

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Andres Kaevu Talu OÜ

registrikood: 12870835

tänavatalu nimi, Kaevu

maja ja korteri number:

küla: Avispea küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46208

telefon: +372 56646466

e-posti aadress: andres.kaevu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing loodi 2015 aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks EMTAK koodi alusel oli teravilja- ja õlikultuuride kasvatuse. Sama tegevusega on kavas jätkata järgmisel aastal.

Tulud-kulud

Aruandeaasta müügitulu moodustas 284729 eurot, mis suurenes võrreldes eelmise aastaga 34605 euro võrra.

Müügitulust moodustas omatoodetud põllumajandussaaduste müük 99,93 %, mille müük toimus Eesti Vabariigis.

Pindalatoetusi laekus 65200 eurot.

Ettevõtte lõpetas majandusaasta 202043 eurose kasumiga.

Peamised finantsuhtarvud

Aasta	2022	2021
Müügitulu €	284729	250124
Puhaskasum/ kahjum/ kahjum €	202043	63709
Puhasrentaablus %	70,96	25,47
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	1,40	2,31
Omakapitali tootlus %	41,06	21,97

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum(kahjum) / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevarad / lühiajalised kohustused

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum(kahjum) / omakapital kokku *100

Investeeringud

Majandusaastal osteti põllumajandustehnikat.

Jätkusuutlikkus

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Jätkab eelmiste aastate tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 639	22 799	
Nõuded ja ettemaksed	36 559	74 492	
Nõuded ostjate vastu	34	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 633	1 464	2
Muud nõuded	16 892	73 028	
Kokku varud	229 923	25 232	
Tooraine ja materjal	63 870	12 032	
Lõpetamata toodang	44 310	0	
Valmistoodang	121 743	13 200	
Kokku käibevarad	269 121	122 523	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	79 749	81 946	
Materiaalsed põhivarad	450 774	276 127	3
Kokku põhivarad	530 523	358 073	
Kokku varad	799 644	480 596	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	109 275	34 721	
Võlad ja ettemaksed	83 257	19 076	
Võlad tarnijatele	77 441	13 676	
Maksuvõlad	3 942	3 527	2
Muud võlad	1 874	1 873	
Kokku lühiajalised kohustised	192 532	53 797	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	115 090	136 820	
Kokku pikaajalised kohustised	115 090	136 820	
Kokku kohustised	307 622	190 617	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	287 229	223 520	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 043	63 709	
Kokku omakapital	492 022	289 979	
Kokku kohustised ja omakapital	799 644	480 596	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	284 729	250 124	
Muud äritulud	128 159	72 790	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	108 543	-7 820	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	44 310	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-290 656	-200 566	
Mitmesugused tegevuskulud	-36 159	-27 757	
Tööjõukulud	-6 146	-2 561	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-24 723	-15 917	
Muud ärikulud	-36	-355	
Ärikasum (kahjum)	208 021	67 938	
Intressitulud	1 486	0	
Intressikulud	-7 464	-4 231	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	202 043	63 709	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 043	63 709	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega. Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemise kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõudeid ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarade võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotus tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha lähenditeks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva rahasumma vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha mõistele individuaalselt vastavatesse instrumentidesse).

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutes on kajastatud ettevõtte osamakseid temaga seotud ühistutesse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel Muud tegevuskulud.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja

Varud

Varud (tooraine ja materjal) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Valmistoodang võetakse arvele neto realiseerimisväärtuses. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 2000 euro ja mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Tootmis põhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	kuni 10 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendina võetakse arvele vara ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara lähtudes rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldiseid kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne aruandluskupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud

aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad tegevustoetused kajastatakse aruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

Ühingu reservkapitali suuruseks on 1/10 osakapitalist. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse. Reservkapitali nõue on täidetud.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intresse kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulutused kajastatakse raamatupidamises samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksumäär on 20/80.

Seisuga 31.12.2022 oli ettevõtteel võimalik dividendidena välja maksta 391418 eurot, millega kaasneks tulumaks 97854 eurot.

Seotud osapooled

Ettevõtte omanikke, juhatuse liikmeid ja tegevjuhtkonda ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid loetakse seotud osapoolteks.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 957		1 178	
Üksikisiku tulumaks		3 930		3 527
Töötuskindlustusmaksed		12		
Ettemaksukonto jääk	5 676		286	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 633	3 942	1 464	3 527

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	36 577	159 173	195 750
Akumuleeritud kulum		-24 706	-24 706
Jääkmaksumus	36 577	134 467	171 044
Ostud ja parendused	121 000		121 000
Amortisatsioonikulu		-15 917	-15 917
31.12.2021			
Soetusmaksumus	157 577	159 173	316 750
Akumuleeritud kulum	0	-40 623	-40 623
Jääkmaksumus	157 577	118 550	276 127
Ostud ja parendused		199 370	199 370
Amortisatsioonikulu		-24 723	-24 723
31.12.2022			
Soetusmaksumus	157 577	358 543	516 120
Akumuleeritud kulum	0	-65 346	-65 346
Jääkmaksumus	157 577	293 197	450 774

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	6 097	2 541
Sotsiaalmaksud	49	20
Kokku tööjõukulud	6 146	2 561
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2023

Andres Kaevu Talu OÜ (registrikood: 12870835) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KAEVU	Juhatuse liige	04.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	287 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 043
Kokku	489 272

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	287 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 043
Kokku	489 272

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	284646	99.97%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kaevu	35905305212	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56646466
E-posti aadress	andres.kaevu@gmail.com