

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Advokaadibüroo Kaevando & Partnerid OÜ

registrikood: 11709291

tänavatänu nimi, Roseni tn 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10111

telefon: +372 6645130

e-posti aadress: info@mklaw.ee

veebilehe aadress: www.mklaw.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Advokaadibüroo Kaevando & Partnerid OÜ kanti äriregistrisse ja alustas majandustegevust 2009.a augustis. Osaühing peab advokaadibürood, mis alates 2010 a jaanuarist tegutseb Tallinnas Roseni 7 ruumides. Osaühingu ainus tegevusala on õigusteenuste osutamine (advokaatide ja advokaadibüroode tegevus). Õigusteenust osutatakse peamiselt Eesti äriühingutele ning põhilisteks tegevusvaldkondadeks on majandus- ja võlaõigus ning klientide esindamine kohtumenetlustes.

Osaühingu müügitulu 2022.a majandusaastal oli 445 396 eurot. Majandusaasta puhaskasum oli 197 516 eurot ning osaühingu varade maht bilansipäeva (31.12.2022 a) seisuga oli 334 769 eurot. Osaühingus töötas aruandeaasta bilansipäeva seisuga 5 töötajat. Osaühingu tööjõukulud olid majandusaasta jooksul kokku 148 356 eurot.

Osaühingu bilansis ei ole varadena kajastatud klientide varasid, mille üle peetakse eraldi arvestust Eesti Advokatuuri juhatuse poolt kehtestatud korras.

Osaühingu juhatuse on 2-liikmeline. Juhatuse liikmed töötavad osaühingus töölepingu alusel ning eraldi juhatuse liikme tasusid nendele ei arvestatud ega makstud. Juhatuse liikmetega seotud potentsiaalseid kohustusi osaühingul ei ole.

Osaühingul ei ole kavas alustada järgmisel majandusaastal uurimis- ega arendustegevuse projekte. Sõltuvalt olukorrast õigusteenuste turul peab osaühing võimalikuks tegevuse laiendamist ja uute töötajate palkamist järgmisel majandusaastal.

Aastaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Tallinnas, 03. aprillil 2023.a

Marko Kaevando juhatuse liige /allkirjastatud digitaalselt/

Madis Saar juhatuse liige /allkirjastatud digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	170 605	187 933	2
Finantsinvesteeringud	78 492	0	
Nõuded ja ettemaksed	78 275	51 520	3
Kokku käibevarad	327 372	239 453	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 397	3 650	4
Kokku põhivarad	7 397	3 650	
Kokku varad	334 769	243 103	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	251	1 713	5
Võlad ja ettemaksed	97 186	51 272	6
Kokku lühiajalised kohustised	97 437	52 985	
Kokku kohustised	97 437	52 985	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 000	4 000	
Registreerimata osakapital	400	400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 416	32 387	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	197 516	153 331	
Kokku omakapital	237 332	190 118	
Kokku kohustised ja omakapital	334 769	243 103	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	445 396	403 299	7
Muud äritulud	1 474	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-102 698	-89 105	8
Tööjõukulud	-148 356	-131 207	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 495	-1 977	
Muud ärikulud	-99	0	
Ärikasum (kahjum)	193 222	181 010	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-6 745	0	
Muud finantstulud ja -kulud	25 927	13	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	212 404	181 023	
Tulumaks	-14 888	-27 692	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	197 516	153 331	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo Kaevando & Partnerid OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruande periood on 01.01.2022.a kuni 31.12.2022.a

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse üle 3-kuulise tähtajaga deposiite, võlakirja-, fondi- ja aktsiafondide osakuid, ettevõtete, mis ei ole tütar- ega sidusettevõtted, aktsiaid ja osasid. Kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit. Õiglase väärtuse aluseks on noteeritud turuhind. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tehtavad allahindlused)

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Hooned 20%
- Muud masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-33%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt samuti arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisegaseotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud 20%
- Tarkvara, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20-33%

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurus ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga alates 01.01.2015 20/80 (kuni 31.12.2014 21/79) netodividendina väljamakstud summalt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- Osanikud;
- Osaühingu juhatus.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	2	1 402
Arvelduskontod	170 603	186 531
Kokku raha	170 605	187 933

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	70 572	70 572	0	0
Ostjatelt laekumata arved	94 876	94 876	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-24 304	-24 304	0	0
Ettemaksed	2 269	2 269	0	0
Tulevaste perioodide kulud	2 269	2 269	0	0
Muud lühiajalised nõuded	5 434	5 434	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 275	78 275	0	0

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	44 251	44 251	0	0
Ostjatelt laekumata arved	66 135	66 135	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-21 884	-21 884	0	0
Ettemaksed	1 835	1 835	0	0
Tulevaste perioodide kulud	1 835	1 835	0	0
Muud lühiajalised nõuded	5 434	5 434	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 520	51 520	0	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	4 335	4 335
Akumuleeritud kulum	-2 322	-2 322
Jääkmaksumus	2 013	2 013
Ostud ja parendused	3 614	3 614
Muud ostud ja parendused	3 614	3 614
Amortisatsioonikulu	-1 977	-1 977
31.12.2021		
Soetusmaksumus	5 627	5 627
Akumuleeritud kulum	-1 977	-1 977
Jääkmaksumus	3 650	3 650
Ostud ja parendused	6 242	6 242
Amortisatsioonikulu	-2 495	-2 495
31.12.2022		
Soetusmaksumus	11 569	11 569
Akumuleeritud kulum	-4 172	-4 172
Jääkmaksumus	7 397	7 397

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	251	251	0
Kapitalirendikohustised kokku	251	251	0
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	1 713	1 713	0
Kapitalirendikohustised kokku	1 713	1 713	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 297	2 297	0	0
Võlad töövõtjatele	7 473	7 473	0	0
Maksuvõlad	17 435	17 435	0	0
Muud võlad	69 981	69 981	0	0
Dividendivõlad	69 981	69 981	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	97 186	97 186	0	0

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 992	1 992	0	0
Võlad töövõtjatele	8 307	8 307	0	0
Maksuvõlad	14 088	14 088	0	0
Muud võlad	26 014	26 014	0	0
Dividendivõlad	26 014	26 014	0	0
Ostjate ettemaksed	871	871	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	51 272	51 272	0	0

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	440 246	402 491
lirimaa	5 150	0
Rootsi	0	92
Taani	0	716
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	445 396	403 299
Kokku müügitulu	445 396	403 299
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusteenuste osutamine	445 396	403 299
Kokku müügitulu	445 396	403 299

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-30 048	-29 401
Kommunaalkulud	-12 979	-7 270
Muud	-59 671	-52 434
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-102 698	-89 105

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-109 282	-96 487
Sotsiaalmaksud	-35 918	-33 952
Töötuskindlustusmaks	-871	-768
Kokku tööjõukulud	-146 071	-131 207
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	6

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeaastal tehingud seotud osapooltega puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2023

Advokaadibüroo Kaevando & Partnerid OÜ (registrikood: 11709291) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KAEVANDO	Juhatuse liige	03.04.2023
MADIS SAAR	Juhatuse liige	04.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	197 516
Kokku	232 932
Jaotamine	
Dividendideks	133 779
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	99 153
Kokku	232 932

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	445396	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Kaevando	37302240304	Eesti	2400 EUR (Lihtomand)
Marit Toom	48102280329	Eesti	200 EUR (Lihtomand)
Grete Säde	48508254218	Eesti	200 EUR (Lihtomand)
Madis Saar	38108260017		1200 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6645130
E-posti aadress	info@mklaw.ee
Veebilehe aadress	www.mklaw.ee