

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Necra Invest OÜ

**registrikood:** 14972385

**tänavanimi:** Lõõtsa tn 8a

**maja number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11415

**e-posti aadress:** tuomas@kurki.net

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 7 |
| Lisa 3 Osakapital                  | 7 |
| Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud   | 7 |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Necra Invest OÜ (edaspidi nimetatud ka Osaühing) kanti Äriregistrisse esmakordselt 15.05.2020 aastal.

Osaühingu osakapital on 5 000 eurot ja koosneb kahest osast.

Osaühingus 2021. aastal majandustegevust ei toimunud.

Juhatus oli üheliikmeline, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Osaühingu majandustegevus ei ole hooajaline ega tsükliline.

Olulisi keskkonnavalasid ja sotsiaalseid mõjusid Osaühingu tegevusega majandusaastal ei kaasnenud.

Valuutakursside muutumine ei oma Osaühingu tegevusele olulist mõju, kuivõrd peamised arveldused toimuvad eurodes.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2021   | 31.12.2020   | Lisa nr |
|---------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                 |              |              |         |
| Käibevarad                            |              |              |         |
| Raha                                  | 3 860        | 5 000        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>3 860</b> | <b>5 000</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>3 860</b> | <b>5 000</b> |         |
| Kohustised ja omakapital              |              |              |         |
| Kohustised                            |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised               |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 3 235        | 0            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>  | <b>3 235</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>3 235</b> | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                            |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 5 000        | 5 000        | 3       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | -4 375       | 0            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>625</b>   | <b>5 000</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>3 860</b> | <b>5 000</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                      | 2021   | 15.05.2020 -<br>31.12.2020 | Lisa nr |
|--------------------------------------|--------|----------------------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud            | -4 375 | 0                          | 4       |
| Ärikasum (kahjum)                    | -4 375 | 0                          |         |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | -4 375 | 0                          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)          | -4 375 | 0                          |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Necra Invest OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Majandusaasta algas 01.01.2021 ja lõppes 31.12.2021.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha lähendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja -kohustised, hinnatakse aruandepäeval ümber arvestusvaluutasse aruandepäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on kaheteist kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandepäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandepäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja

kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on aruandes loetud:

- ettevõtja osanikke;
- ettevõtja tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi osanikele kuuluvaid ettevõtteid (sh. osaniku teised tütar- ja sidusettevõttjad);
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|----------------------|--------------|--------------|
| Arvelduskonto pangas | 3 860        | 5 000        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>3 860</b> | <b>5 000</b> |

## Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                             | 5 000      | 5 000      |
| Osade arv (tk)                                                         | 2          | 2          |
| Seisuga 31.12.2021 on ettevõtte osakapital nimiväärtusega 5 000 eurot. |            |            |
| Osakapital jaguneb kaheks võrdseks osaks 2 500 eurot ja 2 500 eurot.   |            |            |
| 2021 aastal ei olnud ettevõttel jaotuskõlbuliku kasumit.               |            |            |
| Ettevõtte kahjum seisuga 31.12.2021 moodustas -4 375 eurot.            |            |            |

## Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2021          | 15.05.2020 -<br>31.12.2020 |
|----------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Mitmesugused bürookulud                | -3 989        | 0                          |
| Muud                                   | -386          | 0                          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-4 375</b> | <b>0</b>                   |

## **Lisa 5 Tööjõukulud**

(eurodes)

Osaühingus 2021. aastal töötajaid ei olnud.

## **Lisa 6 Seotud osapooled**

(eurodes)

2021. majandusaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu ei makstud ning soodustusi ei rakendatud.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2023

**Necra Invest OÜ (registrikood: 14972385) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi    | Allkirjastaja roll      | Allkirja andmise aeg |
|-----------------------|-------------------------|----------------------|
| TUOMAS HENRIKKI KURKI | Management board member | 18.04.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -4 375        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-4 375</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -4 375        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-4 375</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi           | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|--------------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ritva-Anneli Kurki       | 45005240035                               | Soome             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Tuomas Henrikki<br>Kurki | 37001060086                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Liik            | Sisu             |
| E-posti aadress | tuomas@kurki.net |