

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** OÜ Financial Automation Solutions

**registrikood:** 12949376

**tänava/talu nimi,** Tartu mnt 43

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10128

**telefon:** +372 6519000

**e-posti aadress:** mait.sooaru@unifiedpost.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad | 8  |
| Lisa 5 Laenukohustised                  | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 7 Osakapital                       | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 9 Intressikulud                    | 10 |
| Lisa 10 Intressitulud                   | 11 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 13 |
| Vandeauditori aruanne                   | 14 |

## Tegevusaruanne

Financial Automation Solutions OÜ (edasipidi: FAS) asutati 18.11.2015. FAS on valdusfirma, mis investeerib finantsprotsesside automatiseerimisse. 2016. aastal omandas FAS enamusosaluse SIA Fitek Holding'us. Fitek on finantstehnoloogia lahenduste pakkuja, mille eesmärk on vähendada digitaliseerimise abil ettevõtete finantsprotsessidele kuluvat aega ja raha ja pakkuda e-arveldusi.

Fitek tegutseb Eestis, Lätis, Leedus, Suurbritannias, Slovakkias, Tšehhis, Serbias, Bosnia ja Hertsegoviinas. Fitek annab tööd kokku 240 inimesele.

2019. aasta märtsist kuulub FAS OÜ kontserni Unifiedpost Group SA.

Valdusfirmal FAS puuduvad töötajad ning juhatusele tasusid ei maksta.

Aruandeperioodil anti tütarettevõttele laenu summas 2 000 000 eurot ning investeeriti laenuõude konverteerimise teel osakapitaliks tütarettevõtete osakutesse 3 000 000 eurot.

### Suhtarvud

| Suhtarv/suhtarvu valem                                                             | 2020      | 2019    |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|
| Puhaskasum(-kahjum) eurodes                                                        | -177 011  | -26 022 |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustised | 0,24      | 1,33    |
| ROA(%) = puhaskasum/varad kokku*100                                                | -1,68%    | -0,31%  |
| ROE(%) = puhaskasum/omakapital *100                                                | 30414,26% | -14,75% |

Ettevõtte omakapital on aruandekuupäeva seisuga negatiivne. Omakapitali taastamiseks on kavandatud 2023 majandusperioodil omanike lisainvesteering omakapitali. Emaettevõtte poolt on väljastatud garantiikiri, mille kohaselt Unifiedpost Group SA toetab ettevõtet rahaliselt, et tagada likviidsus ja tegevuse jätkuvuse põhimõtte alusel tegutsemine.

Makromajanduslik keskkond on ettevõtte jaoks stabiilne. Olulisi valuutakursi, intressimäärade ja börsikursi riske ettevõtte ei ole. FAS OÜ tegevus ei ole tsüklilise ega hooajalise iseloomuga. 2022 veebruaris alanud Vene-Ukraina sõjategevuse mõju ettevõtte tegevusele olulist mõju ei avalda.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020        | 31.12.2019       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                  |         |
| Käibevarad                                   |                   |                  |         |
| Raha                                         | 35 774            | 21 303           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0                 | 637 019          | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>35 774</b>     | <b>658 322</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                   |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 5 427 660         | 2 427 660        | 4       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 5 093 948         | 5 223 660        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>10 521 608</b> | <b>7 651 320</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>10 557 382</b> | <b>8 309 642</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                   |                  |         |
| Kohustised                                   |                   |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                   |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 148 448           | 494 843          | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>148 448</b>    | <b>494 843</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                   |                  |         |
| Laenukohustised                              | 10 409 516        | 7 638 370        | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>10 409 516</b> | <b>7 638 370</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>10 557 964</b> | <b>8 133 213</b> |         |
| Omakapital                                   |                   |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500             | 2 500            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 173 929           | 199 951          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -177 011          | -26 022          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-582</b>       | <b>176 429</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>10 557 382</b> | <b>8 309 642</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020            | 2019           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Muud äritulud                               | 133 996         | 62 040         |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -133 904        | -75 095        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>92</b>       | <b>-13 055</b> |         |
| Intressitulud                               | 253 270         | 260 087        | 10      |
| Intressikulud                               | -430 373        | -273 054       | 9       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-177 011</b> | <b>-26 022</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-177 011</b> | <b>-26 022</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Financial Automation Solutions OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhiohused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Financial Automation Solutions OÜ on raamatupidamise seaduse mõistes klassifitseeritud väikeettevõtjaks ning on seetõttu koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Ettevõtte ei koosta konsolideeritud aruannet, kuna ettevõtte osad kuuluvad täielikult Euroopa Liidus registreeritud konsolideerivale üksusele Unifiedpost Group SA (Belgia), kes on kohustatud koostama ja avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Financial Automation Solutions OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Vigade korrigeerimine

Aruandeperioodil on korrigeeritud bilansikirjel "Finantsinvesteeringud" olnud 2019 andmed vastavalt laenuõude iseloomule kirjele "Nõuded ja ettemaksed".

Korrigeerimise tulemusena tehtud parandus:

| Lisarea nimetus       | 31.12.2019 | Muutus     | 31.12.2019 |
|-----------------------|------------|------------|------------|
| Finantsinvesteeringud | 5 223 660  | -5 223 660 | 0          |
| Nõuded ja ettemaksed  | 0          | 5 223 660  | 5 223 660  |

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääke.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on valitsev mõju. Tütarettevõtet loetakse valitseva mõju all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte teostab valitsevat mõju tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitika üle lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Tütarettevõtete aktsiad või osad kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, st omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid ning hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu,

sisemise intressimäära meetodit kasutades.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel ning juhul, kui tegemist on pikaajalise teenusega lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodi

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende üldjuhul määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- emaettevõtte,
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted,
- tütarettevõtte,
- osatähtsuse juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtted.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2020    | 31.12.2019    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 35 774        | 21 303        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>35 774</b> | <b>21 303</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2020       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Muud nõuded                       | 5 093 948        | 0                                 | 5 093 948           | 0           | 11      |
| Laenunõuded                       | 4 223 660        | 0                                 | 4 223 660           | 0           | 11      |
| Intressinõuded                    | 870 288          | 0                                 | 870 288             | 0           | 11      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>5 093 948</b> | <b>0</b>                          | <b>5 093 948</b>    | <b>0</b>    |         |

  

|                                   | 31.12.2019       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Muud nõuded                       | 5 860 679        | 637 019                           | 5 223 660           | 0           | 11      |
| Laenunõuded                       | 5 223 660        | 0                                 | 5 223 660           | 0           | 11      |
| Intressinõuded                    | 637 019          | 637 019                           | 0                   | 0           | 11      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>5 860 679</b> | <b>637 019</b>                    | <b>5 223 660</b>    | <b>0</b>    |         |

Lisas Nõuded ja ettemaksed on kajastatud pikaajalised laenud Fitek Holding SIA-le (tütarettevõtte, endise nimega Financial Automation Solutions SIA), mille alusvaluuta on EUR, laenuintress on 5% aastas ja lõpptähtaeg on 09.03.2023. Samuti on siin lisas kajastatud tütarettevõttele antud pikaajaliselt laenult arvutatud intress.

Aruandeperioodil anti tütarettevõttele täiendavat laenu 2 000 000 eurot ning konverteeriti 3 000 000 eurot laenu tütarettevõtte osakapitali. Seega vähenes laenunõue Fitek Holding SIA vastu 2020.aastal 1 000 000 euro võrra.

Aruandeperioodil ning eelneval perioodil arvestatud laenuintressid on 31.12.2020 kajastatud pikaajalise nõudena summas 870 288 eurot (31.12.2019 lühiajalise nõudena summas 637 019 eurot).

Vt ka lisad 4 ja 11.

## Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                      |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|--------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                       | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                      | 31.12.2019       | 31.12.2020 |
| 40103957063                                            | Fitek Holding SIA      | Läti       | Finantsprotsesside automatiseerimine | 95               | 98         |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:             |                  |                  |                  |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2019       | Muud muutused    | 31.12.2020       |
| Fitek Holding SIA                                                     | 2 427 660        | 3 000 000        | 5 427 660        |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>2 427 660</b> | <b>3 000 000</b> | <b>5 427 660</b> |

Tütarettevõtte Lätis, Fitek Holding SIA, investering kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Aruandeaastal suurendati investeringut, konverteerides 3 000 000 eurot tütarettevõttele antud pikaajalisest laenust tütarettevõtte osakapitaliks.

Vt ka lisa 3 ja 11.

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020        | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |                  | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|-------------------|----------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |                   | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta      |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |                   |                                  |                     |                  |              |             |             |
| Unifiedpost Group SA             | 6 409 516         | 0                                | 6 409 516           | 0                | 3%           | EUR         | 2023        |
| S.B.I. SA                        | 4 000 000         | 0                                | 1 600 000           | 2 400 000        | 7%           | EUR         | 2027        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>10 409 516</b> | <b>0</b>                         | <b>8 009 516</b>    | <b>2 400 000</b> |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>10 409 516</b> | <b>0</b>                         | <b>8 009 516</b>    | <b>2 400 000</b> |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2019       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |                  | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta      |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |                  |                                  |                     |                  |              |             |             |
| UnifiedPost Group SA             | 3 638 370        | 0                                | 3 638 370           | 0                | 3%           | EUR         | 2023        |
| S.B.I. SA                        | 4 000 000        | 0                                | 1 600 000           | 2 400 000        | 7%           | EUR         | 2027        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>7 638 370</b> | <b>0</b>                         | <b>5 238 370</b>    | <b>2 400 000</b> |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>7 638 370</b> | <b>0</b>                         | <b>5 238 370</b>    | <b>2 400 000</b> |              |             |             |

Unifiedpost Group SA`lt saadud laenu intress on 31.12.2020 seisuga 630 368 eurot, intressikohustis sisaldub pikaajalistes laenukohustistes (31.12.2019 vastavalt 484 663 eurot ja kajastub lühiajalistes võlgades, vt lisa 6).

S.B.I. SA laenu intressikohustis on 31.12.2020 144 668 eurot (31.12.2019 0 eurot), intressikohustis kajastub lisa 6 real intressivõlad.

Vt ka lisa 11.

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 180            | 180            |         |
| Muud võlad                       | 148 268        | 148 268        |         |
| Intressivõlad                    | 144 668        | 144 668        | 5       |
| Muud viitvõlad                   | 3 600          | 3 600          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>148 448</b> | <b>148 448</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 180            | 180            |         |
| Muud võlad                       | 494 663        | 494 663        |         |
| Intressivõlad                    | 484 663        | 484 663        | 5       |
| Muud viitvõlad                   | 10 000         | 10 000         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>494 843</b> | <b>494 843</b> |         |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

Omanik: Unifiedpost Group SA, 100%.

Ettevõtte omakapital on aruandekuupäeva seisuga negatiivne. Omakapitali taastamiseks on kavandatud 2023 majandusperioodil omanike lisainvesteering omakapitali.

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötasu ega juhatuse liikme tasusid aruandeperioodil ei makstud.

## Lisa 9 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2020           | 2019           |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Intressikulu laenudelt     | 430 373        | 273 054        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>430 373</b> | <b>273 054</b> |

## Lisa 10 Intressitulud

(eurodes)

|                            | 2020           | 2019           |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Intressitulu hoiustelt     | 1              | 6              |
| Intressitulu laenudelt     | 253 269        | 260 081        |
| <b>Kokku intressitulud</b> | <b>253 270</b> | <b>260 087</b> |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                      |
|--------------------------------------------------------------|----------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Unifiedpost Group SA |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Belgia               |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Unifiedpost Group SA |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Belgia               |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2020 |            | 31.12.2019 |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Emaettevõtja                                             | 0          | 6 409 516  | 0          | 4 123 033  |
| Tütarettevõtjad                                          | 5 093 948  | 0          | 5 860 679  | 0          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 0          | 180        | 0          | 180        |

### Laenud

| 2020                | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud intressid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|---------------------|--------------|----------------------------|------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------|-------------|
| Emaettevõtja        |              |                            |                  |               |                             |                   |              |             |             |
| UnfiedPost Group SA | 0            | 0                          | 0                | 6 490 778     | 4 350 000                   | 0                 | 3%           | EUR         | 2023        |
| Tütarettevõtjad     |              |                            |                  |               |                             |                   |              |             |             |
| Fitek Holding SIA   | 2 000 000    | 3 000 000                  | 20 000           | 0             | 0                           | 0                 | 5%           | EUR         | 2023        |

| 2019                | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud intressid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|---------------------|--------------|----------------------------|------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------|-------------|
| Emaettevõtja        |              |                            |                  |               |                             |                   |              |             |             |
| UnfiedPost Group SA | 0            | 0                          | 0                | 7 638 370     | 4 000 000                   | 77 778            | 3%           | EUR         | 2023        |
| Tütarettevõtjad     |              |                            |                  |               |                             |                   |              |             |             |
| Fitek Holding SIA   | 70 000       | 0                          | 0                | 0             | 0                           | 0                 | 5%           | EUR         | 2023        |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                          | 2020                      |                            | 2019                      |                            |
|----------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                          | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Emaettevõtja                                             | 0                         | 133 995                    | 0                         | 62 040                     |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 2 256                     | 0                          | 1 796                     | 0                          |

Tütarettevõttele Fitek Holdig SIA antud pikaajalise laenu lõppsaldo 31.12.2020 seisuga oli 4 223 660 eurot (31.12.2019: 5 223 660 eurot) ning pikaajaline intressinõue 870 288 eurot (31.12.2019: lühiajaline intressinõue 637 019 eurot). Vt lisa 3.

Aruandeperioodil anti tütarettevõttele täiendavat laenu 2 000 000 eurot (2019: 70 000 eurot), konverteeriti 3 000 000 eurot laenusummast tütarettevõttele Fitek Holding SIA osakapitali (2019: 0 eurot) ning tütarettevõtte tasus laenuvõlgu arvestatud intressi 20 000 eurot (2019: 0 eurot). Vt lisa 3, 4.

Intressi arvutati 2020.aastal laenuvõlgu osas 253 269 eurot (2019 258 824 eurot).

Kogu nõue Fitek Holding SIA vastu vähenes 2020.aastal 766 731 euro võrra (2019 suurenes 5 482 484 euro võrra). Vt lisa 3,4.

Unifedpost Group SA-lt saadud pikaajalise laenu lõppsaldo 31.12.2020 seisuga oli 5 779 148 (31.12.2019: 3 638 370 eurot), pikaajaline intressikohustus 630 368 eurot (31.12.2019: lühiajaline intressikohustus 484 663 eurot). Vt lisa 5.

Aruandeperioodil suurenes laenukohustus 2 140 778 euro võrra (2019: 3 638 370 eurot) ja intressikohustus 145 705 euro võrra (2019: 195 276 eurot).

2020. ja 2019. aastal seotud osapooltelt ostetud raamatupidamise ja IT teenused on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Mitmesugused tegevuskulud".

Emaettevõttele müüdi 2020. ja 2019. aastal auditeerimis- ja muid teenuseid, müük on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud".

Emaettevõtte poolt on väljastatud garantiikiri, mille kohaselt Unifedpost Group SA toetab ettevõtet rahaliselt, et tagada likviidsus ja tegevuse jätkuvuse põhimõtte alusel tegutsemine.

Vt ka lisa 5.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2023

**OÜ Financial Automation Solutions (registrikood: 12949376) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAIT SOOARU        | Juhatuse liige     | 08.03.2023           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Financial Automation Solutions osanikule

## Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Financial Automation Solutions (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viimase auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sven Siling

Vandeauditori number 502

Aktsiaselts BDO Eesti

Auditiorettevõtja tegevusloa number 1

Veskiposti tn 2, Tallinn, Harju maakond, 10138

08.03.2023

## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Financial Automation Solutions (registrikood: 12949376) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SVEN SILING        | Vandeaudiitor      | 08.03.2023           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 173 929       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -177 011      |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-3 082</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -3 082        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-3 082</b> |

Ettevõtte omakapital on aruandekuupäeva seisuga negatiivne. Omakapitali taastamiseks on kavandatud 2023 majandusperioodil omanike lisainvesteering omakapitali. Emaettevõtte poolt on väljastatud garantiikiri, mille kohaselt Unifiedpost Group SA toetab ettevõtet rahaliselt, et tagada likviidsus ja tegevuse jätkuvuse põhimõtte alusel tegutsemine.

## Sidevahendid

|                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| Liik            | Sisu                        |
| Telefon         | +372 6519000                |
| E-posti aadress | mait.sooaru@unifiedpost.com |