

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Wistor OÜ

registrikood: 11372118

tänava/talu nimi, Karja tee 5

maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75301

telefon: +372 5045377

e-posti aadress: villu.poldmae@clik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 14 Turustuskulud	19
Lisa 15 Üldhalduskulud	20
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Seotud osapooled	20
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

OÜ WISTOR alustas tegevust 2007. aastal. Emaettevõtte põhitegevusaladeks on tütarettevõtete haldamine. Ettevõtte tütarfirma AS Klik (osalus 100%) põhitegevusalaks on eritööde projektijuhtimise teenuse pakkumine peatöövõtufirmadele, millest oma jõududega teostatakse ventilatsiooni-, automaatika- ja soojusisolatsioonitöid. Ettevõtte tütarfirma AS TINFOR (osalus 100%) põhitoodanguks on ventilatsiooni- ja isolatsioonitöödel kasutatavad plekkdetailid ning mitmesugused ehitusplekid. Ettevõtte tütarettevõtte Wipre OÜ (osalus 100%) põhitegevusalaks on kinnisvara haldamine. Ettevõtte TRV Kliima AS (osalus 60%) põhitegevusaladeks on kütte- ja jahutussüsteemide väljaehitamine ja hooldamine.

Finantssuhtarvud	2022	2021
Puhaskasumimarginaal (%) (puhaskasum/müügitulu*100)	8,6	6,7
Ärikasumimarginaal (%) (ärikasum/müügitulu*100)	9,1	6,9
Omakapitali rentaaalus (%) (puhaskasum/perioodi keskmine omakapital*100)	13,5	8,7
Omakapitali määr (%) (omakapital/koguvara*100)	79,7	81,1
Võlakordaja (%) (kohustused/koguvara*100)	20,3	18,9
Vara käibesageduse kordaja (müügitulu/keskmine vara)	1,3	1,1

Käive

2022. aastal oli kontserni käive 22,0 milj eurot. Käive jagunes valdkonniti järgmiselt:

- eritööde projektijuhtimine ja ventilatsioonitööd 7,0 milj eurot (31,9 %)
- jahutustööd 6,2 milj eurot (28,2 %)
- metalltoodete müük 2,7 milj eurot (12,5%)
- isolatsioonitööd 2,0 milj eurot (9,0 %)
- automaatika-elektritööd 2,4 milj. eurot (11,1 %)
- hooldustööd 1,5 milj eurot (6,7 %)
- muud teenused 0,2 milj eurot (0,6 %).

Müük teenuste ja materjali osas Euroopa Liidu turule kokku 21,8 milj euro eest, mis moodustab 99,2 % käibest.

Investeeringud

2022. aastal investeeriti põhivarasse 295,6 tuhat eurot. Investeeringud jagunesid järgmiselt:

- ehitised 54,0 tuhat eurot
- masinad ja seadmed 234,9 tuhat eurot
- muu põhivara 6,7 tuhat eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 284 132	3 967 264	
Nõuded ja ettemaksed	5 911 365	4 721 786	2,3,5
Varud	2 078 434	1 412 655	4
Kokku käibevarad	12 273 931	10 101 705	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	433 847	470 205	6
Nõuded ja ettemaksed	17 145	24 496	2,3
Kinnisvarainvesteeringud	1 689 121	1 689 121	7
Materiaalsed põhivarad	3 945 788	4 149 284	8
Immateriaalsed põhivarad	19 824	23 687	
Kokku põhivarad	6 105 725	6 356 793	
Kokku varad	18 379 656	16 458 498	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 538 025	2 914 420	5,9
Kokku lühiajalised kohustised	3 538 025	2 914 420	
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	200 000	200 000	11
Kokku pikaajalised kohustised	200 000	200 000	
Kokku kohustised	3 738 025	3 114 420	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 000	20 000	
Ülekurss	3 685 285	3 685 285	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 458 741	7 877 655	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 823 972	1 138 691	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	13 990 554	12 724 187	
Vähemusosalus	651 077	619 891	
Kokku omakapital	14 641 631	13 344 078	
Kokku kohustised ja omakapital	18 379 656	16 458 498	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	21 985 748	17 033 283	12
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-19 189 149	-15 154 297	13,16
Brutokasum (-kahjum)	2 796 599	1 878 986	
Turustuskulud	-77 829	-83 075	14
Üldhalduskulud	-745 045	-681 066	15,16
Muud äritulud	60 543	75 638	
Muud ärikulud	-25 447	-19 363	
Ärikasum (kahjum)	2 008 821	1 171 120	
Muud finantstulud ja -kulud	14 918	18 291	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 023 739	1 189 411	
Tulumaks	-128 581	-48 838	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 895 158	1 140 573	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 823 972	1 138 691	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	71 186	1 882	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 008 821	1 171 120	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	499 681	486 450	8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-25 862	-50 259	
Muud korrigeerimised	0	3 582	
Kokku korrigeerimised	473 819	439 773	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 191 107	-2 329 659	2,3,5
Varude muutus	-665 779	-48 762	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	583 605	1 554 680	5,9
Kokku rahavood äritegevusest	1 209 359	787 152	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-295 627	-1 391 688	8
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	29 167	61 334	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-5 244	-3 538	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	56 000	0	
Antud laenud	-10 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	18 879	21 185	
Laekunud intressid	3 897	6 298	
Laekunud dividendid	745	222	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	200 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-202 183	-1 106 187	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-4 122	0	
Makstud dividendid	-557 605	-630 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-128 581	-40 698	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-690 308	-670 698	
Kokku rahavood	316 868	-989 733	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 967 264	4 956 997	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	316 868	-989 733	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 284 132	3 967 264	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2020	20 000	3 685 285	2 556	8 341 753	698 009	12 747 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 138 691	1 882	1 140 573
Väljakuulutatud dividendid				-475 000	-80 000	-555 000
Muud muutused omakapitalis				10 902		10 902
31.12.2021	20 000	3 685 285	2 556	9 016 346	619 891	13 344 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 823 972	71 186	1 895 158
Väljakuulutatud dividendid				-557 605	-40 000	-597 605
31.12.2022	20 000	3 685 285	2 556	10 282 713	651 077	14 641 631

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ WISTOR (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") 2022.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile, mis tagades aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise, kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des, ümardades lähima täiseuroni.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kohustustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ WISTOR ning selle tütarettevõtte finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Tütarettevõtte soetamisel kasutatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodit (ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn. äriettevõtte kontseptsiooni.

Äriettevõtte kontseptsiooni puhul vaadeldakse vähemusosanikke kui teisi osalejaid kontserni omakapitalis (s.t tehingud vähemusosanikega on omanike vahelised tehingud, mis ei tekita firmaväärtust ega kasumit või kahjumit). Vahesid ostuhinna ja vähemusosaluse muutunud bilansilise maksumuse vahel kajastatakse otse omakapitalis (analoogiliselt omaaktsiate ostul ja müügil tekkinud vahedele) kas omakapitali vähendamise või suurendamisena.]

Finantsvarad

Finantsvara on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid, lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel ning teise ettevõtte omakapitali instrument. Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste

ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid-kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeering tütarettevõttesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisa informatsioon emaettevõtte põhiaruannete kohta) on investeeringud tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütarettevõtte poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvate summas.

Pikaajaliste projektide tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse pikaajaliste projektide kajastamisel kasumiaruandes tööde valmidusaste meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Projektidel, kus tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutustele vastav tuluos, kajastatakse vahe bilansis nõuete real "Ehitustööde tellijalt saadavad summad". Kui on selgunud, et projekti eeldatavad kulud ületavad kogusissetuleku, kajastatakse kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Varud

Varude all on kajastatud tooraine ja materjal ning valmistoodang.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid. Materjali jääk kajastatakse kaalutletud keskmise hinna meetodil.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Valmistoodang kajastatakse kalkulaativse omahinna meetodil, mis juhatuse hinnangul ei erine oluliselt tegelikust omahinnast.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvara-investeeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud

akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 450

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-10 aastat
Transpordivahendid	2-10 aastat
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	2-5 aastat
Ehitised ja rajatised	8-25 aastat

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele ja muud lühi- ja pikaajalised laenukohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste projektide tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatavate tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Projektidel, kus bilansipäeval tellijatele esitatud nõuded on väiksemad kui projektile tehtud kulutused, kajastatakse vahe bilansirühmas "Varud" juurdelisatud kirjel "Ehitustööde tellijalt saada". Projektidel, kus bilansipäeval tellijatele esitatud nõuded ületavad projektile tehtud kulutusi, kajastatakse vahe bilansirühmas "Lühiajalised eraldised" juurdelisatud kirjel "Ehitustööde tellijalt saada".

Maksustamine

Kõik maksude ettemaksed ja võlad on bilansis kajastatud tekkepõhiselt.

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2019 saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

2022 aastal saab madalamat maksumäära rakendada ühele kolmandikult 2020 ja 2021 aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 895 439	3 895 439	
Ostjatelt laekumata arved	3 914 302	3 914 302	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-18 863	-18 863	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 000	1 000	
Laenunõuded	69 125	51 980	17 145
Muud nõuded	3 964	3 964	
Intressinõuded	3 114	3 114	
Viitlaekumised	850	850	
Ettemaksed	15 921	15 921	
Tulevaste perioodide kulud	15 921	15 921	
Ehitustööde tellijatelt saada	1 943 061	1 943 061	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 928 510	5 911 365	17 145

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 121 574	3 117 226	4 348
Ostjatelt laekumata arved	3 287 671	3 283 323	4 348
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-166 097	-166 097	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 299	11 299	
Laenunõuded	88 502	68 354	20 148
Muud nõuded	6 191	6 191	
Intressinõuded	4 485	4 485	
Viitlaekumised	1 706	1 706	
Ettemaksed	21 432	21 432	
Muud makstud ettemaksed	21 432	21 432	
Ehitustööde tellijatelt saada	1 497 284	1 497 284	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 746 282	4 721 786	24 496

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	3 914 302	3 283 323
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-18 863	-166 097
Kokku nõuded ostjate vastu	3 895 439	3 117 226

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	2 014 921	1 385 913
Valmistoodang	1 413	1 364
Ettemaksed varude eest	62 100	25 378
Kokku varud	2 078 434	1 412 655

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		16 479		
Käibemaks		180 396		106 036
Üksikisiku tulumaks		135 927		107 813
Erisoodustuse tulumaks		788		910
Sotsiaalmaks		230 114		187 211
Kohustuslik kogumispension		8 881		7 745
Töötuskindlustusmaksed		15 273		12 300
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			8 304	
Ettemaksukonto jääk	1 000		2 995	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 000	587 858	11 299	422 015

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10222262	Clik AS	Eesti	Ventilatsioonitööd	100	0
11341052	Wipre OÜ	Eesti	Kinnisvara	100	100
10398038	Tinfor OÜ	Eesti	Metalltoodete tootmine	100	100
10204666	TRV Kliima AS	Eesti	Jahutustööd	60	60

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	1 689 121	1 689 121
Jääkmaksumus	1 689 121	1 689 121
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 689 121	1 689 121
Jääkmaksumus	1 689 121	1 689 121
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 689 121	1 689 121
Jääkmaksumus	1 689 121	1 689 121

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	3 371 514	3 861 465	190 415	14 588	7 437 982
Akumuleeritud kulum	-1 394 174	-2 635 137	-158 922		-4 188 233
Jääkmaksumus	1 977 340	1 226 328	31 493	14 588	3 249 749
Ostud ja parendused	316 722	1 067 500	5 793	1 672	1 391 687
Amortisatsioonikulu	-113 169	-360 037	-7 872		-481 078
Müügid (jääkmaksumuses)		-11 074			-11 074
31.12.2021					
Soetusmaksumus	3 688 236	4 782 829	187 349	16 260	8 674 674
Akumuleeritud kulum	-1 507 343	-2 860 112	-157 935		-4 525 390
Jääkmaksumus	2 180 893	1 922 717	29 414	16 260	4 149 284
Ostud ja parendused	54 037	220 093	6 657	14 840	295 627
Amortisatsioonikulu	-113 217	-369 346	-7 598		-490 161
Müügid (jääkmaksumuses)		-3 305			-3 305
Muud muutused		-5 657			-5 657
31.12.2022					
Soetusmaksumus	3 742 273	4 863 519	194 006	31 100	8 830 898
Akumuleeritud kulum	-1 620 560	-3 099 017	-165 533		-4 885 110
Jääkmaksumus	2 121 713	1 764 502	28 473	31 100	3 945 788

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	29 167	61 334
Kokku	29 167	61 334

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 255 418	1 255 418
Võlad töövõtjatele	755 194	755 194
Maksuvõlad	587 858	587 858
Muud võlad	57 537	57 537
Dividendivõlad	40 000	40 000
Muud viitvõlad	17 537	17 537
Saadud ettemaksed	14 817	14 817
Ehitustööde tellijatelt saada	867 201	867 201
Kokku võlad ja ettemaksed	3 538 025	3 538 025
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 379 544	1 379 544
Võlad töövõtjatele	465 542	465 542
Maksuvõlad	422 015	422 015
Muud võlad	9 061	9 061
Muud viitvõlad	9 061	9 061
Saadud ettemaksed	2 608	2 608
Ehitustööde tellijatelt saada	635 650	635 650
Kokku võlad ja ettemaksed	2 914 420	2 914 420

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	10 282 713	9 016 346
Vähemusosaluse võimalik tulumaksukohustus	0	0
Ehitusjärgsed garantiid tellijatele	844 687	894 397
Kommertspant	830 851	830 851
Kinnistule seatud hüpoteek	1 214 321	1 214 321
Kokku tingimuslikud kohustised	13 172 572	11 955 915

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	31.12.2021
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
KIKi toetus põhivara (seadme) soetamiseks		200 000	200 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		200 000	200 000
Kokku sihtfinantseerimine		200 000	200 000
	31.12.2021	Laekunud	31.12.2022
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
KIKi toetus põhivara (seadme) soetamiseks	200 000		200 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	200 000		200 000
Kokku sihtfinantseerimine	200 000		200 000

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 965 225	14 719 986
Läti	567	1 883
Soome	1 751 037	2 129 079
Rootsi	42 631	33 259
Leedu	15 600	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	31 833	9 404
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 806 893	16 893 611
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	178 855	139 672
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	178 855	139 672
Kokku müügitulu	21 985 748	17 033 283
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ventilatsioonitööd	7 009 733	5 962 265
Metallitoodete tootmine	2 740 033	2 769 095
Jahutustööd	6 210 268	3 909 056
Isolatsioonitööd	1 968 799	1 222 903
Hooldustööd	1 469 130	1 101 075
Automaatika-elektritööd	2 441 410	2 047 746
Muud teenused	145 676	20 853
Elektrienergia müük	699	290
Kokku müügitulu	21 985 748	17 033 283

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	10 483 006	8 788 989
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 574 074	1 231 898
Energia	246 623	166 540
Elektrienergia	87 166	49 266
Kütus	159 457	117 274
Transpordikulud	348 691	265 830
Mitmesugused bürookulud	171 613	119 719
Lähetuskulud	64 561	45 471
Koolituskulud	57	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	21 437	24 080
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	18 863
Tööjõukulud	4 724 815	3 929 203
Amortisatsioonikulu	482 621	473 792
Muud	71 651	89 912
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19 189 149	15 154 297

Lisa 14 Turustuskulud (eurodes)

	2022	2021
Tööjõukulud	67 368	65 813
Reklaamikulu	9 760	16 840
Muud	701	422
Kokku turustuskulud	77 829	83 075

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	13 592	7 575
Elektrienergia	13 592	7 575
Transpordikulud	12 301	10 127
Mitmesugused bürookulud	219 420	193 391
Lähetuskulud	5 178	120
Koolituskulud	9 284	7 814
Riiklikud ja kohalikud maksud	10	8 611
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	2 338
Tööjõukulud	422 071	398 581
Amortisatsioonikulu	11 404	12 658
Muud	51 785	39 851
Kokku üldhalduskulud	745 045	681 066

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	3 901 345	3 273 636
Sotsiaalmaksud	1 313 016	1 119 959
Kokku tööjõukulud	5 214 361	4 393 595
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	137	121

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	319 770	260 520

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 328 762	1 276 830
Nõuded ja ettemaksed	172 584	69 594
Kokku käibevarad	1 501 346	1 346 424
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 621 304	2 621 304
Finantsinvesteeringud	433 847	470 205
Nõuded ja ettemaksed	17 145	20 148
Kokku põhivarad	3 072 296	3 111 657
Kokku varad	4 573 642	4 458 081
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	20 000	20 000
Ülekurss	2 725 332	2 725 332
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 153 227	1 467 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)	673 166	243 757
Kokku omakapital	4 573 642	4 458 081
Kokku kohustised ja omakapital	4 573 642	4 458 081

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Üldhalduskulud	-3 505	-3 645
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 505	-3 645
Muud finantstulud ja -kulud	676 671	247 402
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	673 166	243 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	673 166	243 757

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 505	-3 645
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 133	-875
Kokku rahavood äritegevusest	-2 372	-4 520
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-5 244	-3 538
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	56 000	0
Antud laenud	-10 000	0
Antud laenude tagasimaksed	18 879	21 185
Laekunud intressid	1 528	8 087
Laekunud dividendid	550 745	295 223
Kokku rahavood investeerimistegevusest	611 908	320 957
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-557 604	-550 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-557 604	-550 000
Kokku rahavood	51 932	-233 563
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 276 830	1 510 393
Raha ja raha ekvivalentide muutus	51 932	-233 563
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 328 762	1 276 830

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	20 000	2 725 332	1 917	1 942 075	4 689 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)				243 757	243 757
Väljakuulutatud dividendid				-475 000	-475 000
31.12.2021	20 000	2 725 332	1 917	1 710 832	4 458 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)				673 166	673 166
Väljakuulutatud dividendid				-557 605	-557 605
31.12.2022	20 000	2 725 332	1 917	1 826 393	4 573 642

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2023

Wistor OÜ (registrikood: 11372118) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU PÕLDMÄE	Juhatuse liige	20.03.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Wistor OÜ ainoosanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Wistor OÜ ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetele.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetele.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeauditori number 143

Grow Audit OÜ

Auditoorttevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

20.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Wistor OÜ (registrikood: 11372118) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	20.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 458 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 823 972
Kokku	10 282 713
Jaotamine	
Dividendideks	550 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 732 713
Kokku	10 282 713

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 458 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 823 972
Kokku	10 282 713
Jaotamine	
Dividendideks	550 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 732 713
Kokku	10 282 713

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Villu Põldmäe	36101280221		20000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045377
E-posti aadress	villu.poldmae@clik.ee