

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Lootusprojekt

registrikood: 10844791

tänavanimi: Olevimägi 10-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10123

telefon: +372 5086653, +372 5586986

e-posti aadress: kersti@lootusprojekt.ee

veebilehe aadress: www.lootusprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Lootusprojekt tegeleb projekteerimisega.

2022. aastal on tegeletud põhitegevusega.

2023. aastal ei ole märkimisväärset mahtude kasvu ette näha,

Aruandeaastal töötas ettevõttes keskmiselt 4 töötajat, juhatuse liikmele tasusid makstud ei ole. Personalikulud kokku koos sotsiaalmaksuga olid 2022. aastal 118 tuhat eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	61 146	22 224
Nõuded ja ettemaksed	73 105	14 445
Kokku käibevarad	134 251	36 669
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	5 677	7 288
Kokku põhivarad	5 677	7 288
Kokku varad	139 928	43 957
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	36 960	22 201
Kokku lühiajalised kohustised	36 960	22 201
Kokku kohustised	36 960	22 201
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 944	18 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 212	754
Kokku omakapital	102 968	21 756
Kokku kohustised ja omakapital	139 928	43 957

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	339 970	187 750
Muud äritulud	9 203	3 700
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-100 827	-47 608
Mitmesugused tegevuskulud	-48 498	-50 455
Tööjõukulud	-117 912	-91 438
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-627	-1 038
Muud ärikulud	-101	-124
Ärikasum (kahjum)	81 208	787
Intressitulud	4	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	-33
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	81 212	754
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 212	754

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lootusprojekt 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääki pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja/või maksumusega alates 192 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusse.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**Rendid**

Kasutusrendikulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Lootusprojekt aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	71 988	71 988	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	116	116	3
Muud nõuded	903	903	
Viitlaekumised	903	903	
Ettemaksed	98	98	
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 105	73 105	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 333	14 333	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19	19	3
Ettemaksed	93	93	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 445	14 445	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	33	0	26
Käibemaks	0	12 806	0	2 141
Üksikisiku tulumaks	0	1 357	0	1 203
Sotsiaalmaks	0	2 434	0	2 249
Kohustuslik kogumispension	0	144	0	134
Töötuskindlustusmaksed	0	173	0	160
Ettemaksukonto jääk	116		19	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	116	16 947	19	5 913

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 271	10 271	
Võlad töövõtjatele	9 742	9 742	
Maksuvõlad	16 947	16 947	3
Kokku võlad ja ettemaksed	36 960	36 960	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 633	6 633	
Võlad töövõtjatele	9 655	9 655	
Maksuvõlad	5 913	5 913	3
Kokku võlad ja ettemaksed	22 201	22 201	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3
Osakapital koosneb 3 osast, nimiväärtustega 843+843+870 euri. Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2022.a. moodustas 100 tuhat eurot (seisuga 31.12.2021.a. 19 tuhat eurot). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 80 tuhat eurot (31.12.2021.a. seisuga 15 tuhat eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 28/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 20 tuhat eurot (31.12.2021.a. 4 tuhat eurot).		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	339 970	187 750
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	339 970	187 750
Kokku müügitulu	339 970	187 750
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projektid	339 970	187 750
Konsultatsioonid		
Kokku müügitulu	339 970	187 750

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	11 455	25 281
Energia	5 776	3 283
Elektrienergia	1 073	842
Kütus	4 703	2 441
Mitmesugused bürookulud	12 146	10 770
Lähetuskulud	629	42
Koolituskulud	2 431	867
Riiklikud ja kohalikud maksud	5	1
Kommunaal- jm kinnistuga seotud kulud	3 222	3 940
Inventarikulud	5 257	1 589
Transpordikulud	1 060	1 271
Side- ja pangateenused	4 548	1 645
Kindlustuskulud	1 969	1 766
Kokku mitmesugused tegevuskulud	48 498	50 455

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	87 671	68 339
Sotsiaalmaksud	29 633	23 099
Haigusraha	608	0
Kokku tööjõukulud	117 912	91 438
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2023

OÜ Lootusprojekt (registrikood: 10844791) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI LOOTUS	Juhatuse liige	27.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 212
Kokku	100 156
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	100 156
Kokku	100 156

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 212
Kokku	100 156
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	100 156
Kokku	100 156

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	339970	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Lootus	38405090227		843 EUR (Lihtomand)
Kiur Lootus	38102240235		843 EUR (Lihtomand)
Kersti Lootus	45301080258		870 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6411578
Mobiiltelefon	+372 5586986
Mobiiltelefon	+372 5086653
E-posti aadress	kersti@lootusprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.lootusprojekt.ee