

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Henrix Invest OÜ

registrikood: 14694762

tänava/talu nimi, Humala tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10617

telefon: +358 505259060

e-posti aadress: henriormus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2022. aastal jätkas ettevõtte kinnisvara üürimisega ning vähesel määral investeerimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 969	5 967
Finantsinvesteeringud	1 144	644
Nõuded ja ettemaksed	35 000	30 000
Varud	225	0
Kokku käibevarad	45 338	36 611
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	6 640	0
Kokku põhivarad	6 640	0
Kokku varad	51 978	36 611
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	23 000	28 000
Võlad ja ettemaksed	81	4 029
Kokku lühiajalised kohustised	23 081	32 029
Kokku kohustised	23 081	32 029
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 083	-2 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 314	4 888
Kokku omakapital	28 897	4 582
Kokku kohustised ja omakapital	51 978	36 611

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	36 625	7 270
Muud äritulud	32	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 071	-1 936
Mitmesugused tegevuskulud	-14 313	-2 254
Ärikasum (kahjum)	21 273	3 080
Muud finantstulud ja -kulud	3 041	1 808
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 314	4 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 314	4 888

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Henrix Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2022.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Kasumi kirjendamiseks 2022.a. majandusaasta aruandes on kasutatud skeemi nr.1 . Majandusaasta aruanne ja aruande lisad on koostatud EUR-ides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2000 EUR ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2023

Henrix Invest OÜ (registrikood: 14694762) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENRI ORMUS	Juhatuse liige	07.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 314
Kokku	26 397
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 397
Kokku	26 397

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	36625	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Henri Ormus	38306280419	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+358 505259060
E-posti aadress	henriormus@gmail.com