

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Osaühing AIMET INVEST

**registrikood:** 11131900

**tänava/talu nimi,** Rägavere tee 11  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Rakvere linn

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihthnumber:** 44312

**telefon:** +372 5063289, +372 3223114

**e-posti aadress:** avmotors@hotmail.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                 | 7  |
| Lisa 4 Varud                                | 7  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 8  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 8  |
| Lisa 7 Laenukohustised                      | 9  |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                  | 10 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 10 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 11 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 11 |
| Aruande allkirjad                           | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ Aimet Invest alustas tegevust 2008 aastal. Firma peamiseks tegevusalaks on mootorataste, atv-de, motokelkude jms remont ja hooldus.

Firma 2021 aasta käive oli 167 757.- mida on rohkem, kui eelneval majandusaastal.

Meie valdkonnas õnneks Covid-19 suuri muudatusi ei toonud.

Järgneval aastal on firmal plaanis oma käivet kasvatada ja turuosa suurendada.

Firmal oli 1 palgaline töötaja, tema tasude suurus on näidatud vastavas majandusaasta lisas

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 197            | 2 037          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6 227          | 6 908          | 3       |
| Varud                                        | 15 632         | 15 632         | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>22 056</b>  | <b>24 577</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 254 034        | 238 277        | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>254 034</b> | <b>238 277</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>276 090</b> | <b>262 854</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 64 032         | 30 044         | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 15 583         | 9 607          | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>79 615</b>  | <b>39 651</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 34 658         | 47 339         | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>34 658</b>  | <b>47 339</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>114 273</b> | <b>86 990</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 9 587          | 9 587          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 166 277        | 136 417        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -14 047        | 29 860         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>161 817</b> | <b>175 864</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>276 090</b> | <b>262 854</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 167 757        | 133 938       | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -150 983       | -80 782       | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -5 230         | -1 530        | 11      |
| Tööjõukulud                                 | -19 411        | -13 668       | 12      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -2 900         | -4 696        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-10 767</b> | <b>33 262</b> |         |
| Intressikulud                               | -3 280         | -3 402        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-14 047</b> | <b>29 860</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-14 047</b> | <b>29 860</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Aimet Invest 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, ning selle põhinõuded on kehtestanud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustes, ning Eesti Vabariigi rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavooguse aruandes kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded mille kohta on teada, et nad on lootusetud on bilansist kustutatud.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormid on põhivaragrupiti järgmised:

Ehitised ja rajatised 8%

Masinad ja seadmed 20-40%

Maad ei amortiseerita.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksude miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

### Finantskohustised

Saadud laenu on bilansis arvele võetud nende tekkimise kuupäeval õilases väärtuses.

Laenu on kajastatud eurodes.

**Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevat võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                    | 31.12.2022 | 31.12.2021   |
|--------------------|------------|--------------|
| Kassa              | 59         | 107          |
| Arvelduskonto jääk | 138        | 1 930        |
| <b>Kokku raha</b>  | <b>197</b> | <b>2 037</b> |

**Lisa 3 Nõuded ostjate vastu**

(eurodes)

|                                   | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 6 227        | 6 908        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>6 227</b> | <b>6 908</b> |

**Lisa 4 Varud**

(eurodes)

|                        | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 15 632        | 15 632        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>15 632</b> | <b>15 632</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 2 630        | 1 430        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 630</b> | <b>1 430</b> |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                         |          |                            |                         |                    | Kokku   |
|-------------------------|----------|----------------------------|-------------------------|--------------------|---------|
|                         | Ehitised |                            |                         | Masinad ja seadmed |         |
|                         |          | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |         |
| 31.12.2020              |          |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus          | 217 661  | 5 009                      | 31 759                  | 36 768             | 254 429 |
| Akumuleeritud kulum     | 0        | 0                          | -11 456                 | -11 456            | -11 456 |
| Jääkmaksumus            | 217 661  | 5 009                      | 20 303                  | 25 312             | 242 973 |
|                         |          |                            |                         |                    |         |
| Amortisatsioonikulu     | -1 240   |                            | -3 456                  | -3 456             | -4 696  |
|                         |          |                            |                         |                    |         |
| 31.12.2021              |          |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus          | 217 661  | 5 009                      | 31 759                  | 36 768             | 254 429 |
| Akumuleeritud kulum     | -1 240   | 0                          | -14 912                 | -14 912            | -16 152 |
| Jääkmaksumus            | 216 421  | 5 009                      | 16 847                  | 21 856             | 238 277 |
|                         |          |                            |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused     |          |                            | 38 080                  | 38 080             | 38 080  |
| Amortisatsioonikulu     | -1 240   |                            | -1 660                  | -1 660             | -2 900  |
| Müügid (jääkmaksumuses) |          |                            | -19 423                 | -19 423            | -19 423 |
|                         |          |                            |                         |                    |         |
| 31.12.2022              |          |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus          | 217 661  | 5 009                      | 35 565                  | 40 574             | 258 235 |
| Akumuleeritud kulum     | -2 480   | 0                          | -1 721                  | -1 721             | -4 201  |
| Jääkmaksumus            | 215 181  | 5 009                      | 33 844                  | 38 853             | 254 034 |

## Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2022 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| omaniku laen                         | 43 000     | 43 000                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 43 000     | 43 000                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Pangalaen                            | 49 130     | 14 472                           | 34 658              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 49 130     | 14 472                           | 34 658              |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 6 560      | 6 560                            |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 98 690     | 64 032                           | 34 658              |             |
|                                      |            |                                  |                     |             |
|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Omaniku laen                         | 20 000     | 20 000                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 20 000     | 20 000                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Pangalaen                            | 57 383     | 10 044                           | 47 339              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 57 383     | 10 044                           | 47 339              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 77 383     | 30 044                           | 47 339              |             |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 12 253        | 12 253         |
| Võlad töövõtjatele               | 700           | 700            |
| Maksuvõlad                       | 2 630         | 2 630          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>15 583</b> | <b>15 583</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 6 799         | 6 799          |
| Võlad töövõtjatele               | 850           | 850            |
| Maksuvõlad                       | 1 430         | 1 430          |
| Saadud ettemaksed                | 528           | 528            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>9 607</b>  | <b>9 607</b>   |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 167 757        | 133 938        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>167 757</b> | <b>133 938</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>167 757</b> | <b>133 938</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont           | 167 757        | 133 938        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>167 757</b> | <b>133 938</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2022           | 2021          |
|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 127 595        | 67 225        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>23 388</b>  | <b>13 557</b> |
| Elektrienergia                                   | 2 653          | 2 030         |
| Kütus                                            | 20 735         | 11 527        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>150 983</b> | <b>80 782</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2022         | 2021         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 5 230        | 1 530        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>5 230</b> | <b>1 530</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2022          | 2021          |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                     | 14 400        | 10 200        |
| Sotsiaalmaksud                                | 5 011         | 3 468         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>19 411</b> | <b>13 668</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 1             | 1             |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 43 000        | 20 000        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>43 000</b> | <b>20 000</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |               |               |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>0</b>      | <b>20 000</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2020    | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2021    | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 44 029        | 24 029                     | 20 000        | 0                           |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>44 029</b> | <b>24 029</b>              | <b>20 000</b> |                             |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2023

**Osaühing AIMET INVEST (registrikood: 11131900) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AIMAR VÄLBA        | Juhatuse liige     | 21.04.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 166 277        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -14 047        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>152 230</b> |

Firma juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorrataste, nende osade ja lisaseadmete müük, hooldus ja remont | 45401      | 167757          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                             | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|
| Aimar Välba    | 36910095213                               | Rakvere linn,<br>Lääne-Viru<br>maakond, Eesti | 150000 EEK<br>(Lihtomand)    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Telefon         | +372 3223114        |
| Mobiiltelefon   | +372 5063289        |
| E-posti aadress | avmotors@hotmail.ee |