

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: PERETARU OÜ

registrikood: 11376984

tänava/talu nimi, Aroonia tn 9

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50411

telefon: +372 56216317, +372 56358701

e-posti aadress: tarmosoft@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Osakapital	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on projektijuhtimine ja üüriteenus. Tegevus toimub Eesti Vabariigis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 441	3 791
Nõuded ja ettemaksed	0	4 673
Kokku käibevarad	23 441	8 464
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	233 164	233 164
Kokku põhivarad	233 164	233 164
Kokku varad	256 605	241 628
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	667	291
Kokku lühiajalised kohustised	667	291
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	2 500
Kokku pikaajalised kohustised	0	2 500
Kokku kohustised	667	2 791
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 024	217 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 102	18 216
Kokku omakapital	255 938	238 837
Kokku kohustised ja omakapital	256 605	241 628

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	20 415	23 400
Muud äritulud	340	1 488
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 653	-4 172
Ärikasum (kahjum)	16 102	20 716
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 102	20 716
Tulumaks	0	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 102	18 216

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Peretaru 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardite järgi . Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke ja nende sugulasi.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	165 164	68 000	233 164
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	165 164	68 000	233 164
31.12.2021			
Soetusmaksumus	165 164	68 000	233 164
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	165 164	68 000	233 164
31.12.2022			
Soetusmaksumus	165 164	68 000	233 164
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	165 164	68 000	233 164

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	20 415	23 400
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 654	4 174

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	979	2 900	3 879	3 879
Akumuleeritud kulum	-979	-2 900	-3 879	-3 879
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2021				
Soetusmaksumus	979	2 900	3 879	3 879
Akumuleeritud kulum	-979	-2 900	-3 879	-3 879
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2022				
Soetusmaksumus	0	0		0
Akumuleeritud kulum	0	0		0
Jääkmaksumus	0	0		0

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2023

PERETARU OÜ (registrikood: 11376984) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO HINTO	Juhatuse liige	21.02.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 024
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 102
Kokku	253 126
Katmine	
Kokku	253 126

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 024
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 102
Kokku	253 126
Katmine	
Kokku	253 126

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	20415	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ulvi Hinto	47004282720		1278 EUR (Lihtomand)
Tarmo Hinto	37110236529		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56358701
Mobiiltelefon	+372 56216317
E-posti aadress	tarmosoft@hotmail.ee