

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Ringtee Kiirtoit

registrikood: 11496866

tänava/talu nimi, Kesakanni tn 24

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50110

telefon: +372 56678613

e-posti aadress: paullehto@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12
Vandeaudiitori aruanne	13

Tegevusaruanne

Ringtee Kiirtoit OÜ tegevusalaks on toidu müük.

Tegevust teostatakse kahes müügikohas Tartu linnas aadressidel Ringtee 10 ja

Kalda tee 43. Peamised müüdavad tootegrupid on toit, mittealkohoolsed joogid

ning sigaretid.

2022.a. jätkas Ringtee kiirtoit OÜ oma tavapärast tegevust.

2022.a. aasta müügi netokäive oli 2 089 886€, müügikäive kasvas võrreldes 2021. aastaga 8%.

2022.a. aasta kasum oli 127 339€, mis on 45% 2020. aasta kasumist.

Ringtee Kiirtoit OÜ konkurentsivõime säilitamiseks ja tõstmiseks kasutatakse paindlikku

hinnapoliitikat. Läbi hea teeninduse ja kõrge kvaliteedi proovitakse hoida praeguseid ja võita uusi

kliente.

2023. aastal me olulist realiseerimise netokäibe kasvu ei prognoosi

ning ettevõtte tegevus jätkub järgmise 12 kuu jooksul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	638 913	564 691	
Nõuded ja ettemaksed	30 110	20 855	2
Kokku käibevarad	669 023	585 546	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	441 660	452 841	3
Materiaalsed põhivarad	25 981	31 441	4
Kokku põhivarad	467 641	484 282	
Kokku varad	1 136 664	1 069 828	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	115 176	125 679	5
Kokku lühiajalised kohustised	115 176	125 679	
Kokku kohustised	115 176	125 679	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	891 337	658 645	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 339	282 692	
Kokku omakapital	1 021 488	944 149	
Kokku kohustised ja omakapital	1 136 664	1 069 828	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 089 886	1 939 961	8
Muud äritulud	787	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 145 857	-971 776	
Mitmesugused tegevuskulud	-240 469	-164 476	
Tööjõukulud	-543 780	-485 553	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 641	-16 640	3,4
Muud ärikulud	-5 000	0	
Ärikasum (kahjum)	138 926	301 516	
Muud finantstulud ja -kulud	53	34	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	138 979	301 550	
Tulumaks	-11 640	-18 858	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 339	282 692	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ringtee Kiirtoit OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud ja Rahandusministeeriumi poolt kinnitatud juhendid.

Ringtee Kiirtoit OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes lähtudes väikeettevõtja lühendatud aruande nõuetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata summad kajastatakse tõenäoliselt laekuvates summades. Iga nõuet hinnatakse eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse perioodikuluna.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad on materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalseid põhivaraid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objekti amortiseeritav osa kantakse kulusse objekti kasuliku eluea jooksul. Erandiks on piiramata kasutuseaga objektid (nt maa), mida ei amortiseerita. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustused, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ringtee Kiirtoit OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 062	18 062
Ostjatelt laekumata arved	18 062	18 062
Laenunõuded	12 000	12 000
Muud nõuded	48	48
Intressinõuded	48	48
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 110	30 110
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 824	20 824
Ostjatelt laekumata arved	20 824	20 824
Muud nõuded	31	31
Intressinõuded	31	31
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 855	20 855

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	263 000	223 626	486 626
Akumuleeritud kulum		-22 603	-22 603
Jääkmaksumus	263 000	201 023	464 023
Amortisatsioonikulu		-11 182	-11 182
31.12.2021			
Soetusmaksumus	263 000	223 626	486 626
Akumuleeritud kulum		-33 785	-33 785
Jääkmaksumus	263 000	189 841	452 841
Amortisatsioonikulu		-11 181	-11 181
31.12.2022			
Soetusmaksumus	263 000	223 626	486 626
Akumuleeritud kulum		-44 966	-44 966
Jääkmaksumus	263 000	178 660	441 660

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	12 864	12 864
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	44 215	18 164

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	12 000	31 180	43 180
Akumuleeritud kulum	-1 500	-4 780	-6 280
Jääkmaksumus	10 500	26 400	36 900
Amortisatsioonikulu	-1 200	-4 259	-5 459
31.12.2021			
Soetusmaksumus	12 000	31 180	43 180
Akumuleeritud kulum	-2 700	-9 039	-11 739
Jääkmaksumus	9 300	22 141	31 441
Amortisatsioonikulu	-1 200	-4 259	-5 459
Muud muutused		-1	-1
31.12.2022			
Soetusmaksumus	12 000	31 180	43 180
Akumuleeritud kulum	-3 900	-13 299	-17 199
Jääkmaksumus	8 100	17 881	25 981

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 110	23 110
Võlad töövõtjatele	50 446	50 446
Maksuvõlad	41 620	41 620
Kokku võlad ja ettemaksed	115 176	115 176
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	36 799	36 799
Võlad töövõtjatele	45 062	45 062
Maksuvõlad	43 818	43 818
Kokku võlad ja ettemaksed	125 679	125 679

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	814 941	753 070
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	203 735	188 267
Kokku tingimuslikud kohustised	1 018 676	941 337

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 089 886	1 939 961
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 089 886	1 939 961
Kokku müügitulu	2 089 886	1 939 961
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toidu jaemüük	2 032 807	1 908 933
Renditulu	57 079	31 028
Kokku müügitulu	2 089 886	1 939 961

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	411 733	365 463
Sotsiaalmaksud	132 047	120 090
Kokku tööjõukulud	543 780	485 553
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	34	41
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 062	12 237
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 062	12 237

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 079	31 028
Kokku müüdud	57 079	31 028

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	9 077	0

Osanikele on makstud dividende 2022. aastal 50 000€, 2021. aastal 80 000€

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2023

OÜ Ringtee Kiirtoit (registrikood: 11496866) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAUL LEHTO	Juhatuse liige	13.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Ringtee Kiirtoit osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Ringtee Kiirtoit raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Ringtee Kiirtoit finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

14. aprill 2023

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Ringtee Kiirtoit (registrikood: 11496866) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	14.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	891 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 339
Kokku	1 018 676

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	2032806	97.27%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	57079	2.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Lehto	34906042710	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	8000 EEK (Lihtomand)
Tiit Lehto	37208182750	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	16000 EEK (Lihtomand)
Paul Lehto	37608022747	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	16000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56678613
E-posti aadress	paullehto@gmail.com