

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Vivero

registrikood: 12351176

tänava/talu nimi, Väike-Veski tn 11

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80010

telefon: +372 55574245

e-posti aadress: kaidi@parnueek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	8
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Oü Vivero kanti äriregistrisse 25.09.2012.a. registrikoodiga 12351176. Ettevõtte põhitegevusalaks on endadisainitud kuppelkasvuhoonete tootmine. Turuks on Eesti Vabariik ja Euroopa Liidu riigid.

Käesoleval majandusaastal oli tootmistegevus seiskunud ja tootmispinnad välja üüritud.

Firmal töötajad puudusid, majandusaasta aruande lõpu seisuga on juhatus üheliikmeline. Juhatuse liikmele tasu ei makstud. Juhatuse tagasikutsumisel kompensatsioone ja eritasusid ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	461	935	
Nõuded ja ettemaksed	0	502	
Varud	41 850	46 062	2
Kokku käibevarad	42 311	47 499	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	25 584	25 584	
Kokku põhivarad	25 584	25 584	
Kokku varad	67 895	73 083	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	36	34	
Kokku lühiajalised kohustised	36	34	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	55 169	58 919	5
Kokku pikaajalised kohustised	55 169	58 919	5
Kokku kohustised	55 205	58 953	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 870	-11 275	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 440	405	
Kokku omakapital	12 690	14 130	
Kokku kohustised ja omakapital	67 895	73 083	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	4 072	6 028	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 212	-4 172	
Brutokasum (-kahjum)	-140	1 856	
Äriksus (kahjum)	-140	1 856	
Intressikulud	-1 300	-1 451	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 440	405	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 440	405	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamislused

OÜ Vivero 2021.a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud allpool toodud arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse skeem 2 kohaselt, kulud on jaotatud nende funktsioonide järgi.

Raamatupidamisaruanded on koostatud eurodes.

Raha

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassa olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada. Samuti rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga Euroopa Keskpanga kursi alusel eurodesse. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu- ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Laekumise tõenäosuse hindamisel lähtutakse igast arvest eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Jooksvalt kantakse materjal ja tooraine kuludesse ning arvele võetakse vastavalt inventuurile majandusaasta lõpul.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestust peetakse kaalutud keskmise põhimõttel. Arvele võetakse soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega

seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele materiaalsed väärtused, mille kasulik tööiga on pikem kui üks aasta ja mille hind ületab 639 eurot

Põhivarade amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Amortisatsiooninormid määratakse sõltuvalt vara kasulikust tööeest:

ehitised 8%

inventar 20-40%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

kasulik eluiga ehitiste ja hoonete puhul 12,5 aastat ja inventari puhul 2,5 kuni 7 aastat. Põhivara kasulik eluiga määratakse juhatuse liikme otsusega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulud

Tulu toodangu müügist ja teenuse osutamisest kajastatakse tekkepõhiselt. Aluseks on kliendile esitatud arve. Ühekordse teenuse puhul kajastatakse tehing raamatupidamises teenuse osutamise kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapüoole üle või olulist mõju teise osapooli ärioludele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

- tütarettevõtte
- olulist mõju omavad aktsionärid
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähisugulased
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	948	948
Lõpetamata toodang	23 545	24 348
Valmistoodang	12 703	16 112
Müügiks ostetud kaubad	4 654	4 654
Kokku varud	41 850	46 062

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
seotud osapooled	55 169				3	eur	2025
Pikaajalised laenud kokku	55 169		55 169				
Laenukohustised kokku	55 169		55 169				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
seotud osapooled	58 919		58 919		3	eur	2025
Pikaajalised laenud kokku	58 919		58 919				
Laenukohustised kokku	58 919		58 919				

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	58 919	3 750	55 169	1 300
Kokku laenukohustised	58 919	3 750	55 169	1 300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2023

OÜ Vivero (registrikood: 12351176) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDI PAJULA-SIBRIK	Juhatuse liige	21.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 870
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 440
Kokku	-12 310

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 870
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 440
Kokku	-12 310
Jaotamine	
Kokku	-12 310

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4072	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Albert Sibrik	34705124239	Eesti	22500 EUR (Lihtomand)
Robert Mart Sermat	36501310027	Eesti	1225 EUR (Lihtomand)
Kaidi Pajula-Sibrik	46605080343	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1275 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55574245
E-posti aadress	kaidi@parnueek.ee