

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ MAINORFIN

registrikood: 10261670

tänavatalu nimi, Tanuma tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13521

telefon: +372 5023107

e-posti aadress: Peeter.Kross@ebs.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2022 aasta põhitegevusteks oli koolitused ja kaamerateenus.

OÜ Mainorfin põhitegevust, milleks on koolitus, osutatakse projektipõhiselt, vastavalt tellimuste tekkimisele. Projektipõhiselt pakutakse ka kaamerateenust.

OÜ Mainorfin 2022 aasta käive oli 39 320 eurot ja aasta lõpetati kasumiga 48 752 eurot.

Töötajate arv seisuga 31.12.2022 oli 0. Töötasude üldsumma moodustas 1917 eurot, mis koosnes ühe töötaja töötasust. Juhatuse liikmele töötasu ei makastud.

Ettevõtte eesmärk on 2022 aastal jätkata senisel moel.

OÜ Mainorfin juhataja on Peeter Kross.

Peeter Kross

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 070	2 109	2
Finantsinvesteeringud	17 400	17 400	
Nõuded ja ettemaksed	42 430	33 197	3
Kokku käibevarad	69 900	52 706	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	152 611	151 846	4
Finantsinvesteeringud	10 000	10 000	
Nõuded ja ettemaksed	120 000	120 000	3
Kinnisvarainvesteeringud	130 000	0	5
Materiaalsed põhivarad	850	1 315	
Kokku põhivarad	413 461	283 161	
Kokku varad	483 361	335 867	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	101 074	2 332	6
Kokku lühiajalised kohustised	101 074	2 332	
Kokku kohustised	101 074	2 332	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	330 340	300 539	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 752	29 801	
Kokku omakapital	382 287	333 535	
Kokku kohustised ja omakapital	483 361	335 867	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	39 320	36 375	8
Mitmesugused tegevuskulud	-3 252	-5 975	9
Tööjõukulud	-1 917	-12 624	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-465	-234	
Ärikasum (kahjum)	33 686	17 542	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	7 765	6 070	4
Intressitulud	7 301	7 301	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 752	30 913	
Tulumaks	0	-1 112	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 752	29 801	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IFRS ja Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid). Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ekvivalentideks peetakse kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt. lühiajalised deposiidid ja osalused raha ja intressifondides).

Finantsinvesteeringud

Aktsiad ja muud väärtpaberid võetakse arvel soetusmaksumuses. Need hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele.

Väärtuste muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtteid, mida kontrollitakse emavõtte poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emavõtte omanduses on rohkem kui 50% tütarvõtte hääleõigusest või emavõtte kontrollib muul moel tütarvõtte finants- või tegevuspoliitikat.

Äriühendusi kajastatakse ostumeetodil. Ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust algselt omandatud osaluse soetusmaksumuses. Soetusmaksumus jagatakse omandatud netovara õiglasele väärtusele ning vahet soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel kajastatakse firmaväärtusena. Positiivne firmaväärtus kajastatakse kapitaliosaluse meetodil kasutades pikaajalise finantsinvesteeringu all. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

Tütarvõtte aktsiad ja osad on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna kapitaliosaluse meetodil. Alginvesteeringut korrigeeritakse ettevõtetest saadud kasumi või kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ja ettemakse kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega ja neid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Lühiajalisi ostjatelt laekumata arveid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Lühiajalistelt laenudelt arvestatud intress kajastatakse kasumiaruandes real Muud finantstulud ja –kulud.

Kõiki muid nõudeid (v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse kasutamise hetkel täielikult kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendused kapitaliseeritakse juhul kui tehtud väljaminekud tekitavad tulevikus olulisi tulusid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mis on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Müügitulu koosneb aruandeperioodi jooksul lähetatud kaupade müügihinnast, millest on vähendatud käibemaks. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt, siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast alates 01. jaanuar 2015.

Dividendide väljamaksmisega kaasnev ettevõtte tulumaks kajastatakse kohustuse ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena ettevõtte omanikku ja tegevjuhtkonda, nende lähedasi pereliikmeid ning nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto	10 070	2 109
Kokku raha	10 070	2 109

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 763	2 763	
Ostjatelt laekumata arved	2 763	2 763	
Laenunõuded	120 000		120 000
Muud nõuded	39 667	39 667	
Intressinõuded	39 667	39 667	
Kokku nõuded ja ettemaksed	162 430	42 430	120 000

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	830	830	
Ostjatelt laekumata arved	830	830	
Laenunõuded	120 000		120 000
Muud nõuded	32 367	32 367	
Intressinõuded	32 367	32 367	
Kokku nõuded ja ettemaksed	153 197	33 197	120 000

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10261658	Rattapoe Kinnisvara OÜ	Eesti	Ome ruumide rentimine	70	70

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Rattapoe Kinnisvara OÜ	151 846	-7 000	7 765	152 611
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	151 846	-7 000	7 765	152 611

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	130 000	130 000
31.12.2022		
Soetusmaksumus	130 000	130 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	130 000	130 000

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 074	1 074
Võlad seotud osapooltele	100 000	100 000
Kokku võlad ja ettemaksed	101 074	101 074
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 171	1 171
Võlad töövõtjatele	601	601
Maksuvõlad	560	560
Kokku võlad ja ettemaksed	2 332	2 332

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 320	36 375
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 320	36 375
Kokku müügitulu	39 320	36 375
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Täiendkoolitus	37 700	20 525
Kaamerateenus	1 620	15 850
Kokku müügitulu	39 320	36 375

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	-562	-1 196
Lähetuskulud	-350	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-150	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-500
Muud	-2 190	-4 279
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 252	-5 975

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-1 433	-9 435
Sotsiaalmaksud	-484	-3 189
Kokku tööjõukulud	-1 917	-12 624
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	0

Kokku võlad ja ettemaksed	100 000	0
---------------------------	---------	---

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2023

OÜ MAINORFIN (registrikood: 10261670) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER KROSS	Juhatuse liige	28.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	330 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 752
Kokku	379 092

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	330 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 752
Kokku	379 092

Dividende osanikele mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	37700	95.88%	Jah
Kinofilmide, videote ja telesaadete tootmisjärgsed tegevusalad	59121	1620	4.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Kross	35003280226	Eesti	2300 EUR (Lihtomand)
Hanno Kross	37804040241	Eesti	256 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5023107
E-posti aadress	Peeter.Kross@ebs.ee