

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 28.12.2021

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2022****ärinimi:** Arkaadia Kapital OÜ**registrikood: 16403220**

tänava/talu nimi, Mehaanika tn 12  
maja ja korteri number:

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

postsihtnumber: 10616

**e-posti aadress:** [info@arkaadia.ee](mailto:info@arkaadia.ee)

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 8  |
| Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud             | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                  | 10 |
| Lisa 7 Osakapital                           | 10 |
| Lisa 8 Müügitulu                            | 10 |
| Lisa 9 Muud äritulud                        | 11 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 11 |
| Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud         | 11 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 11 |
| Aruande allkirjad                           | 13 |

## Tegevusaruanne

Arkaadia Kapital OÜ on asutatud 2021. aastal.

Osaühingu peamiseks tegevusalaks kinnisvara üürileandmine.

2022. aastal äriühingul töötajaid ei olnud. Juhatusel liikmetele 2022. aastal tasusid ei makstud ja soodustusi ei tehtud.

2023. aastal on plaanis jätkata samas tegevusvaldkonnas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 28.12.2021    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                |               |         |
| Käibevarad                                   |                |               |         |
| Raha                                         | 29 864         | 0             | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 310          | 0             | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>34 174</b>  | <b>0</b>      |         |
| Põhivarad                                    |                |               |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 78 572         | 80 442        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>78 572</b>  | <b>80 442</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>112 746</b> | <b>80 442</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |         |
| Kohustised                                   |                |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 6 097          | 0             | 4,6     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>6 097</b>   | <b>0</b>      |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>6 097</b>   | <b>0</b>      |         |
| Omakapital                                   |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500         | 7       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 77 942         | 77 942        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 26 207         | 0             |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>106 649</b> | <b>80 442</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>112 746</b> | <b>80 442</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 28.12.2021 -<br>31.12.2022 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 41 348                     | 8       |
| Muud äritulud                               | 11 845                     | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -25 085                    | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -187                       | 11      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 715                     | 5       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>26 206</b>              |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1                          | 13      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>26 207</b>              |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>26 207</b>              |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Arkaadia Kapital OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga.

Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuliseeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 2-10% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivatele seadustele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- emaettevõtte
  - olulist mõju omavad osanikud
  - olulist mõju omavate osanike lähedased sugulased
  - juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased
  - eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2022    | 28.12.2021 |
|-------------------|---------------|------------|
| Arvelduskonto     | 29 864        | 0          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>29 864</b> | <b>0</b>   |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2022   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 4 310        | 4 310                             | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved         | 4 310        | 4 310                             | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>4 310</b> | <b>4 310</b>                      | <b>0</b>            |
|                                   |              |                                   |                     |
|                                   | 28.12.2021   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|                                   |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 0            | 0                                 | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved         | 0            | 0                                 | 0                   |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2022 | 28.12.2021 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 442        | 0          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>442</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |        |          |         |
|------------------------|--------|----------|---------|
|                        |        |          | Kokku   |
|                        | Maa    | Ehitised |         |
| <b>28.12.2021</b>      |        |          |         |
| Soetusmaksumus         | 0      | 0        | 0       |
| Akumuleeritud kulum    | 0      | 0        | 0       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 0      | 0        | 0       |
|                        |        |          |         |
| Müügid                 | 0      | 0        | 0       |
| Amortisatsioonikulu    | 0      | 0        | 0       |
| Muud muutused          | 25 452 | 54 990   | 80 442  |
|                        |        |          |         |
| <b>28.12.2021</b>      |        |          |         |
| Soetusmaksumus         | 25 452 | 80 178   | 105 630 |
| Akumuleeritud kulum    | 0      | -25 188  | -25 188 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 25 452 | 54 990   | 80 442  |
|                        |        |          |         |
| Müügid                 | 0      | -155     | -155    |
| Amortisatsioonikulu    | 0      | -1 715   | -1 715  |
|                        |        |          |         |
| <b>31.12.2022</b>      |        |          |         |
| Soetusmaksumus         | 25 452 | 79 235   | 104 687 |
| Akumuleeritud kulum    | 0      | -26 115  | -26 115 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 25 452 | 53 120   | 78 572  |

|                                                 | 28.12.2021 -<br>31.12.2022 | 28.12.2021 -<br>28.12.2021 |
|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 25 935                     | 0                          |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | -25 272                    | 0                          |
| Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas      | 12 000                     | 0                          |

Arkaadia Kapital OÜ ei ole kajastanud kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses kuna juhtkonna hinnangul ei ole võimalik kinnisvarainvesteeringuid hinnata usaldusväärselt mõistliku kulu ja pingutusega.

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 5 655        | 5 655                             | 0                   |
| Võlad töövõtjatele               | 0            | 0                                 | 0                   |
| Maksuvõlad                       | 442          | 442                               | 0                   |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 097</b> | <b>6 097</b>                      | <b>0</b>            |

  

|                    | 28.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|--------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|
|                    |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele  | 0          | 0                                 | 0                   |
| Võlad töövõtjatele | 0          | 0                                 | 0                   |
| Maksuvõlad         | 0          | 0                                 | 0                   |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2022 | 28.12.2021 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2022 oli 104 149 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisega on 20 830 eurot. Seega on netodividendidena võimalik välja maksta 83 319 eurot

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 28.12.2021 -<br>31.12.2022 | 28.12.2021 -<br>28.12.2021 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |                            |
| Eesti                                       | 41 348                     | 0                          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>41 348</b>              | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>41 348</b>              | <b>0</b>                   |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |                            |
| Kinnisvara üürileandmine                    | 25 935                     | 0                          |
| Vahendatud kaubad ja teenused               | 15 413                     | 0                          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>41 348</b>              | <b>0</b>                   |

## Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

|                                         | 28.12.2021 -<br>31.12.2022 | 28.12.2021 -<br>28.12.2021 |
|-----------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist | 11 845                     | 0                          |
| <b>Kokku muud äritulud</b>              | <b>11 845</b>              | <b>0</b>                   |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 28.12.2021 -<br>31.12.2022 | 28.12.2021 -<br>28.12.2021 |
|--------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud          | 9 673                      | 0                          |
| Müügiks ostetud kaubad ja teenused               | 15 412                     | 0                          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>25 085</b>              | <b>0</b>                   |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 28.12.2021 -<br>31.12.2022 | 28.12.2021 -<br>28.12.2021 |
|----------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Muud                                   | 187                        | 0                          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>187</b>                 | <b>0</b>                   |

## Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 28.12.2021 -<br>31.12.2022 | 28.12.2021 -<br>28.12.2021 |
|------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Arvelduskonto intressid                  | 1                          | 0                          |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>1</b>                   | <b>0</b>                   |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                             |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Arkaadia Investeeringute OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti                       |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Arkaadia Investeeringute OÜ |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Eesti                       |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED | 31.12.2022 | 28.12.2021 |
|--------------|------------|------------|
|--------------|------------|------------|

|                                                          |              |          |
|----------------------------------------------------------|--------------|----------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                              |              |          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 1 922        | 0        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                        | <b>1 922</b> | <b>0</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                               |              |          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 50           | 0        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                         | <b>50</b>    | <b>0</b> |

| <b>MÜÜDUD</b>                                            | <b>28.12.2021 - 31.12.2022</b> | <b>28.12.2021 - 28.12.2021</b> |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|                                                          | <b>Teenused</b>                | <b>Teenused</b>                |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 16 163                         | 0                              |
| <b>Kokku müüdud</b>                                      | <b>16 163</b>                  | <b>0</b>                       |

| <b>OSTETUD</b>                                           | <b>28.12.2021 - 31.12.2022</b> | <b>28.12.2021 - 28.12.2021</b> |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|                                                          | <b>Teenused</b>                | <b>Teenused</b>                |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 3 049                          | 0                              |
| <b>Kokku ostetud</b>                                     | <b>3 049</b>                   | <b>0</b>                       |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2023

**Arkaadia Kapital OÜ (registrikood: 16403220) 28.12.2021 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TOOMAS LAAN        | Juhatuse liige     | 29.01.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 77 942         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 26 207         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>104 149</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 104 149        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>104 149</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 41348           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                    | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                       | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| Arkaadia<br>Investeeringute<br>OÜ | 12348116                                  | Kristiine linnaosa,<br>Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Liik            | Sisu             |
| E-posti aadress | info@arkaadia.ee |