,28  | 99,86   | 108,06  | 115,84  | 151,36  | 195,81  | 226,41  | 258,30  | 2026,07  |
| 41 | 150,58  | 123,64  | 126,15  | 105,13  | 63,66   | 75,25   | 70,51   | 88,45   | 82,44   | 110,89  | 136,67  | 165,02  | 1298,39  |
| 42 | 90,04   | 74,46   | 79,25   | 62,96   | 32,79   | 42,60   | 36,88   | 39,43   | 50,46   | 71,06   | 84,12   | 101,04  | 765,09   |
| 43 | 151,37  | 131,61  | 131,30  | 120,83  | 65,83   | 70,32   | 63,63   | 68,96   | 95,32   | 125,12  | 147,62  | 171,63  | 1343,54  |
| 44 | 179,49  | 154,11  | 156,74  | 138,64  | 99,36   | 118,66  | 72,29   | 74,89   | 122,71  | 140,07  | 180,92  | 207,09  | 1644,97  |
| 45 | 84,89   | 70,51   | 73,00   | 64,67   | 42,57   | 52,14   | 46,13   | 48,07   | 64,57   | 69,31   | 70,57   | 95,81   | 782,24   |
| 46 | 124,45  | 120,04  | 119,34  | 110,26  | 60,87   | 76,18   | 71,15   | 85,39   | 94,25   | 104,85  | 120,53  | 151,41  | 1238,72  |
| 47 | 136,12  | 110,86  | 111,51  | 90,78   | 51,04   | 54,76   | 51,32   | 51,37   | 79,00   | 100,71  | 121,31  | 149,37  | 1108,15  |
| 48 | 88,64   | 73,48   | 80,76   | 67,63   | 54,50   | 49,43   | 43,89   | 52,72   | 77,33   | 68,96   | 79,71   | 97,57   | 834,62   |
| 49 | 118,06  | 99,49   | 110,35  | 103,30  | 63,39   | 56,08   | 91,35   | 121,68  | 124,39  | 143,74  | 170,49  | 193,06  | 1395,38  |
| 50 | 181,27  | 151,02  | 155,56  | 141,41  | 100,84  | 110,98  | 91,18   | 108,03  | 131,95  | 152,20  | 180,13  | 202,85  | 1707,42  |
| 51 | 89,82   | 76,05   | 89,11   | 70,26   | 597,39  | 66,44   | 34,07   | 58,69   | 49,56   | 68,28   | 77,88   | 146,08  | 1423,63  |
| 52 | 145,20  | 114,04  | 114,56  | 90,57   | 70,04   | 80,03   | 74,39   | 80,32   | 87,28   | 89,41   | 106,45  | 130,16  | 1182,45  |
| 53 | 230,89  | 203,10  | 201,90  | 182,74  | 147,48  | 152,74  | 171,00  | 123,74  | 162,97  | 201,07  | 231,37  | 266,65  | 2275,65  |
| 54 | 72,71   | 58,38   | 60,65   | 49,15   | 29,63   | 32,93   | 29,49   | 29,54   | 44,97   | 54,28   | 63,59   | 79,10   | 604,42   |
| 55 | 156,75  | 135,14  | 140,89  | 123,75  | 88,77   | 96,22   | 87,43   | 94,33   | 115,11  | 143,76  | 161,35  | 186,28  | 1529,78  |
|    | 7703,33 | 6494,57 | 6667,28 | 5791,92 | 4507,40 | 4273,32 | 3923,92 | 4234,12 | 5324,10 | 6176,56 | 7341,07 | 8766,97 | 71204,56 |

**PURU TEE 18B**

## KULULIIKIDE KULUDE JAOTUSE AJALUGU

[illegible]

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand    | Majandamiskulud  |
|-----------------|------------------|
| Majandamiskulud | 71205 EUR        |
| <b>Kokku:</b>   | <b>71205 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2023

Jõhvi vald, Jõhvi linn, Puru tee 18b korteriühistu (registrikood: 80162248) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| NATALIJA BOBKO     | Juhatuse liige     | 21.04.2023           |
| IGOR NIKITIN       | Juhatuse liige     | 21.04.2023           |
| VALERI ŠTURM       | Juhatuse liige     | 22.04.2023           |
| ANATOLI KOMISSAROV | Juhatuse liige     | 22.04.2023           |
| VIKTOR SIVERIN     | Juhatuse liige     | 24.04.2023           |
| Resolutsioon:      | Allkirjastatud     |                      |

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud



## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Mobiiltelefon   | +372 53474819       |
| E-posti aadress | evsenija@rambler.ru |