

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.03.2022

aruandeaasta lõpp: 28.02.2023

ärinimi: Roovälja OÜ

registrikood: 14443356

tänava/talu nimi, Roovälja

maja ja korteri number:

küla: Suuresadama küla

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92346

e-posti aadress: roovalja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Üldinfo.

Roovälja OÜ alustas tegevust 07.03.2018.

Põhitegevusalaks on kinnisvara rent ja konsultatsioonid ettevõttele, kes tegelevad laevade ja väikelaevade ehitusega ning moodulmajade kokkupanekuga.

Roovälja OÜ kogutulu 2022 oli 50 tuhat eurot. Müügitulust 100% moodustas müük Eestis.

Ettevõtte põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamise kaudu ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	28.02.2023	28.02.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	29 788	7 690
Nõuded ja ettemaksed	2 009	48
Kokku käibevarad	31 797	7 738
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	1 250
Materiaalsed põhivarad	9 517	13 524
Immateriaalsed põhivarad	4 798	5 334
Kokku põhivarad	14 315	20 108
Kokku varad	46 112	27 846
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 000	12 400
Võlad ja ettemaksed	327	279
Kokku lühiajalised kohustised	9 327	12 679
Kokku kohustised	9 327	12 679
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 467	20 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 618	-7 792
Kokku omakapital	36 785	15 167
Kokku kohustised ja omakapital	46 112	27 846

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.03.2022 - 28.02.2023	01.03.2021 - 28.02.2022
Müügitulu	50 002	34 713
Muud äritulud	1 050	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-980	-17
Mitmesugused tegevuskulud	-23 588	-27 755
Tööjõukulud	0	-9 998
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 629	-4 629
Ärikasum (kahjum)	21 855	-7 686
Muud finantstulud ja -kulud	-237	-106
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 618	-7 792
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 618	-7 792

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Roovälja 01.03.2022-28.02.2023 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle teisel ettevõttel (emaettevõttel) on valitsev mõju. Valitseva mõju olemasolu eeldatakse juhul kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest, v.a erandjuhud kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne valitsevat mõju.

Sidusettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist, kuid mitte valitsevat mõju.

Emaettevõtete konsolideerimata aruannetes kajastatakse tütar- ja sidusettevõtted soetusmaksumuse meetodil. Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest (sh kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta). Immateriaalsete põhivarade soetusmaksumuse määramisel lähtutakse sarnastest põhimõtetest nagu materiaalsete põhivarade soetusmaksumuse määramisel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5 aastat
Ehitised	20 aastat
Litsentsid	10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	28.02.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 009	2 009
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 009	2 009
	28.02.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48	48
Kokku nõuded ja ettemaksed	48	48

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	28.02.2023	28.02.2022
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	2 009	39
Ettemaksukonto jääk		9
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 009	48

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	28.02.2023	28.02.2022
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	0	1 250
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	1 250

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
28.02.2021			
Soetusmaksumus	17 032	3 000	20 032
Akumuleeritud kulum	-852	-1 650	-2 502
Jääkmaksumus	16 180	1 350	17 530
Amortisatsioonikulu	-3 406	-600	-4 006
28.02.2022			
Soetusmaksumus	17 032	3 000	20 032
Akumuleeritud kulum	-4 258	-2 250	-6 508
Jääkmaksumus	12 774	750	13 524
Amortisatsioonikulu	-3 407	-600	-4 007
28.02.2023			
Soetusmaksumus	17 032	3 000	20 032
Akumuleeritud kulum	-7 665	-2 850	-10 515
Jääkmaksumus	9 367	150	9 517

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	28.02.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	327	327
Kokku võlad ja ettemaksed	327	327
	28.02.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	279	279
Kokku võlad ja ettemaksed	279	279

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	28.02.2023	28.02.2022
Osakapital	2 700	2 700
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	01.03.2022 - 28.02.2023	01.03.2021 - 28.02.2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 002	34 713
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 002	34 713
Kokku müügitulu	50 002	34 713
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rent	50 002	34 713
Konsultatsioon	0	0
Kokku müügitulu	50 002	34 713

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.03.2022 - 28.02.2023	01.03.2021 - 28.02.2022
Palgakulu	0	7 473
Sotsiaalmaksud	0	2 526
Kokku tööjõukulud	0	9 999
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Roovälja OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2023

Roovälja OÜ (registrikood: 14443356) 01.03.2022 - 28.02.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA KIIL	Juhatuse liige	08.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	28.02.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 618
Kokku	34 085

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	50002	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marika Kiil	47405136017	Suuresadama küla, Hiiumaa vald, Hiiumaa maakond, Eesti	1800 EUR (Lihtomand)
Marthen Kivistik	39511221525	Eesti	900 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	roovalja@gmail.com