

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Lepiku Talu Arendus OÜ

registrikood: 14863064

tänavatalu nimi, Lepiku

maja ja korteri number:

küla: Vahuküla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 73020

e-posti aadress: marika.ahven@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Lepiku Talu Arendus OÜ on asutatud 05.12.2019.a.

Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on lühiajalise majutuse teenuste pakkumine, meelelahutusteenused, põllumajandussaaduste kasvatamine ja müük, metsaraie ning metsamaterjali müük.

Ettevõtte tööd korraldab kaheliikmeline juhatus, kellele aruandeaastal tasu ei makstud.

Ettevõtte jätkab tegevust oma põhitegevusaladel.

Marika Ahven
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	915	7 199	
Nõuded ja ettemaksed	64 544	63 257	2
Kokku käibevarad	65 459	70 456	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	31 000	31 000	3
Kokku põhivarad	31 000	31 000	
Kokku varad	96 459	101 456	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	760	1 765	
Võlad ja ettemaksed	128	28	4
Kokku lühiajalised kohustised	888	1 793	
Kokku kohustised	888	1 793	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 664	103 115	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 093	-3 452	
Kokku omakapital	95 571	99 663	
Kokku kohustised ja omakapital	96 459	101 456	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 886	1 170	5
Muud äritulud	72	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 162	-2 316	6
Mitmesugused tegevuskulud	-4 697	-1 541	7
Muud ärikulud	-14	0	
Ärikasum (kahjum)	-3 915	-2 687	
Intressikulud	-178	-765	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 093	-3 452	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 093	-3 452	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lepiku Talu Arendus OÜ 2021. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus. Eesti finantsaruandluse standard (EFS) koosneb Raamatupidamise Toimkonna juhenditest (RTJ), mis põhinevad Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) väljaantud standardil väikeste ja keskmise suurusega ettevõtetele (IFRS for small and medium-sized entities või SME IFRS).

Lepiku Talu Arendus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustiste saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Õiglases väärtuses kajastatakse lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav, lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse ning positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algsesse soetusmaksumusse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO (first-in, first-out) meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille soetusmaksumus on alla 500 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kasutatav amortisatsiooni arvestusmeetod – lineaarne.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud õiglane väärtus. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke, nende isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	45	45
Laenunõuded	63 070	63 070
Muud nõuded	1 429	1 429
Viitlaekumised	1 429	1 429
Kokku nõuded ja ettemaksed	64 544	64 544
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	57	57
Laenunõuded	59 700	59 700
Muud nõuded	3 500	3 500
Viitlaekumised	3 500	3 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 257	63 257

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	31 000	31 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	31 000	31 000
31.12.2020		
Soetusmaksumus	31 000	31 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	31 000	31 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	31 000	31 000
Jääkmaksumus	31 000	31 000

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	128	128
Kokku võlad ja ettemaksed	128	128
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28	28
Kokku võlad ja ettemaksed	28	28

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 886	1 170
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 886	1 170
Kokku müügitulu	2 886	1 170
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusaaduste müük	200	270
Maa rent	0	900
Metsamaterjali müük	603	0
Koolitused	600	0
Meelelahutusteenused	1 000	0
Tulu ruumide rendist	483	0
Kokku müügitulu	2 886	1 170

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	0	135
Muud	2 162	2 181
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 162	2 316

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	1 061	139
Elektrienergia	1 061	139
Mitmesugused bürookulud	0	15
Riiklikud ja kohalikud maksud	69	0
Muud	3 567	1 387
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 697	1 541

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal tööjõukulusid ei olnud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasu ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2023

Lepiku Talu Arendus OÜ (registrikood: 14863064) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA AHVEN	Juhatuse liige	05.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 093
Kokku	95 571
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	95 571
Kokku	95 571

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 093
Kokku	95 571
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	95 571
Kokku	95 571

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontsertide lavastamine ja esitamine, muusikaline loometegevus jms tegevus	90012	1000	34.65%	Jah
Metsaraie	02201	603	20.89%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	600	20.79%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	483	16.74%	Ei
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	200	6.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reigo Ahven	38203130274	Eesti	1225 EUR (Lihtomand)
Marika Ahven	47309070218	Eesti	1275 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marika.ahven@gmail.com