

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Dagobert

registrikood: 10113082

talu nimi Kõrtsi

küla: Emumäe küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46305

telefon: +372 5023443

e-posti aadress: meelis.mitt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Dagobert on asutatud 1996. aastal ning tema põhitegevusala on põllumajandus. Osaühing tegutseb Lääne-Virumaal, Emumäe külas.

2022. aastal sai osaühingu müügitulu 103 tuhat eurot (2021: 80 tuhat eurot). Majandusaasta lõppes kasumiga. Osaühingu peamine tegevusala on teraviljakasvatus. Osaühingu kõrvaltegevusala (turism) oli 2022. aastal ajutiselt peatunud seose covid olukorraga. Tulu saadi ka metsamaterjali müügist.

Osaühing rakendab põllumajandustootmises keskkonnasäästliku majandamise põhimõtteid.

2022. aastal investeeris osaühing tehinka uuendamisse ja ning maa soetamisse ning avas toodangu realiseerimiseks Emumäe kauple.

2023. aastal osaühingu müügitulu jääb praegusele tasemele, kasum langeb veidi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 994	11 257	
Nõuded ja ettemaksed	4 126	4 255	
Bioloogilised varad	0	2 240	
Kokku käibevarad	24 120	17 752	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	386 957	255 784	2
Bioloogilised varad	6 000	6 000	
Kokku põhivarad	392 957	261 784	
Kokku varad	417 077	279 536	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 846	4 128	3
Võlad ja ettemaksed	1 252	9 314	
Kokku lühiajalised kohustised	23 098	13 442	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	267 347	175 603	3
Kokku pikaajalised kohustised	267 347	175 603	
Kokku kohustised	290 445	189 045	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 500	7 500	
Kohustuslik reservkapital	750	750	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 241	53 892	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 141	28 349	
Kokku omakapital	126 632	90 491	
Kokku kohustised ja omakapital	417 077	279 536	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	102 505	79 989	4
Muud äritulud	28 827	20 090	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-66 704	-52 217	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 936	-5 034	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 414	-12 695	
Muud ärikulud	0	-1 592	
Ärikasum (kahjum)	38 278	28 541	
Intressitulud	1	4	
Intressikulud	-2 138	-196	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 141	28 349	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 141	28 349	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Dagobert raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist.

Osaühingu arvestus- ja esitusvaluuta on euro.

Aastaaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Osaühingul on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui osaühing kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastavad pangakontode jääke.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses. Bioloogilise vara arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Olenevalt kasutuseesmärgist kajastatakse bioloogilist vara kas käibe- või põhivarana. Käibevarana kajastatakse edasimüügiks mõeldud bioloogilist vara ja talviljakulve. Põhivarana kajastatakse bioloogilist vara, mille eesmärgiks on põllumajandusliku toodangu saamine.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Osaühing loeb põhivaraks olulise maksumusega varaobjekte kasuliku tööeaga üle ühe aasta (v.a. maa, mis loetakse põhivaraks sõltumata maksumusest). Mitteolulise soetusmaksumuse või lühema kasuliku elueaga objektid kantakse kulusse kasutuselevõtul. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõttuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Bioloogiline põhivara kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Põllumajandustehnika	10-20
Hooned ja rajatised	20
Muud põhivarad	5-10

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina. Osaühing rentnikuna kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et

intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või osaühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on kohalike, riiklike või rahvusvaheliste valitsuse-, valitsusasutuste või muude sarnaste organisatsioonide poolne abi, mida teostatakse osaühingule teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab osaühingu äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et:

- osaühing vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja
- sihtfinantseerimine leiab aset

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendab osaühing netomeetodit, mille kohaselt soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel rakendab osaühing brutomeetodit, mille kohaselt kompenseeritavat kulu ja saadud toetust kajastatakse kasumiaruandes eraldi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes sõltumata sellest, mis perioodil teenitud kasumi arvelt neid makstakse või millal need välja makstakse. Bilansis ei kajastu potentsiaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	37 099	52 642	145 892	3 755	328	239 716
Akumuleeritud kulum	0	-23 340	-46 887	-2 079	0	-72 306
Jääkmaksumus	37 099	29 302	99 005	1 676	328	167 410
Ostud ja parendused	67 500	32 500	0	0	8 844	108 844
Amortisatsioonikulu	0	-6 004	-6 492	-199	0	-12 695
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-1 883	-5 653	-239	0	-7 775
31.12.2021						
Soetusmaksumus	104 599	78 262	129 630	1 375	9 172	323 038
Akumuleeritud kulum	0	-24 347	-42 770	-137	0	-67 254
Jääkmaksumus	104 599	53 915	86 860	1 238	9 172	255 784
Ostud ja parendused	112 922	6 380	41 015	0	0	160 317
Amortisatsioonikulu	0	-6 176	-22 830	-138	0	-29 144
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	0
Ümberliigitamised	0	0	9 172	0	-9 172	0
31.12.2022						
Soetusmaksumus	217 521	84 642	163 136	1 375	0	466 674
Akumuleeritud kulum	0	-30 523	-48 919	-275	0	-79 717
Jääkmaksumus	217 521	54 119	114 217	1 100	0	386 957

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanikulaen	199 998	10 000	12 200	177 798	0%	EUR	15.03.2028
Pikaajaline järelmaks	1 818	128	641	1 049	5%	EUR	31.12.2050
Investeeringislaen	58 889	5 315	53 574	0	6%	EUR	20.05.2027
Pikaajalised laenud kokku	260 705	15 443	66 415	178 847			
Kapitalirendikohustised kokku	28 488	6 403	22 085				
Laenukohustised kokku	289 193	21 846	88 500	178 847			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanikulaenud	177 786	4 000	173 786	0	0%	EUR	15.03.2023
Pikaajaline järelmaks	1 945	128	640	1 177	5%	EUR	31.12.2050
Pikaajalised laenud kokku	179 731	4 128	174 426	1 177			
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	0			
Laenukohustised kokku	179 731	4 128	174 426	1 177			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	152 721	0
Kokku	152 721	0

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	102 505	79 989
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	102 505	79 989
Kokku müügitulu	102 505	79 989
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	69 796	40 437
Metsandus	28 710	39 481
Muude kaupade ja teenuste müük	3 999	71
Kokku müügitulu	102 505	79 989

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingus ei ole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 000	4 000
Kokku laenukohustised	11 000	4 000

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	198 998	172 056
Kokku laenukohustised	198 998	172 056

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2023

Osaühing Dagobert (registrikood: 10113082) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MITT	Juhatuse liige	30.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 141
Kokku	118 382
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	118 382
Kokku	118 382

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	69796	68.09%	Jah
Metsaraie	02201	28710	28.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Mitt	37603150320	Eesti	7500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5023443
E-posti aadress	meelis.mitt@gmail.com