

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Tellervo Invest

registrikood: 12783912

tänava/talu nimi, Kasteheina

maja ja korteri number: 2-1

alevik: Kangru

vald: Kiili

maakond: Harjumaa

postisihnumber: 75403

telefon: +372 5210507

e-posti aadress: seppsilja@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	147 181	38 114
Põhivarad	50 952	51 600
Kokku varad	198 133	89 714
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	102 863	3 800
Kokku kohustised	102 863	3 800
Omakapital		
Kokku omakapital	95 270	85 914
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	198 133	89 714

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	36 337	37 730
Muud äritulud	0	500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 847	-5 258
Mitmesugused tegevuskulud	-6 140	-577
Ärikasum (kahjum)	8 350	32 395
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 293	-1 370
Intressitulud	2 421	1
Muud finantstulud ja -kulud	-120	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 358	31 026
Tulumaks	-2	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 356	31 026

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemise kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2022	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	145 000	20 000
KOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	90 000	3 800

ANTUD LAENUD	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000	20 000	2 400	12%	EUR	2022

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000	125 000	145 000	2 421	12%	EUR	2023

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 800	3 800	0%	EUR	2022

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 800	90 000	3 800	90 000	10%	EUR	2023

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2023

OÜ Tellervo Invest (registrikood: 12783912) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILJA SEPP	Juhatuse liige	06.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 356
Kokku	92 770

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	36337	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silja Sepp	47810092734	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5210507
E-posti aadress	seppsilja@gmail.com