

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Aknaproff OÜ

registrikood: 11977436

tänavanimi, maja number: Kassasilma tn 3

alevik: Räni alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61708

telefon: +372 5093181, +372 5089173

e-posti aadress: info@aknaproff.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 5 Kapitalirent	14
Lisa 6 Laenukohustised	15
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 10 Müügitulu	17
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 13 Tööjõukulud	18
Lisa 14 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

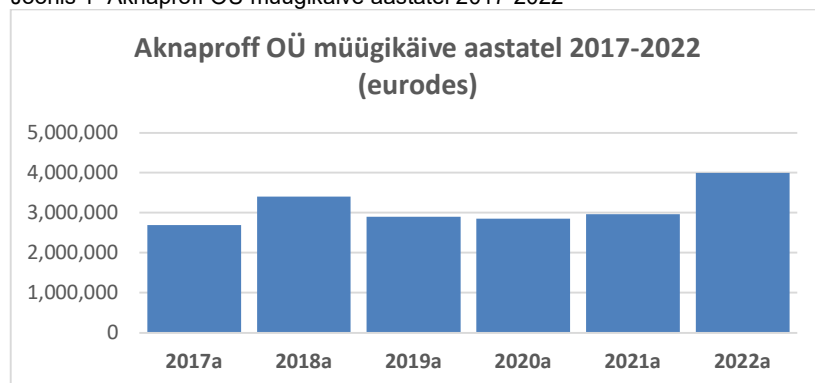
TEGEVUSARUANNE

Aknaproff OÜ on asutatud 12.augustil 2010. Ettevõtte põhitegevusalaks on PVC-st avatäidete (akende, uste ja fassaadide) tootmine ning turustamine. Ettevõttes töötavad pikaajaliste töökogemustega müügi- ja tootmistöötajad, kelle töökogemus ning laialdased teadmised erinevatest profiilisüsteemidest tagavad toodete kõrge kvaliteedi.

Peamised majandusnäitajad aastal 2022

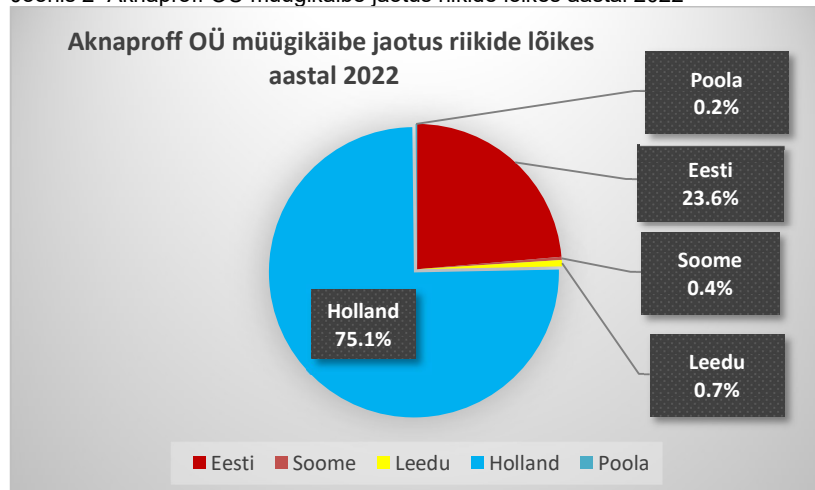
Aruandeaastal moodustas Aknaproff OÜ müügitulu 3 999 tuhat eurot (2021: 2 967 tuhat eurot), millest avatäited moodustasid 3 534 tuhat eurot (2021: 2 867 tuhat eurot), paigaldustööd 135 tuhat eurot (2021: 61 tuhat eurot) ja muude kaupade, tarvikute vahendus 330 tuhat eurot (2021: 39 tuhat eurot).

Joonis 1 Aknaproff OÜ müügi käive aastatel 2017-2022



Aknaproff OÜ aruandeaasta peamised koostööpartnerid Lõuna-Eestis olid: Merko Ehitus Eesti AS, Ceteles OÜ, Liiwimaa Katusemeister OÜ, KVL Ehitus OÜ, ETP Ehitus OÜ, Mercur Trust OÜ. Aruandeaastal moodustas eksport müügi käibest 76%-i (2021: 75%-i), suurimaks ekspordituruks oli jätkuvalt Hollandi.

Joonis 2 Aknaproff OÜ müügi käibe jaotus riikide lõikes aastal 2022



Aknaproff OÜ aruandeaasta puhaskasum 482 tuhat eurot (2021: puhaskahjum 109 tuhat eurot). 2022.aasta keskmine töötajate arv taandatud täistööajale oli 17 (2021: 18). Tööjõukulud aruandeaastal moodustasid 557 tuhat eurot (2021: 567 tuhat eurot) ning tegevjuhatuse liikmetele maksti tasu 63 tuhat eurot (2021: 58 tuhat eurot).

Finantsnäitajad

Lähteandmed (eurodes)	2021	2022
Müügitulu	2 966 736	3 998 959
Puhaskasum	-109 461	481 500
Varud	209 875	175 163
Käibevara	391 193	944 732
Lühiajalised kohustised	171 017	328 149
Kohustised	398 709	350 526
Omakapital	1 309 841	1 791 340
Varad	1 708 550	2 141 867

Finantssuhtarvud	Valem	2021	2022
Puhasrentaabilus	Puhaskasum / müügitulu	-3.7%	12,0%
Varade tootlus ROA	Puhaskasum / varad kokku	-6,4%	22,5%
Omakapitali tootlus ROE	Puhaskasum / omakapital kokku	-8.4%	26,9%
Võlakordaja	Koguvõlgnevus / Varad x 100%	23,3%	16,4%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustised	2,29	2,88
Likviidsuskordaja	Käibevara - Varud / Lühiajalised kohustised	1,06	2,35

Investeeringud aastal 2022

Aruandeaastal investeeriti masinatesse ja seadmetesse kokku summas 40 tuhat eurot (2021: 8 tuhat eurot).

Olulised sündmused aastal 2022

Aruandeaasta alguses kimbutas tootmisettevõtteid eelmisel aastal alguse saanud toorme puudus ning sellest tingitud materjalide kiire hinnatõus. Hinnatõusu kompenseerimiseks suunas ettevõtte vabad finantsvahendid toorme alla, et vältida ootamatult suuri hinnakõikumisi ja tarneraskusi. Ettevõttes viidi aruandeaastal Keskkonnainvesteeringute Keskuse toetusel toel läbi „Aknaproff OÜ detailne energia- ja ressursiaudit“. Auditi eesmärgiks oli leida meetmed ja soovitused, saavutamaks ressursside säästlikumat kasutust.

Majanduskeskkond

Märkimisväärselt kõrget inflatsiooni on endiselt oodata, mistõttu tuleneb jätkuvalt vajadus intressimäärasid tõsta, et inflatsioon kontrolli alla saada. Ehkki inflatsioon on olnud küllaltki kõrge, siis on see viimastel kuudel olnud languses ning majandusanalüütikute hinnangul võib käesoleva aasta lõpuks jõuda tagasihoidlike numbriteni.

Kiire hinnakasv on olnud tarbijate jaoks harjumatu, mõjutades tarbijakindlust ning majapidamiste ostujõudu. Inimesed on hakanud edasi lükkama suuremaid ostuotsuseid, mis on jõuliselt kukutamas kinnisvaratehingute arvu. Kuigi euroala majandus on siiani pidanud raskustele vastu üllatavalt hästi, siis Eesti tööstussektoris on kätte jõudmas madalseis, mis võib kujuneda pikemaajaliseks. Seega ootab Eesti majandust ees raske aasta, ent intressimäärade ja maailmamajanduse stabiliseerumine võib kaasa tuua ka üllatavalt kiire taastumise.

Arengusuunad aastaks 2023

Ettevõtte planeerib 2023. aastaks käibekasvu ligikaudu 3%-i, võrreldes möödunud majandusaastaga. Käesoleval aastal on ettevõtjaid kimbutamas jätkuvalt toorme puudus ning sellest tingitud materjalide hinnasurve. Loodame, et vähene nõudluse kasv, mis on aset leidmas tänases majanduskeskkonnas, tõmbab materjalide hinnatõusule pidurid peale. Turgudel on selgelt tunda hinnasurvet toodetele, seda nii kohalikul-, kui ka eksporditurul. Kõike seda arvesse võttes peame ka algaval majandusaastal olema taaskord tootmises maksimaalselt efektiivsed. Niisamuti kui möödunud aastal, oleme vabad finantsvahendid paigutanud materjalide alla, välistamaks ootamatult suuri hinnakõikumisi ja tarneraskusi.

Oma jälje on jätmas ettevõtte majandustulemustele ka eelmisel aastal alguse saanud „palgaralli“, pakkudes oma töötajatele konkurentsivõimelist töötasu. Lisaks püüame oma töölisi motiveerida ka alternatiivsete meetoditega: kaasaegne ja hea töökeskkond, ettevõttesisene erialane arenguvõimalus.

Ettevõtte pikaajaliste investeeringutena on planeeritud välja vahetada olemasolevad masinad ja seadmed, et muuta tootmisprotsess ressursitõhusamaks ja efektiivsemaks. Seda ajendatuna ühelt poolt nii teostatud ressursitõhususe auditist, kui ka Hollandis kinnisvara turul toimuvatest tendentsidest.

Majandusolukord täna on jätkuvalt ebakindel ning kiirelt muutuv seoses Ukrainas sõjategevusest aset leidnud sündmuste tõttu. Kvantitatiivset mõju 2023. aasta ettevõtte majandustegevusele on seetõttu raske ette ennustada, kuna see võib osutuda planeeritust märkimisväärselt erinevaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	716 269	69 882	
Nõuded ja ettemaksed	23 261	96 404	2
Varud	175 163	209 875	
Kokku käibevarad	914 693	376 161	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	30 039	15 032	2
Materiaalsed põhivarad	1 196 601	1 316 382	3
Immateriaalsed põhivarad	534	975	4
Kokku põhivarad	1 227 174	1 332 389	
Kokku varad	2 141 867	1 708 550	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	226 740	44 971	6
Võlad ja ettemaksed	101 409	126 046	7
Kokku lühiajalised kohustised	328 149	171 017	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	22 377	227 692	6
Kokku pikaajalised kohustised	22 377	227 692	
Kokku kohustised	350 526	398 709	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 307 029	1 416 490	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	481 500	-109 461	
Kokku omakapital	1 791 341	1 309 841	
Kokku kohustised ja omakapital	2 141 867	1 708 550	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 998 959	2 966 736	10
Muud äritulud	8 617	1 000	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	70 334	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 620 888	-2 103 488	11
Mitmesugused tegevuskulud	-248 371	-229 169	12
Tööjõukulud	-556 816	-566 736	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-160 159	-165 485	
Olulised käibevara allahindlused	0	-240	
Muud ärikulud	0	-172	
Ärikasum (kahjum)	491 676	-97 554	
Intressitulud	33	7	
Intressikulud	-8 702	-10 036	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 507	-1 878	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	481 500	-109 461	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	481 500	-109 461	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	491 676	-97 554	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	160 159	165 485	3,4
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 667	-1 000	
Muud korrigeerimised	-1 507	-1 879	
Kokku korrigeerimised	156 985	162 606	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	58 135	-30 148	
Varude muutus	34 713	-70 007	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-18 737	-35 677	
Makstud intressid	-8 702	-10 036	
Laekumised sihtfinantseerimisest	-5 900	0	
Kokku rahavood äritegevusest	708 170	-80 816	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-13 900	-7 757	3
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 667	1 000	3
Laekunud intressid	33	7	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 200	-6 750	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-34 602	-140 015	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 981	-10 198	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-49 583	-150 213	
Kokku rahavood	646 387	-237 779	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	69 882	307 661	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	646 387	-237 779	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	716 269	69 882	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 556	256	1 416 490	1 419 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-109 461	-109 461
31.12.2021	2 556	256	1 307 029	1 309 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	481 500	481 500
31.12.2022	2 556	256	1 788 529	1 791 341

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aknaproff 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeem 1 ning rahavoogude kaudset meetodit. OÜ Aknaproff on koostanud eurodes keskmise suurusega ettevõtja aastaaruande.

Raha

Raha ja raha lähendid kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval (st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle). Raha ja selle ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele tingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid. Põhitoodete tootmisprotsessi tulemusena saadud varud (valmistoodang) kajastatakse bilansis neto realiseerimisväärtuses. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1200**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	14-15
Transpordivahendid	3-5
Masinad ja seadmed	4-10
Muu materiaalne põhivara	4-10
Immateriaalne põhivara	3-5

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustisi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustistena.

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse aruandes kohustisena.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd kaupade või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Aknaproff OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummal.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Aknaproff OÜ seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Aknaproff ärioludele otsustele;
- punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	39 769	9 730	30 039
Ostjatelt laekumata arved	39 769	9 730	30 039
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 531	13 531	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 300	23 261	30 039
	31.12.2021	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	108 481	93 449	15 032
Ostjatelt laekumata arved	108 721	93 689	15 032
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-240	-240	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 955	2 955	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	111 436	96 404	15 032

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	75 000	1 269 383	357 512	106 739	1 808 634
Akumuleeritud kulum	0	-124 164	-174 315	-39 573	-338 052
Jääkmaksumus	75 000	1 145 219	183 197	67 166	1 470 582
Ostud ja parendused	0	0	7 757	0	7 757
Amortisatsioonikulu	0	-85 937	-55 275	-20 745	-161 957
31.12.2021					
Soetusmaksumus	75 000	1 269 383	355 165	106 739	1 806 287
Akumuleeritud kulum	0	-210 101	-219 486	-60 318	-489 905
Jääkmaksumus	75 000	1 059 282	135 679	46 421	1 316 382
Ostud ja parendused	0	0	39 938	0	39 938
Amortisatsioonikulu	0	-85 937	-59 262	-14 520	-159 719
31.12.2022					
Soetusmaksumus	75 000	1 269 383	380 547	103 919	1 828 849
Akumuleeritud kulum	0	-296 038	-264 192	-72 018	-632 248
Jääkmaksumus	75 000	973 345	116 355	31 901	1 196 601

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	1 667	1 000
Muud masinad ja seadmed	1 667	1 000
Kokku	1 667	1 000

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	23 366	23 366
Akumuleeritud kulum	-18 863	-18 863
Jääkmaksumus	4 503	4 503
Amortisatsioonikulu	-3 528	-3 528
31.12.2021		
Soetusmaksumus	23 366	23 366
Akumuleeritud kulum	-22 391	-22 391
Jääkmaksumus	975	975
Amortisatsioonikulu	-441	-441
31.12.2022		
Soetusmaksumus	23 366	23 366
Akumuleeritud kulum	-22 832	-22 832
Jääkmaksumus	534	534

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent (Swedbank Liising AS) L01444248L	7 648	5 380	2 268	0	6 kuu Euribor+1,99%	EUR	15.04.2024
Kapitalirent (Swedbank Liising AS) L01451064L	6 902	5 162	1 740	0	6 kuu Euribor+1,99%	EUR	15.05.2024
Kapitalirent (Swedbank Liising AS) L01533490L	21 424	3 055	18 369	0	6 kuu Euribor+1,99%	EUR	15.04.2027
Kapitalirendikohustised kokku	35 974	13 597	22 377	0			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent (Swedbank Liising AS) L01444248L	11 979	5 077	6 902	0	6 kuu Euribor+1,99%	EUR	15.04.2024
Kapitalirent (Swedbank Liising AS) L01451064L	12 939	5 291	7 648	0	6 kuu Euribor+1,99%	EUR	15.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	24 918	10 368	14 550	0			

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbank AS (18-099960-JI)	213 143	213 143			6 kuu euribor +2,45%	EUR	31.08.2023	
Lühiajalised laenud kokku	213 143	213 143						
Kapitalirendikohustised kokku	35 974	13 597	22 377	0				5
Laenukohustised kokku	249 117	226 740	22 377	0				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank AS (18-099960-JI)	247 745	34 603	213 142	0	6 kuu euribor +2,45%	EUR	31.08.2023	
Pikaajalised laenud kokku	247 745	34 603	213 142	0				
Kapitalirendikohustised kokku	24 918	10 368	14 550	0				5
Laenukohustised kokku	272 663	44 971	227 692	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	75 000	75 000
Ehitised	973 345	1 059 282
Kokku	1 048 345	1 134 282

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 963	10 963	
Võlad töövõtjatele	50 421	50 421	8
Maksuvõlad	27 545	27 545	
Saadud ettemaksed	12 480	12 480	
Kokku võlad ja ettemaksed	101 409	101 409	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 934	17 934	
Võlad töövõtjatele	48 762	48 762	8
Maksuvõlad	32 426	32 426	
Muud võlad	1 900	1 900	
Muud viitvõlad	1 900	1 900	
Saadud ettemaksed	25 024	25 024	
Kokku võlad ja ettemaksed	126 046	126 046	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	30 558	31 454
Puhkusetasude kohustis	19 863	17 308
Kokku võlad töövõtjatele	50 421	48 762

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 430 822	1 045 623
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	357 706	261 406
Kokku tingimuslikud kohustised	1 788 528	1 307 029

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Holland	3 004 651	2 238 091
Eesti	944 604	714 030
Leedu	28 446	941
Soome	14 226	6 089
Poola	7 032	3 782
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	3 803
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 998 959	2 966 736
Kokku müügitulu	3 998 959	2 966 736
Müügitulu tegevusalade lõikes		
PVC avatäited (EMTAK kood 22232)	3 533 841	2 866 626
Paigaldustööd (EMTAK kood 43321)	136 509	60 709
Muude kaupade, tarvikute vahendus (EMTA kood 47529)	328 609	39 401
Kokku müügitulu	3 998 959	2 966 736

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	2 313 810	2 015 627
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	215 018	24 968
Energia	24 771	19 123
Elektrienergia	10 243	11 461
Soojusenergia	14 528	7 662
Alltöövõtutööd	58 390	34 803
Jäätmevedu	6 175	6 492
Muud	2 724	2 475
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 620 888	2 103 488

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	13 580	8 880
Riiklikud ja kohalikud maksud	151	151
Transporditeenus (sisseost)	154 787	152 972
Seadmete remondikulud	26 104	21 205
Hoone hoolduskulud	10 044	15 407
Väheväärtuslik vara	6 031	7 911
Vara/seadmete kindlustuskulud	5 470	6 496
Töökaitsekulud	2 824	3 152
Reklaamikulud	3 294	3 146
Teenuse sisseost (audit, projektide koostamine jne)	14 150	1 300
Muud	11 936	8 549
Kokku mitmesugused tegevuskulud	248 371	229 169

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	418 362	426 281
Sotsiaalmaksud	138 454	140 455
Kokku tööjõukulud	556 816	566 736
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	18	18

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	63 000	58 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2023

Aknaproff OÜ (registrikood: 11977436) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BENNO KESKPALU	Juhatuse liige	22.03.2023
GENNADI JÕGI	Juhatuse liige	22.03.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aknaproff OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Aknaproff OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Aknaproff OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Tähe 135, Tartu 50107

22.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Aknaproff OÜ (registrikood: 11977436) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	22.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 307 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)	481 500
Kokku	1 788 529
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 788 529
Kokku	1 788 529

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Plastuste, -akende, -vaheseinte jms tootmine	22232	3533841	88.37%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	328609	8.22%	Ei
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	136509	3.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gennadi Jõgi	36808082727	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Kairet Pintman	47312092729	Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Benno Keskpalu	36802082725	Eesti	639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5093181
Mobiiltelefon	+372 5089173
E-posti aadress	info@aknaproff.ee