

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

sihtasutuse nimi: Veskimöldre haridusmaja sihtasutus

registrikood: 90014460

tänava/talu nimi, Veskitammi tn 4
maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 56876208

e-posti aadress: silver.libe@sauevald.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 6 Tulu ettevõtlusest	13
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 8 Tööjõukulud	14
Lisa 9 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

Veskimöldre haridusmaja sihtasutus on Saue valla valitseva mõju all olev sihtasutus, mida juhib ja esindab sihtasutuse juhatus ning mille tegevust kavandab, juhtimist korraldab ja järelevalvet teostab sihtasutuse nõukogu. Esmakanne Äriregistris tehti 25.10.2018.

Veskimöldre haridusmaja sihtasutus asutati eelkõige Saue vallas Möldre lasteaia ja põhikooli hoone ehitamiseks ja ülalpidamiseks. 2019. aastal alustatud Möldre lasteaia ja põhikooli hoone ja staadioni ehitus valmis tähtaegselt 2020. aasta kevadel. 2020. aasta septembrist alustas Möldre majas kooli osas õppetööd Laagri Kool kuue klassiga ning lasteaia osas Veskitammi Lasteaed kolme rühmaga.

2020. aasta lõpus otsustati Kotka lasteaia ehitamise alustamine. 2021. aasta alguses alustati lasteaia projekteerimisega ning ehitustegevus algas sama aasta sügisel. Kotka lasteaed avati sügisel 2022. aastal.

2022. aasta alguses otsustati Saue linna piirkonda teise lasteaia rajamine, mille avamine lükkus aasta võrra edasi sügisesse 2024. aastal. 2022. aasta sügisel kuulutati välja riigihange Möldre maja laienduse ehitustöödeks 2023. aastal.

Veskimöldre haridusmaja sihtasutuse bilansimaht seisuga 31.12.2022 oli 10 303 275 eurot (31.12.2021 6 988 953 eurot), sh põhivarad sellest 9 367 303 eurot (31.12.2021 6 280 762 eurot). Tulu sihtfinantseerimisest oli 3 359 193 eurot (2021.a 863 075 eurot) ning tulud majandustegevusest 388 412 eurot (2021.a 271 835 eurot).

Tähtsamad finantsnäitajad	2022	2021
Bilanss		
Varad aasta lõpus	10 303 275	6 988 953
Kohustised aasta lõpus	709 264	571 709
Netovara	9 594 011	6 417 244
Tulemiaruanne		
Tegevustulud	3 747 605	1 134 910
Tegevuskulud	-570 879	-828 357
Tegevustulem	3 176 726	306 553
Muud näitajad		
Maksevalmiduskordaja	1,22	1,13
Lühiajaline maksevõime	1,32	1,24

Muude näitajate leidmisel kasutatud valemid:

maksevalmiduskordaja (kordades) = likviidsed varad / lühiajalised kohustised

lühiajaline maksevõime (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	866 281	648 158	
Nõuded ja ettemaksed	69 691	60 033	2
Kokku käibevarad	935 972	708 191	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 367 303	6 280 762	3
Kokku põhivarad	9 367 303	6 280 762	
Kokku varad	10 303 275	6 988 953	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	110 073	193 937	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	599 191	377 772	5
Kokku lühiajalised kohustised	709 264	571 709	
Kokku kohustised	709 264	571 709	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 414 744	6 108 116	
Aruandeaasta tulem	3 176 767	306 628	
Kokku netovara	9 594 011	6 417 244	
Kokku kohustised ja netovara	10 303 275	6 988 953	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	3 359 193	863 075	5
Tulu ettevõtlusest	388 412	271 835	6
Kokku tulud	3 747 605	1 134 910	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-170 018	-108 832	7
Tööjõukulud	-15 098	-13 704	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-385 057	-705 212	3
Muud kulud	-706	-609	
Kokku kulud	-570 879	-828 357	
Põhitegevuse tulem	3 176 726	306 553	
Intressitulud	41	75	
Aruandeaasta tulem	3 176 767	306 628	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	3 176 726	306 553	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	385 057	705 212	3
Muud korrigeerimised	-3 359 193	-863 075	5
Kokku korrigeerimised	-2 974 136	-157 863	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14 954	-41 648	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	70 577	12 957	
Kokku rahavood põhitegevusest	288 121	119 999	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 626 039	-300 642	3
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 556 000	0	5
Laekunud intressid	41	75	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-69 998	-300 567	
Kokku rahavood	218 123	-180 568	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	648 158	828 726	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	218 123	-180 568	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	866 281	648 158	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	2 500	6 108 116	6 110 616
Aruandeaasta tulem	0	306 628	306 628
31.12.2021	2 500	6 414 744	6 417 244
Aruandeaasta tulem	0	3 176 767	3 176 767
31.12.2022	2 500	9 591 511	9 594 011

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Veskimõldre haridusmaja sihtasutuse 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mida täiendab Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend ning Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskonto jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil - põhitegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud aruandeperioodi tulemit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja põhitegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruandes ei kajastata põhivara soetamiseks saadud mitterahalist sihtfinantseerimist, kui toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja tarnijale, kuna raha ei liigu tarnijale läbi toetuse saaja.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse sõltuvalt nende sisust, jaotatuna lühi- ja pikaajaliseks vastavalt käibe- ja põhivara koosseisus. Nõue liigitatakse lühiajaliseks, kui selle laekumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse neid varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 5 000 eurot (kuni 31.12.2022) ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara soetusmaksumusse võetakse arvele kulutused, mis on vajalikud selle viimiseks tööseisukorda ja -asukohta (vara soetusmaksumus, kulutused transpordile, paigaldamisele, lammutuskulud, mis on vältimatud seoses objekti ehitamise või renoveerimisega). Vara soetusmaksumusse ei kapitaliseerita vara kasutuselevõtmisega seotud koolitus- või lähetuskulu. Vara tellimisega seotud kulu (hankekonkursi korraldamine, tellija järelvalve) ei kapitaliseerita, kui seda tehakse oma töötajate poolt ning selle suurus ei ole usaldusväärselt määratav või oluline. Samuti ei kapitaliseerita varade soetamisega seotud makse ja lõive.

Sihtfinantseerimisega soetatud materiaalse põhivara kohta peetakse eraldi analüütilist arvestust, et tagada sihtfinantseerimisega kaetud varade soetusmaksumuse, kulumi ja väärtuse languse arvestus.

Põhivara objektide soetusmaksumus amortiseeritakse üldjuhul kuluks nende hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vaheline amortiseeritav osa.

Vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Vara hakatakse amortiseerima alates selle kasutuselevõtmisest so hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara täielikul amortiseerumisel või kasutusest eemaldamisel. Kui 100%-liselt amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse nii soetusmaksumust kui ka kogunenud kulumit bilansis seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Vara järelejäänud kasulikkude eluiga hinnatakse iga aastainventuuri ajal. Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, muudetakse amortisatsiooniperioodi. Olemasolevate varade kasulik eluiga vaadatakse üle investeringu- või renoveerimisplaanide koostamisel ja parenduste (renoveerimissummade) lisamisel põhivara soetusmaksumusele. Amortisatsiooniperioodi muutuse mõju kajastatakse aruandeperioodis.

Aruandeaasta lõpul hinnatakse mittekasutatava vara tõenäolist neto realiseerimismaksumust ja vara hinnatakse alla, kui bilansiline jääkmaksumus on sellest kõrgem.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Varade väärtuse testi ei tehta ega kajastata varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui vara väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul põhjusel osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu. Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävimine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindluse kulu kajastatakse koos amortisatsiooniga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5 000 eurot (kuni 31.12.2022).

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20-50.a
Rajatised	10-40.a
Masinad ja seadmed	10.a
Inventar	5-10.a
Arvutustehnika	3.a

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele, maksuvõlad) võetakse arvele algselt nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ei ole ettevõtte tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimine jaotatakse tegevuskulude ja põhivara sihtfinantseerimiseks. Põhivara sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et selle saaja peab ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel. Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustuste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval.

Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille korral kajastatakse sihtfinantseerimise tulu ja selle arvel tehtud kulu või põhivara soetust mõlemal eraldi.

Mittesihetstarbelist finantseerimist kajastatakse sihtfinantseerimise saaja poolt tuluna ja sihtfinantseerimise andja poolt kuluna hetkel, kui toetus on laekunud. Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglasel väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja tarnijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja tarnijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla tarnijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Tulud

Tulusid kajastatakse tekkepõhiselt teenuse osutamise järel samas perioodis nende osutamiseks tehtud kuludega.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara soetamisega kaasnevad mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse soetamise momendil kuluna, mitte varade soetusmaksumusena.

Seotud osapooled

Veskimõldre haridusmaja sihtasutuse seotud osapooled on:

1. omanik (Saue Vallavalitsus)

2. tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende pereliikmed (kelleks on vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps) ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad äriühingud.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või Veskimõldre haridusmaja sihtasutuse sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	22 808	22 808	
Ostjatelt laekumata arved	22 808	22 808	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 271	22 271	
Muud nõuded	24 612	24 612	5
Viitlaekumised	24 612	24 612	
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 691	69 691	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	15 399	15 399	
Ostjatelt laekumata arved	15 399	15 399	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	44 634	44 634	
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 033	60 033	

2022. aastal ja 2021. aastal kajastatakse nõuetena ostjate vastu kommunaalkulude tarbimise eest esitatud tasumata arveid ning käibemaksu ettemaksu. 2022. aastal muude nõuetena on kajastatud saamata põhivara sihtfinantseerimine 24 612 eurot.

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
			Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	0	5 753 676	57 829	431 351	0	6 242 856
Akumuleeritud kulum	0	-89 259	-2 494	-28 204	0	-119 957
Jääkmaksumus	0	5 664 417	55 335	403 147	0	6 122 899
Ostud ja parendused	202	558 879		19 000	284 994	863 075
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	202	397 485			0	397 687
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		161 394			0	161 394
Muud ostud ja parendused			0	19 000	284 994	303 994
Amortisatsioonikulu	0	-618 473	-7 210	-79 529	0	-705 212
31.12.2021						
Soetusmaksumus	202	5 915 070	57 829	450 351	284 994	6 708 446
Akumuleeritud kulum	0	-310 247	-9 704	-107 733	0	-427 684
Jääkmaksumus	202	5 604 823	48 125	342 618	284 994	6 280 762
Ostud ja parendused	0	2 910 718	20 203	608 962	-68 285	3 471 598
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		2 910 718			0	2 910 718
Muud ostud ja parendused			20 203	608 962	-68 285	560 880
Amortisatsioonikulu	0	-257 814	-7 883	-119 360	0	-385 057
31.12.2022						
Soetusmaksumus	202	8 825 788	78 032	1 059 313	216 709	10 180 044
Akumuleeritud kulum	0	-568 061	-17 587	-227 093	0	-812 741
Jääkmaksumus	202	8 257 727	60 445	832 220	216 709	9 367 303

2022. aastal soetati põhivara summas 3 471 598 eurot ning 2021. aastal 465 388 eurot.

2021. aastal sõlmiti leping Riisipere alevikus asuva Metsa tn 7 kinnistu tasuta omandamiseks (jääkväärtus 397 687 eurot). Hoone jääkväärtuse mahakandmine on kajastatud kirjel aruandeperioodi kulum. Kinnistul asuv vana lasteaia hoone lammutati 2022. aastal ja vajadusel tulevikus ehitatakse uus liginullenergiahoone.

Veskimõldre haridusmaja sihtasutuse kasuks on seatud 50 aastaks Veskirahva pst 21 ja Kraavi tee 2 kinnistutele hoonestusõigus. 28. veebruaril 2022. aastal otsustas Saue Vallavolikogu hoonestusõiguse seadmise Veskimõldre haridusmaja sihtasutuse kasuks Tule põik 9 kinnistule.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	48 390	48 390
Võlad töövõtjatele	1 167	1 167
Maksuvõlad	516	516
Muud võlad	60 000	60 000
Muud viitvõlad	60 000	60 000
Kokku võlad ja ettemaksed	110 073	110 073
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	192 259	192 259
Võlad töövõtjatele	1 167	1 167
Maksuvõlad	511	511
Kokku võlad ja ettemaksed	193 937	193 937

2022. aastal võlad tarnijatele on eelmise kuu kommunaalkulude ja muude jooksvate teenuste ning põhivara eest. 2022. aastal muude võlgadena on kajastatud hanke tagatistena laekunud summa 60 000 eurot.

Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud tulemiaruan-des	31.12.2021		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Mõldre lasteaia ja põhikooli hoone ehitamiseks ja sisustamiseks	0	196 294	0	196 294	0	0	
Kotka lasteaia ehitamiseks ja sisustamiseks	0	646 866	0	269 094	0	377 772	
Metsa tn 7 kinnistu	0	0	0	397 687	0	0	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	843 160	0	863 075	0	377 772	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	843 160	0	863 075	0	377 772	

	31.12.2021		Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2022		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Kotka lasteaia ehitamiseks ja Riisipere lasteaia lammutamiseks ja sisustamiseks	0	377 772	2 756 000	3 158 384	24 612	0	2
Möldre lasteaia ja põhikooli hoone juurdeehituseks	0	0	500 000	166 392	0	333 608	
Saue linna lasteaia projekteerimiseks	0	0	300 000	34 417	0	265 583	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	377 772	3 556 000	3 359 193	24 612	599 191	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	377 772	3 556 000	3 359 193	24 612	599 191	

Tulu põhivara sihtfinantseerimisest 2022. aastal oli 3 359 193 eurot (2021.a 863 075 eurot). 2022. aastal oli Saue Vallavalitsuse antud sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks 2 578 581 eurot, Euroopa Liidu struktuurivahenditest 780 612 eurot. Juhtkonna hinnangul on sihtfinantseerimisega seotud tingimused täidetud ning sihtfinantseerimine ei kuulu tagastamisele.

Lisa 6 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2022	2021
Renditulu	388 412	271 835
Kokku tulu ettevõtlusest	388 412	271 835

Sõlmitud lepingute alusel on Möldre maja kooli osa rendile antud Laagri Koolile (OÜ Laagri Haridus- ja Spordikeskus) ning lasteaia osa Veskitammi Lasteaiale (Saue Vallavalitsus). Alates 2022. aasta septembrist on Saue Vallavalitsusele rendile antud vastavatud Kotka Lasteaed.

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Korrashoiukulud	-91 393	-72 715
IT ja inventari kulud	-31 308	-13 492
Muud kinnistute, hoonete, ruumide ja rajatistega seotud kulud	-23 469	-8 112
Soojusenergia	-12 389	-6 563
Elektrienergia	-6 676	-5 416
Arvestus- ja auditeerimisteenused	-2 220	-1 820
Muud kulud	-1 506	-714
Esinduskulud	-1 002	0
Vesi ja kanalisatsioon	-55	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-170 018	-108 832

Soojusenergia, elektrienergia ning vee ja kanalisatsiooni kulud on endise Riisipere Lasteaia hoone eest enne lammutamist.

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-10 500	-10 300
Sotsiaalmaksud	-3 504	-3 404
Erisoodustuskulud	-678	0
Maksud erisoodustustelt ja vastuvõtukuludelt	-416	0
Kokku tööjõukulud	-15 098	-13 704
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Saue Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	5 700	5 500

Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi kohaselt tuleb raamatupidamise aastaaruandes avalikustada informatsioon seotud isikutega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või turutingimustele. Veskimõldre haridusmaja sihtasutusel selliseid tehinguid 2022. aastal ega 2021. aastal ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2023

Veskimõldre haridusmaja sihtasutus (registrikood: 90014460) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER LIBE	Juhatuse liige	04.04.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Veskimõldre haridusmaja SA nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Veskimõldre haridusmaja SA (sihtasutus) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme sihtasutusest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas sihtasutuse likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad sihtasutuse raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks sihtasutuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust sihtasutuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeauditori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60/1, Tallinn, Harju maakond, 10412

04.04.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Veskimõldre haridusmaja sihtasutus (registrikood: 90014460) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TEINBERG	Vandeaudiitor	04.04.2023

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56876208
E-posti aadress	silver.libe@sauevald.ee