

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: VR Valduse OÜ

registrikood: 14171886

tänavanimi: Linda tn

maja ja korteri number: 14-7

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10411

e-posti aadress: vladsrynty@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Muud ärikulud	10
Lisa 10 Intressitulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

VR Valduse OÜ on asutatud 2016. aastal.

Ettevõtte põhitegevusalaks on erinevad investeeringud.

Aastas 2022 jätkab VR Valduse OÜ investeerimist erinevatesse varaklassidesse.

VR Valdus OÜ-l ei ole töötajaid. Juhatuse liikmele ei ole töötasusid 2021 (ja 2020) makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	32 919	24 051	
Finantsinvesteeringud	55 120	27 960	2
Nõuded ja ettemaksed	143	56 619	3
Varud	4 644	0	4
Kokku käibevarad	92 826	108 630	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 820	320	5
Kokku põhivarad	2 820	320	
Kokku varad	95 646	108 950	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	73 051	75 578	6
Kokku lühiajalised kohustised	73 051	75 578	
Kokku kohustised	73 051	75 578	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 872	30 443	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 777	429	
Kokku omakapital	22 595	33 372	
Kokku kohustised ja omakapital	95 646	108 950	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-575	-2 819	
Muud ärikulud	-11 894	0	9
Ärikasum (kahjum)	-12 469	-2 819	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 152	0	2
Intressitulud	1 051	3 998	10
Muud finantstulud ja -kulud	-511	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 777	1 179	
Tulumaks	0	-750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 777	429	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VR Valduse OÜ 2021 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsarvestuse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsarvestuse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev standard, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Eesti finantsaruande standardi kohaselt on VR Valduse OÜ väikeettevõtja ja selle kohaselt on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

VR Valduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiarunde skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemise eesmärgil soetatud finantsvarade puhul.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha lähendina kajastatakse panga arvelduskontodel olev raha.

Finantsinvesteeringud

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle emaettevõttel on valitsev mõju. Valitseva mõju olemasolu eeldatakse juhul kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest v.a erandjuhud kui emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat ja seda on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne valitsevat mõju.

Sidusettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Sidusettevõtetele loetakse ka neid ettevõtteid, mille tegevust omanikud kontrollivad ühiselt (ühisettevõtted). Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest.

Sidus- ja tütarettevõtjate aktsiad ja osad näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Sidus- ja tütarettevõtjate aktsiad ja osad on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Krüptovaluuta

Ettevõtte loeb krüptovaluutaks plokiahela tehnoloogiat kasutades loodud virtuaalvääringuid, mis on mingi konkreetse väärtuse digitaalne esitus ja mida ei ole emiteerinud selleks õigust omav keskpank või krediidiuasutus, kuid mida saab kasutada alternatiivse maksevahendina.

Krüptovaluutasid kasutab ettevõtte nii maksevahendina, väärtuse säilitajana kui ka varuna. Sellest tulenevalt on krüptovaluutat kajastatud bilansis kas varuna või finantsinvesteeringuna.

Varuna on kajastatud neid krüptovaluutasid, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Varud võetakse esmaselt arvele soetusmaksumuses ning edasine kajastamine toimub kas soetusmaksumuses või netorealiseerimisväärtuses sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Muutused alla soetusmaksumuse kajastatakse läbi kasumiaruande.

Krüptovaluutat, mille väärtus ajas oluliselt muutub, on kajastatud finantsinvesteeringuna.

Lühiajalised investeeringud krüptovaluutasse kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus väärtuse langusest tekkinud kahjumid) need krüptovaluutat, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Krüptovaluuta õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse järgmist meetodit:

börsil noteeritud krüptovaluutade ümberhindamise aluseks võetakse krüptovaluuta sulgemishind bilansipäeval. Ettevõtte kasutab CoinMarketCap-is noteeritud krüptovaluutade sulgemishinda börsipäeval.

Ülaltoodud arvestuspõhimõtted on ettevõtte juhtkonna poolt võetud kasutusele lähtudes Raamatupidamise Toimkonna tõlgendusest RTT1 "Plokiahela tehnoloogial põhinevate instrumentide kajastamine" ning Eesti finantsaruandluse standardi üldpõhimõtetest ja definitsioonidest, et raamatupidamise aastaaruanne peab selle kasutajale andma õiglase ülevaate ettevõtte finantsseisundist, -tulusest ja rahavoogudest. Krüptovaluutade arvestuspõhimõtete väljatöötamisel on lähtutud nende varade olemusest ja kasutuseesmärgist ning valitud arvestuspõhimõtted annavad ettevõtte juhtkonna hinnangul asjakohaseimat informatsiooni.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. 2018.aastal jaotamata kasumist väljamakstud dividendid maksustati maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2019 maksustatakse regulaarseid väljamakstavaid dividende madalama maksumääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Füüsilistele isikutele makstavalt madalama maksumääraga maksustatud dividendidelt peetakse kinni tulumaksu 7%. Maksimaalselt on võimalik madalama määraga maksustada 2/3 ulatuses 2020. aastal makstud tulumaksuga maksustatavatest dividendidest. Seda ületav osa maksustatakse jätkuvalt maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

VR Valduse OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Fondiosakud	Muud	
31.12.2020	5 000	22 960	27 960
Soetamine	0	28 144	28 144
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-2 061	-2 061
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	1 077	1 077
31.12.2021	5 000	50 120	55 120

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Ettemaksed	143	143
Tulevaste perioodide kulud	143	143
Kokku nõuded ja ettemaksed	143	143
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Laenunõuded	55 706	55 706
Muud nõuded	913	913
Intressinõuded	913	913
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 619	56 619

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021
Krüpto Binance	1 638
Krüpto Kraken	3 006
Kokku varud	4 644

Varudes on kajastatud krüptovaluuta.

2021 aasta lõppu seisuga platvormidel on :

Binance:

Binance Ethereum (BETH) - 0.51438719000000000000

Ethereum (ETH) - 0.03086000000000000000

Kraken:

Cardano (ADA) - 1 080.90000000000000000000

Polkadot (DOT) - 74.965594890000000000

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2019	320	320
31.12.2020	320	320
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2020	320	320
Soetamine	2 500	2 500
31.12.2021	2 820	2 820

Tütarettevõtete aktsiad või osad - Data Lane OÜ 100%

Sidusettevõtete aktsiad või osad - Laami Elamute Valduse OÜ 6,4%

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	51	51	
Muud võlad	73 000	73 000	
Muud viitvõlad	73 000	73 000	11
Kokku võlad ja ettemaksed	73 051	73 051	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	78	78	
Muud võlad	75 500	75 500	
Muud viitvõlad	75 500	75 500	11
Kokku võlad ja ettemaksed	75 578	75 578	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
2020. aastal vähendati osakapitali, kuna puudus vajadus kõrge osakapitali järele.		

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Juhatusel liikmele ei ole töötasusid 2021 (ja 2020) makstud

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021
Kahjum laenu mahakandmisest	11 894
Kokku muud ärikulud	11 894

Lisa 10 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu laenudelt	1 022	3 994
Muud intressitulud	29	4
Kokku intressitulud	1 051	3 998

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 000	75 500	6
Kokku võlad ja ettemaksed	73 000	75 500	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2023

VR Valduse OÜ (registrikood: 14171886) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR RÜNTÜ	Juhatuse liige	06.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 872
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 777
Kokku	20 095
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 095
Kokku	20 095

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 872
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 777
Kokku	20 095
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 095
Kokku	20 095

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Rüntü	37804020293	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vladsrynty@gmail.com