

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ MARREK TIMBER

registrikood: 11195932

tänava/talu nimi, Pikk tn 34/1

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72711

telefon: +372 56678631

faks: +372 3852202

e-posti aadress: info@marrekpuit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Marrek Timber tegevus algas 2006. aasta jaanuaris. Põhitegevusala on haava, lepa jm saematerjali ost-müük ja eksport. 2022 aastal ettevõttes ei olnud ühtegi töötajat.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasusid määratud ei ole, samuti ei kaasne juhatuse liikmete ametist vabastamisel firmale kohustusi.

Marrek Timber OÜ soetas 50% osaluse ettevõttes Aval Kinnisvara OÜ. Tehingu eesmärgiks on pikaajaline investeeering kinnisvarasse.

Marrek Timber OÜ 2022 aasta ärikasumiks kujunes 16 456 (2021 a. 124 379) eurot ja aruandeaasta kasumiks 15 203 (2021 a. 127 396) eurot.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:

	2022	2021
Müügitulu	232 967	40 893
Ärikasum	16 456	124 379
Ärikasumi, -kahjumi määr müügitulust (%)	7,06%	304,16%
Puhaskasum	15 203	127 396
Puhasrentaablus (%)	6,53%	311,53%
Käibevara	39 499	99 294
Lühiajalised kohustused	32 131	2 467
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,23	40,25
Vara kokku	375 915	331 048
ROA (%)	4,04%	38,48%
Omakapital kokku	343 874	328 581
ROE (%)	4,42%	5,77%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Ärikasumimäär müügitulust (%) = ärikasum / müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / vara kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 731	89 070	
Nõuded ja ettemaksed	3 768	10 223	2
Kokku käibevarad	39 499	99 293	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	99 000	0	
Kinnisvarainvesteeringud	128 468	136 734	
Materiaalsed põhivarad	108 948	95 021	3
Kokku põhivarad	336 416	231 755	
Kokku varad	375 915	331 048	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 000	0	
Võlad ja ettemaksed	2 131	2 467	
Kokku lühiajalised kohustised	32 131	2 467	
Kokku kohustised	32 131	2 467	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	325 769	198 373	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 203	127 396	
Kokku omakapital	343 784	328 581	
Kokku kohustised ja omakapital	375 915	331 048	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	232 967	40 893	4
Muud äritulud	-23 833	121 614	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-169 930	-16 437	5
Mitmesugused tegevuskulud	-5 282	-892	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 290	-20 799	
Muud ärikulud	-176	0	
Ärikasum (kahjum)	16 456	124 379	
Intressitulud	0	3 017	
Intressikulud	-1 253	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 203	127 396	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 203	127 396	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MARREK TIMBER OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja rahandusministri poolt kinnitatud aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad juhendid. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt. Marrek Timber OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtteks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisa 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest otsesel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse samuti otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algsest arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikele elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed jne.) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni

kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Maa, metsa(bioloogilise vara), hoonete koos soetamisel jaotatakse juhtkonna hinnangu alusel soetusmaksumus erinevate varade vahel. Maa hinna määramisel lähtutakse maa maksustatavast väärtusest ja bioloogiliste varade puhul metsa säästva majandamise kava alusel olevast puidu väärtusest. Samade varade koos müümisel ühise hinnaga otsustab juhtkond müügihinna jaotuse erinevate varade vahel, arvestades milline vara oli oluline müügihinna kujunemisel.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Kinnisvara 5% aastas
- masinad ja seadmed 20% aastas
- arvutustehnika 20% aastas
- kontorimööbel 20% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 20% aastas

Maad ei amortiseerita

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused). Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtusest. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas 1/10 osakapitalist. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt. Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta eelmiste perioodide kasumi arvelt, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha osanikele väljamakseid.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoolle finants- või juhtimisotsustele.

Marrek Timber OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegevjuhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 768	3 768
Ostjatelt laekumata arved	3 768	3 768
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 768	3 768
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 514	4 514
Ostjatelt laekumata arved	4 514	4 514
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 709	5 709
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 223	10 223

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	29 760	48 759	42 740	0	39 853	161 112
Akumuleeritud kulum	0	-20 316	-29 918	0	0	-50 234
Jääkmaksumus	29 760	28 443	12 822	0	39 853	110 878
Ostud ja parendused	25 118	0	0	0	0	25 118
Amortisatsioonikulu	0	0	-8 548	-3 984	0	-12 532
Ümberliigitamised	0	-28 443	0	39 853	-39 853	-28 443
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	39 853	-39 853	
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega		-28 443				-28 443
31.12.2021						
Soetusmaksumus	54 878	0	42 740	39 853	0	137 471
Akumuleeritud kulum	0	0	-38 466	-3 984	0	-42 450
Jääkmaksumus	54 878	0	4 274	35 869	0	95 021
Ostud ja parendused	0	0	22 952	0	0	22 952
Amortisatsioonikulu	0	0	-5 039	-3 986	0	-9 025
31.12.2022						
Soetusmaksumus	54 878	0	22 952	39 853	0	117 683
Akumuleeritud kulum	0	0	-765	-7 970	0	-8 735
Jääkmaksumus	54 878	0	22 187	31 883	0	108 948

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	2 000	0
Transpordivahendid	2 000	0
Kokku	2 000	0

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	232 967	30 297
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	232 967	30 297
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	0	10 596
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	10 596
Kokku müügitulu	232 967	40 893
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saematerjalide müük	0	10 596
Rent ja kommunaalmaksud	27 318	26 905
Võrku antud elektrienergia	10 359	3 392
Metsaraie	195 290	0
Kokku müügitulu	232 967	40 893

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	100 500	9 587
Müügi eesmärgil ostetud teenused	32 145	375
Energia	6 749	6 475
Elektrienergia	6 749	6 475
Transpordikulud	28 278	0
Muud	2 258	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	169 930	16 437

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	503	659
Koolituskulud	4 000	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	779	233
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 282	892

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 745	4 514
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 745	4 514

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	197 000	-167 000	30 000	1 253
Kokku laenukohustised	0	197 000	-167 000	30 000	1 253

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 312	27 154	0	26 905
Kokku müüdnud	21 312	27 154	0	26 905

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2023

OÜ MARREK TIMBER (registrikood: 11195932) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS VIKLAID	Juhatuse liige	18.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	325 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 203
Kokku	340 972

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	195290	83.83%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	27318	11.73%	Ei
Elektrienergia jaotus	35131	10359	4.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Viiklaid	37909034925	Paide linn, Järva maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3852202
Mobiiltelefon	+372 56678631
E-posti aadress	info@marrekpuit.ee