

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Eeter Plus OÜ

registrikood: 11218558

tänava/talu nimi, Kalda tn 45

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90504

e-posti aadress: olavi.klooster@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegeles 2022. aastal telesaadete tootmise, enda ja renditud kinnisvara rendile andmisega ning finants- ja ettevõtlusalase nõustamisega. Eeter Plus OÜ 20202. aasta müügitulu oli 244163 eur ja kasum põhitegevusest oli 58794 eur. Ettevõttes töötab põhikohaga üks töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	73 187	16 740	
Nõuded ja ettemaksed	22 803	18 193	2
Kokku käibevarad	95 990	34 933	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	500	500	
Finantsinvesteeringud	53 320	54 306	
Nõuded ja ettemaksed	92 000	91 000	2
Kinnisvarainvesteeringud	312 808	109 742	
Materiaalsed põhivarad	161 046	239 870	
Kokku põhivarad	619 674	495 418	
Kokku varad	715 664	530 351	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 888	80 428	
Võlad ja ettemaksed	13 976	8 731	4
Kokku lühiajalised kohustised	36 864	89 159	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	379 783	200 969	
Kokku pikaajalised kohustised	379 783	200 969	
Kokku kohustised	416 647	290 128	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 411	170 234	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 794	67 177	
Kokku omakapital	299 017	240 223	
Kokku kohustised ja omakapital	715 664	530 351	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	244 163	123 134
Muud äritulud	75 926	40 642
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 453	-34 393
Mitmesugused tegevuskulud	-147 925	-51 267
Tööjõukulud	-10 538	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-51 632	-27 283
Muud ärikulud	-5 893	-670
Ärikasum (kahjum)	62 648	50 163
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	810	20 141
Intressitulud	2 151	0
Intressikulud	-6 815	-3 210
Muud finantstulud ja -kulud	0	83
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 794	67 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 794	67 177

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eeter Plus OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit

Rendid

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 342	13 342	
Ostjatelt laekumata arved	13 342	13 342	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 512	1 512	
Laenunõuded	94 000	2 000	92 000
Ettemaksed	5 949	5 949	
Muud makstud ettemaksed	5 949	5 949	
Kokku nõuded ja ettemaksed	114 803	22 803	92 000
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 614	3 614	
Ostjatelt laekumata arved	3 614	3 614	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 034	7 034	
Laenunõuded	91 000		91 000
Muud nõuded	2 820	2 820	
Viitlaekumised	2 820	2 820	
Ettemaksed	4 725	4 725	
Tulevaste perioodide kulud	245	245	
Muud makstud ettemaksed	4 480	4 480	
Kokku nõuded ja ettemaksed	109 193	18 193	91 000

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks				1 084
Üksikisiku tulumaks		100		
Sotsiaalmaks		503		
Töötuskindlustusmaksed		37		
Ettemaksukonto jääk	1 512		7 034	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 512	640	7 034	1 084

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 110	7 110
Võlad töövõtjatele	700	700
Maksuvõlad	640	640
Muud võlad	1 807	1 807
Muud viitvõlad	1 807	1 807
Saadud ettemaksed	3 719	3 719
Muud saadud ettemaksed	3 719	3 719
Kokku võlad ja ettemaksed	13 976	13 976

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 120	2 120
Maksuvõlad	1 084	1 084
Muud võlad	1 807	1 807
Muud viitvõlad	1 807	1 807
Saadud ettemaksed	3 720	3 720
Muud saadud ettemaksed	3 720	3 720
Kokku võlad ja ettemaksed	8 731	8 731

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	236 001	123 134
Läti	1 662	0
Kreeka	4 500	0
Portugal	2 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	244 163	123 134
Kokku müügitulu	244 163	123 134
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eetri väljastus	213 145	59 004
Ruumide rent	19 768	15 859
Konsultatsioonid	11 250	48 271
Kokku müügitulu	244 163	123 134

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-11 214	-7 613
Alltöövõtutööd	-17 223	-10 967
Üür ja rent	-2 487	-9 617
Muud	-10 529	-6 196
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 453	-34 393

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-3 646	-3 385
Mitmesugused bürookulud	-7 769	-21 990
Lähetuskulud	-17 618	-7 951
Koolituskulud	-12 995	-1 610
Pangateenused	-622	-405
Autokulud	-13 468	-10 596
Kütus ja määrdeaind	-6 393	-2 778
Muud	-85 414	-2 552
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-147 925	-51 267

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	7 876	0
Sotsiaalmaksud	2 662	0
Kokku tööjõukulud	10 538	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	2 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 000	2 400

Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	58 000
Kokku laenukohustised	0	58 000

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	92 000	91 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 000	91 000
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	167 980	129 500
Kokku laenukohustised	167 980	129 500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 500	139 020
Kokku laenukohustised	48 500	139 020

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	187 520	19 540	167 980
Kokku laenukohustised	187 520	19 540	167 980

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 740	56 890
Kokku müüdid	18 740	56 890

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 519
Kokku ostetud	0	4 519

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2023

Eeter Plus OÜ (registrikood: 11218558) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI KLOOSTER	Juhatuse liige	28.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 794
Kokku	296 205
Jaotamine	
Kokku	296 205

Kasum kanda järgmisesse perioodi

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 794
Kokku	296 205
Jaotamine	
Kokku	296 205

Kasum kanda järgmisesse perioodi

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Telesaadete tootmine	59112	213145	87.30%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19768	8.10%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	11250	4.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Produktsiooni Maja OÜ	11920985	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	olavi.klooster@gmail.com