



Asjatundlikud elektrilahendused

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: aktsiaselts RANTELL

registrikood: 10273874

tänavatalu nimi, Ringtee tn 6b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50105

telefon: +372 7362962

e-posti aadress: rantell@rantell.ee

veebilehe aadress: www.rantell.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Aktsiakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Tulumaks	16
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

AS Rantell on 100% Eesti erakapitalil põhinev elektritööde ettevõtte, mis loodi 1992.a. 2022.aasta oli ettevõtte 30. tegevusaasta.

Firma tegevusaladeks on:

1. Elektritööd (põhiliselt siseelektripaigaldised)
2. Projekteerimine
3. Elektripaigaldiste elektrimõõtmised
4. Käiduteenused
5. Elektrikilpide koostamine
6. Päikesejaamade ehitus

AS Rantell peamised koostööpartnerid on ehitusfirmad, kellele teostame elektritöid alltöövõtu korras. 2022. aastal suurenes traditsiooniline äritegevuse maht võrreldes 2021.aastaga 16%

Olulisemad ehitusobjektid 2022.aastal olid:

- Ärihoone Nõlvakaare tn tugevvoolutööd
- Jaotuskeskuste koostamine Baltic Workboats AS
- Salvast AS taaralao elektritööd
- Ülenurme Gümnaasiumi spordihoone elektripaigaldis
- Korterelamu Kaupmehe 6
- Nordic Digital juurdeehituse tugevvoolu el.paigaldustööd
- Külalistemaja tugevvoolupaigaldise ehitustööd Pepleri 34

Tulud, kulud ja kasum

2022.aastal moodustas AS Rantell müügitulu 3 356 352 eurot, kasvades aastaga ca 16%. Müügitulust moodustas 99% elektri- ja 1% projekteerimistööd. AS Rantell müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. AS Rantell brutokasumiks kujunes 388 062 eurot, mis on 17% rohkem kui eelmisel aastal. Brutokasumi suurenemise tingis eelkõige käibe kasv. Kulud kaupadele, materjalidele ja teenustele moodustasid 2022.aastal 1 976 375 eurot kasvades 14% (sh. kulud kaupadele ja materjalidele kasvasid 13%, kulud ostetud alltöövõtutöödele suurenesid 28%). Seejuures kulud tööjõukuludele suurenesid 17% moodustades 790 971 eurot.

Ettevõtte 2022.aasta põhivarade kulum moodustas 51 752 eurot ehk 15% vähem kui eelmisel aastal.

Ettevõtte 2022.a. puhaskasum moodustas 330 483 eurot, suurenedes aastaga 8%.

Peamised finantsarvud

	2022	2021
Müügitulu	3 356 652	2 891 573
Käibe kasv (%)	16,1%	3,6%
Brutokasumimäär (%)	13,4%	11,9%
Puhaskasum	330 483	307 046
Kasumi kasv (%)	7,6%	41,3%
Puhasrentaablus (%)	9,8%	10,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,6	2,7

ROA (%)	23,8%	22,4%
ROE (%)	37,5%	36,2%
Brutokasumi kasv	16,8	29,9

Suhtarvude arvutamise metoodika:

- Käibe kasv(%)=(müügitulu 2022-müügitulu 2021)/müügitulu 2021*100
- Brutokasumimäär (%)=brutokasum/müügitulu*100
- Kasumi kasv (%)= (puhaskasum 2022-puhaskasum 2021)/puhaskasum 2021*100
- Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA(%)=puhaskasum/varad kokku*100
- ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku*100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö Tartu Kutsehariduskeskusega. Ettevõtte juht osales elektriku eriala lõpueksami komisjoni töös ning toetame jätkuvalt kutsevõistluse "Aasta Tegija" läbiviimist. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendada heade spetsialistide puudust tööjõuturul.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 42 125 eurot (2021: 35 763 eurot). Suuremaks investeeringuks oli 2022.aastal transpordivahendi soetamine summas 38 317eurot, tööriistade soetamine summas 2 061 ja kontoritehnika uuendamine summas 1 747eurot. Ettevõtte on jätkuvalt panustanud tööde kvaliteedi ja efektiivsuse parandamisse. Põhiliselt teostatakse seda sisekoolituste kaudu. Kulud koolitusele olid 2 064 eurot. Kulud tarkvara soetamiseks 9 366 eurot (2021: 8 551 eurot).

Personal

AS Rantell keskmine töötajate arv majandusaastal oli 29 töötajat, 2021.aastal moodustasid ettevõtte palgakulud 595 873 eurot (2021: 508 630 eurot) suurenedes aastaga 17%. Tööjõukulude suurenemise tingis majanduse olukord. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid ei ole makstud ja nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Rantell põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt tööde kvaliteedi kaudu firma turupositsiooni säilitamine. 2022.aasta veebruaris alanud Venemaa rünnaku mõju on aruande koostamise hetkel raske ennustada. Kõige laialdasem majanduslik mure saab sel aastal kindlasti olema toormenappusest põhjustatud inflatsioon. Alanud sõjal on otseste mõjude kõrval ka kaudsed. Julgeolukorra muutus pärsib ettevõtete kindlustunnet ja tarbimisjulgust. See tähendab vähem investeeringuid, mis avaldab mõne aja pärast ilmselt mõju ka meie ettevõttele. Samas globaalselt majanduskasvu ei suuda Ukraina sõda suure tõenäosusega pärssida. Tänu 2022. aasta majanduskasvule julgeme öelda, et isegi kui hoog pisut raugub, suudame uute oludega kohaneda.

Toomas Birken
10.03.2023

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	658 271	615 900	2
Nõuded ja ettemaksed	385 175	442 970	3
Varud	214 203	158 439	4
Kokku käibevarad	1 257 649	1 217 309	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	4 382	0	3
Materiaalsed põhivarad	128 926	153 073	5
Kokku põhivarad	133 308	153 073	
Kokku varad	1 390 957	1 370 382	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 597	14 750	6
Võlad ja ettemaksed	464 792	439 902	7
Kokku lühiajalised kohustised	478 389	454 652	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	32 114	67 559	6
Kokku pikaajalised kohustised	32 114	67 559	
Kokku kohustised	510 503	522 211	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	27 300	27 300	11
Kohustuslik reservkapital	2 730	2 730	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	519 941	511 095	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	330 483	307 046	
Kokku omakapital	880 454	848 171	
Kokku kohustised ja omakapital	1 390 957	1 370 382	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 356 352	2 891 573	12
Muud äritulud	11 535	54 246	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 976 375	-1 727 008	14
Mitmesugused tegevuskulud	-156 933	-147 055	15
Tööjõukulud	-790 971	-676 890	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-51 752	-60 879	5
Muud ärikulud	-2 156	0	
Ärikasum (kahjum)	389 700	333 987	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 638	-1 643	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	388 062	332 344	
Tulumaks	-57 579	-25 298	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	330 483	307 046	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Rantell 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Rantell on koostanud väikeettevõtja aruande.

AS Rantell kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas, pangas ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Masinad ja seadmed 3 - 5 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

AS Rantell on kajastanud kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

AS Rantell kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Aruandeperioodil AS Rantell'il sellistele tingimustele vastavaid kohustusi polnud.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende 2022. aastal määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Alates 01.01.2019 kohaldatakse 1/3 regulaarselt jaotatavale kasumile madalamat tulumaksumäära 14/86. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega 2022. aastal, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse tegelike lepingu täitmisega seotud kulude

ulatuses. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Tulu ehituslepingutelt

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui aruandepäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapooled on:

- Aktsiaseltsi juhataja, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	788	734
Arvelduskontod	657 483	615 166
Kokku raha	658 271	615 900

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	309 304	309 304	0
Ostjatelt laekumata arved	309 304	309 304	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 454	9 454	0
Laenunõuded	6 959	2 577	4 382
Muud nõuded	261	261	0
Viitlaekumised	261	261	0
Ettemaksed	12 234	12 234	0
Tulevaste perioodide kulud	12 234	12 234	0
Valmidusastme meetodil arvestatud tulevaste perioodide kulud	51 345	51 345	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	389 557	385 175	4 382

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	357 993	357 993	0
Ostjatelt laekumata arved	357 993	357 993	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	24 443	24 443	0
Laenunõuded	1 354	1 354	0
Muud nõuded	241	241	0
Viitlaekumised	241	241	0
Ettemaksed	9 626	9 626	0
Tulevaste perioodide kulud	9 626	9 626	0
Valmidusastme meetodil arvestatud tulevaste perioodide kulud	49 313	49 313	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	442 970	442 970	0

Real Laenunõuded on kajastatud antud laenude tagasimaksed

* tähtajaga sept. 2022, laenuintressimäär 5%

* tähtajaga aug. 2025, laenuintressimäär 5%.

Aruandeperioodil on laekunud laenude tagasimakseid summas 2394 eurot (2021: 2 715 eurot)

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	204 316	153 043
Materjalid	204 316	153 043
Ettemaksed varude eest	9 887	5 396
Lühiajalised ettemaksed hankijatele	9 887	5 396
Kokku varud	214 203	158 439

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	329 229	27 106	62 762	419 097	48 276	467 373
Akumuleeritud kulum	-189 703	-16 992	-43 548	-250 243	-37 087	-287 330
Jääkmaksumus	139 526	10 114	19 214	168 854	11 189	180 043
Ostud ja parendused	23 426	2 474	7 607	33 507	2 256	35 763
Muud ostud ja parendused	23 426	2 474	7 607	33 507	2 256	35 763
Amortisatsioonikulu	-40 996	-3 914	-8 002	-52 912	-4 416	-57 328
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-837	0	-837	0	-837
Muud muutused	0	0	-2 429	-2 429	-2 139	-4 568
31.12.2021						
Soetusmaksumus	352 654	27 849	60 951	441 454	32 648	474 102
Akumuleeritud kulum	-230 698	-20 012	-44 561	-295 271	-25 758	-321 029
Jääkmaksumus	121 956	7 837	16 390	146 183	6 890	153 073
Ostud ja parendused	38 317	1 041	2 060	41 418	707	42 125
Muud ostud ja parendused	38 317	1 041	2 060	41 418	707	42 125
Amortisatsioonikulu	-38 954	-4 285	-5 950	-49 189	-2 563	-51 752
Müügid (jääkmaksumuses)	-14 467	0	0	-14 467	0	-14 467
Muud muutused	0	0	0		-53	-53
31.12.2022						
Soetusmaksumus	335 683	28 140	60 682	424 505	30 501	455 006
Akumuleeritud kulum	-228 831	-23 547	-48 182	-300 560	-25 520	-326 080
Jääkmaksumus	106 852	4 593	12 500	123 945	4 981	128 926

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	25 833	958
Transpordivahendid	25 833	0
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	958
Kokku	25 833	958

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent 202118123	13 725	2 093	11 632	3kuu euribor+1,99%	EUR	08.2026
Kapitalirent L18105774	4 598	4 598	0	3kuu euribor+1,99%	EUR	05.2023
Kapitalirent L19100083	6 477	2 145	4 332	3kuu euribor+1,99%	EUR	01.2024
Kapitalirent 201951589	10 207	2 622	7 585	3kuu euribor+2,45%	EUR	11.2024
Kapitalirent L20101944	10 704	2 139	8 565	3kuu euribor+2,45%	EUR	02.2025
Kapitalirendikohustised kokku	45 711	13 597	32 114			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent 202118123	15 526	1 801	13 725	3kuu euribor+1,99%	EUR	08.2026
Kapitalirent L18105774	6 537	1 939	4 598	3kuu euribor+1,99%	EUR	05.2023
Kapitalirent L19100083	8 585	2 109	6 476	3kuu euribor+1,99%	EUR	01.2024
Kapitalirent 201951589	12 776	2 569	10 207	3kuu euribor+2,45%	EUR	11.2024
Kapitalirent L20101942	12 799	2 095	10 704	3kuu euribor+2,45%	EUR	02.2025
Kapitalirent L20101944	12 799	2 095	10 704	3kuu euribor+2,45%	EUR	02.2025
Kapitalirent L20103084	13 287	2 142	11 145	3kuu euribor+2,45%	EUR	03.2025
Kapitalirendikohustised kokku	82 309	14 750	67 559			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	52 150	114 220
Kokku	52 150	114 220

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	276 148	276 148	
Võlad töövõtjatele	61 113	61 113	8
Maksuvõlad	83 936	83 936	9
Muud võlad	82	82	
Muud viitvõlad	82	82	
Saadud ettemaksed	43 513	43 513	
Tulevaste perioodide tulud	43 483	43 483	
Muud saadud ettemaksed	30	30	
Kokku võlad ja ettemaksed	464 792	464 792	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	210 149	210 149	
Võlad töövõtjatele	47 384	47 384	8
Maksuvõlad	90 544	90 544	9
Muud võlad	72	72	
Muud viitvõlad	72	72	
Saadud ettemaksed	91 753	91 753	
Tulevaste perioodide tulud	91 723	91 723	
Muud saadud ettemaksed	30	30	
Kokku võlad ja ettemaksed	439 902	439 902	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	40 886	30 691
Puhkusetasude kohustis	20 227	16 693
Kokku võlad töövõtjatele	61 113	47 384

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	15 843	37 474
Üksikisiku tulumaks	22 489	16 737
Erisoodustuse tulumaks	367	314
Sotsiaalmaks	40 474	32 167
Kohustuslik kogumispension	1 803	1 526
Töötuskindlustusmaksed	2 960	2 326
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	83 936	90 544

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	695 576	668 090
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	154 848	150 051
Garantiikohustused	81 937	83 295
Kokku tingimuslikud kohustised	932 361	901 436

Alates 01.01.2019 kohaldatakse 1/3 regulaarselt jaotatavale kasumile madalamat tulumaksumäära 14/86.

2020.a. on väljamakstud dividende summas 201 600 eurot, 2021.a. 155 400 eurot ja 2022.a. 298 200 eurot millelt on ettevõtte maksnud tulumaksu 57 579 eurot seega kasum, mida on võimalik kalendriaastal madalama maksumääraga jaotada on 218 400 eurot. Tulumaks madalama maksumääraga jaotatud dividendidelt moodustab 35 553,49 eurot. Ülejäänud summa mida on võimalik bilansipäeva seisuga dividendidena välja kuulutada, kuulub maksustamisele määraga 20/80.

Garantiikohustused on tagatud kindlustusettevõtete poolt. Juhatuse hinnangul on nimetatud kohustuste realiseerumise tõenäosus alla 50 % ja ettevõtte senine praktika on näidanud, et tegelikkuses on olnud realiseerumise tõenäosus 0%.

Tagatissummad aastate lõikes on järgmised:

Tähtaeg Tagatissumma

2023.a. 36 409,73€

2024.a. 19 311,59€

2025.a. 14 915,75€

2026.a. 11 299,81€

Lisa 11 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	27 300	27 300
Aktsiate arv (tk)	420	420
Aktsiate nimiväärtus	65	65

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 356 352	2 891 573
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 356 352	2 891 573
Kokku müügitulu	3 356 352	2 891 573
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriinstallatsioonitööd	3 311 562	2 848 710
Projekteerimistööd	44 790	41 365
Majutusteenus	0	1 498
Kokku müügitulu	3 356 352	2 891 573

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	11 367	53 796
Metallijäätmete müük	62	247
Muud	106	203
Kokku muud äritulud	11 535	54 246

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	1 454 452	1 309 048
Alltöövõtutööd	482 541	375 355
Transpordikulud	1 123	1 414
Seadmete rent	21 589	21 904
Tööriistad	16 670	19 287
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 976 375	1 727 008

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	18 759	18 257
Energia	44 702	35 112
Elektrienergia	9 428	6 980
Soojusenergia	1 872	1 578
Kütus	33 402	26 554
Veevarustusteenused	483	542
Mitmesugused bürookulud	27 324	22 349
Lähetuskulud	0	78
Koolituskulud	2 064	1 415
Riiklikud ja kohalikud maksud	237	110
Telefoni- ja interneti kulud	4 432	3 847
Ostetud teenused	2 430	1 550
Erisoodustuskulude kulud	10 135	9 996
Kindlustuskulud	12 139	13 489
Reklaamikulud	7 009	10 838
Autode remondi- ja hoolduskulud	24 273	27 818
Panga teenustasud	409	357
Muud	2 537	1 297
Kokku mitmesugused tegevuskulud	156 933	147 055

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	595 873	508 630
Sotsiaalmaksud	195 098	168 260
Kokku tööjõukulud	790 971	676 890
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	30
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	29	30

Lisa 17 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	298 200	57 579	155 400	25 298
Eesti	298 200	57 579	155 400	25 298
Kokku	298 200	57 579	155 400	25 298

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 454	24 443
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 454	24 443
Võlad ja ettemaksed		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 454	24 443

MÜÜDUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	131 875	0	75 267	987	958
Kokku müüdnud	131 875	0	75 267	987	958

OSTETUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 600	0	1 587	7 751	0
Kokku ostetud	5 600	0	1 587	7 751	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	21 812	20 727

Seotud isikutele on müüdud kaupu.

Ettevõtte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2023

aktsiaselts RANTELL (registrikood: 10273874) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS BIRKEN	Juhatuse liige	17.03.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts RANTELL aktsionäridele.

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts RANTELL (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaja Loog

Vandeauditori number 257

OÜ Audiitorbüroo PROFITIUS

Auditoorettevõtja tegevusloa number 127

Mõisatalli 16, Raadi alev Tartu maakond

17.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts RANTELL (registrikood: 10273874) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA LOOG	Vandeaudiitor	17.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	519 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	330 483
Kokku	850 424
Jaotamine	
Dividendideks	84 000
Kokku	84 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	3311562	98.67%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	44790	1.33%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362962
E-posti aadress	rantell@rantell.ee
Veebilehe aadress	www.rantell.ee