

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Park Projekt

registrikood: 10349732

tänava/talu nimi, Kivi tee 10

maja ja korteri number:

küla: Püha küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76913

telefon: +372 5531481, +372 53411605

e-posti aadress: parkpeeter@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Park Projekt Oü 2022. aasta põhitegevuseks oli ehitusprojektide ehitusliku järelvalve ja sellega seonduv, tööde maht oli 2021. aastaga võrreldes 9793 Eurot väiksem ehk 129206 Eurot ja kasum 8669 Eurot.

Juhatuse otsusega on osaühing Park Projekt jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 356	15 217
Kokku käibevarad	7 356	15 217
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	6 550	7 278
Kokku põhivarad	6 550	7 278
Kokku varad	13 906	22 495
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 248	4 905
Kokku lühiajalised kohustised	2 248	4 905
Kokku kohustised	2 248	4 905
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	0	2 601
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	433	480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 669	11 953
Kokku omakapital	11 658	17 590
Kokku kohustised ja omakapital	13 906	22 495

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	129 206	138 999
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-58 787	-69 725
Brutokasum (-kahjum)	70 419	69 274
Üldhalduskulud	-61 750	-57 321
Äri kasum (kahjum)	8 669	11 953
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 669	11 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 669	11 953

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Park Projekt OÜ põhitegevusalaks 2022. aastal oli ehituslik järevalve ja sellega seonduv.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruanne on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruandena kooskõlas väike-ettevõttele ettenähtud Eesti finantsaruandluse standardiga.

Hinnangud põhinevad asjakohasel ja tõepärasel informatsioonil osaühingu seisundist ja kavatsustest.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud olulised vara- ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid peale aruande kuupäeva.

Juhatuse hinnangul on osaühing Park Projekt jätkuvalt tegutsev.

Raha

7356 Euro

Nõuded ja ettemaksed

Maksuvõlg tähtajaga 10.01.2023 2078 Euro, tähtajaga 20.01.2023 170 Euro.

Võlg kokku 2248 Euro

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Täielikult amortiseerunud põhivarad summas 728 Euro (maha kantud), arvel põhivara summas 6550 Euro

Tulud

129206 Euro

Kulud

120537 Euro

Seotud osapooled

Park Projekt OÜ ainuomanikule makstud tasud koos tasutud maksudega 2022. aastal olid 29045 Euro, soodustusi ei tehtud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	7 356	15 217

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	170	2 705
Üksikisiku tulumaks	1 200	1 395
Sotsiaalmaks	784	719
Kohustuslik kogumispension	43	39
Töötuskindlustusmaksed	51	47
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 248	4 905

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	25 674	23 211
Sotsiaalmaksud	8 472	7 467
Töötuskindlustus	612	361
Kokku tööjõukulud	34 758	31 039
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	29 045	20 819

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2023

Osaühing Park Projekt (registrikood: 10349732) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PARK	Juhatuse liige	04.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	433
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 669
Kokku	9 102
Jaotamine	
Dividendideks	9 000
Kokku	9 000

9000 Eurot maksta välja dividendidena.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	433
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 669
Kokku	9 102
Jaotamine	
Dividendideks	9 000
Kokku	9 000

Otsus: 9000 Eurot maksta välja kasumist dividendidena.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	129206	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Park	36606050261	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5531481
Mobiiltelefon	+372 53411605
E-posti aadress	parkpeeter@gmail.com