

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Piilia Põllumajanduse osaühing

registrikood: 10031208

tänava/talu nimi, Staadioni tn 11-20

maja ja korteri number:

alevik: Juuru alevik

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79401

telefon: +372 59001580, +372 4844105

faks: +372 4844105

e-posti aadress: info@paefarmer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Muud nõuded	10
Lisa 4 Laenunõuded	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Laenukohustised	14
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Piilia Põllumajanduse OÜ on alates 02.09.2003.a. Tulundusühistu Pae ÜT tütarettevõtte. Ettevõtte põhitegevusalaks on lihaisekasvatuse ja teravilja- ning söödakultuuride kasvatamine.

Taimekasvatuse tootmine on hooajaline, sellest sõltuvalt on käibevahendite vajadus suur ja müügitulu laekub teisel poolaastal – aasta lõpu seisuga peab olema enam kui poole aasta tegevuskulude kate. Hooajalisusest tulenevalt on keeruline võtta tööle põhikohaga töötajaid, sest talvekuudel ei ole neile tööd.

Loomakasvatuse tootmistsüklil on pikk ja kulusid tuleb teha aasta ette, enne kui on võimalik toodangut müüa.

Ettevõttele valuutakursside ja börsikursside muutumine mõju ei avalda, ka intressimäärade muutumise mõju puudub, kuna laene ja liisinguid ei ole, mille intress sõltuks EURIBOR-st.

Tootmisega kaasnevad mõningased keskkonnamõjud, kuid tootmisteguvuse keskkonnamõjud on pideva kontrollimise all. Keskkonnainspektsiooni poolt ettekirjutisi ei ole tehtud.

2022. aastal olid ilmastiku tingimused taimekasvatustooduste tootmiseks soodsad, võrreldes 2021 aastaga oli saagikus ha kohta 25-30 % suurem

2022 aastal toimus kulude paremaks juhtimiseks maade ümberjaotus grupi teiste ettevõtete vahel ning edaspidi jääb Piilia Põllumajanduse OÜ põhitegevusalaks loomakasvatus

Teravilja kasvupind oli aruandeaastal 31,93 ha (2021.a. 873,58 ha), kogusaak aidakaalus 170,24 tonni (2021.a. 1 213,40 tonni, rapsi kasvatati 44,61 hektaril (2021.a. 166,95 hektaril), rapsi toodang 134,61 tonni (2021.a. 298,40), uba kasvatati 25,76 hektaril, oa saak 69,66 tonni, heintaimede kasvupind oli 28,83 ha. (2021.a. 960,13 ha). Aruandeaastal toodeti 505 tonni silo.

2022. aastal sündis 129 (2021.a. 141) pullvasikat ja 120 (2021.a. 135) lehmvasikat. Aasta lõpuks oli 716 lihahooma (288 ammlehma, 287 lehmullikat ja 141 pullmullikat) Müügitulu veisekasvatusest oli 2022. aastal 379 917 eurot, so 65,8% kogu müügitulust, taimekasvatustoodangu müügitulu oli 192 587 eurot, mis moodustab 33,3% kogu müügitulust.

2022. aastal oli ettevõttes keskmiselt 10 töötajat, töötasu arvestati kokku 203 553 eurot. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

2022. aastal jätkatakse lihaseite ja taimekasvatuse kultuuride kasvatamisega.

<u>Tähtsamad suhtarvud</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lühiajaliste kohustuste maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused)	14,7	6,4
Võlakordaja(kohustused/varad)	0,2	0,2
Likviidsuskordaja (käibevara-varud/lühiajalised kohustused)	10,7	4,6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	317 352	134 092	2
Nõuded ja ettemaksed	294 271	671 444	
Nõuded ostjate vastu	82 280	211	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	24 000	
Laenunõuded	177 193	399 919	4
Muud nõuded	33 398	247 314	3
Ettemaksed	1 400	0	
Kokku varud	266 295	429 894	
Tooraine ja materjal	4 445	3 274	
Lõpetamata toodang	0	3 296	
Valmistoodang	261 850	423 324	
Bioloogilised varad	95 290	284 468	7
Kokku käibevarad	973 208	1 519 898	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	447	907	
Kinnisvarainvesteeringud	15 000	15 000	5
Materiaalsed põhivarad	754 060	784 365	6
Bioloogilised varad	413 218	433 274	7
Kokku põhivarad	1 182 725	1 233 546	
Kokku varad	2 155 933	2 753 444	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 513	1 513	8
Võlad ja ettemaksed	64 531	234 280	
Võlad tarnijatele	12 468	184 329	
Võlad töövõtjatele	21 790	25 558	
Maksuvõlad	30 162	24 393	
Muud võlad	111	0	
Kokku lühiajalised kohustised	66 044	235 793	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	16 803	18 316	8
Võlad ja ettemaksed	381 579	381 579	
Tulevaste perioodide tulud	381 579	381 579	9
Kokku pikaajalised kohustised	398 382	399 895	
Kokku kohustised	464 426	635 688	
Omakapital			

Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 114 944	2 449 802	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-426 249	-334 858	
Kokku omakapital	1 691 507	2 117 756	
Kokku kohustised ja omakapital	2 155 933	2 753 444	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	577 395	802 634	11
Muud äritulud	77 031	496 064	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-161 475	-169 767	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-36 047	42 076	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-3 296	-664	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-558 739	-1 150 589	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 849	-4 122	
Tööjõukulud	-273 551	-316 344	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 802	-41 988	6
Muud ärikulud	-1 361	-1 096	
Ärikasum (kahjum)	-430 694	-343 796	
Intressitulud	4 322	9 013	
Intressikulud	-86	-75	
Muud finantstulud ja -kulud	209	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-426 249	-334 858	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-426 249	-334 858	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Piilia Põllumajanduse OÜ 2022.a. kohta on koostatud väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Piilia Põllumajanduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisa 2 kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes. Aastaaruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pankades olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded kajastatakse kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Bilansis kajastatud nõuded on hinnatud laekuvateks. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud". Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talvilja oras ja rohumaad, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes on selleks talvilja oras) või mida müüakse bioloogiliste varadena – käesolevas aruandes müügis kasvatatavad pullvasikad.

Tootvate ebaküpsete bioloogiliste varade hulka kuuluvad lehmvasikad põhikarja täienduseks. Küpsete tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad põhikarja lehmad. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimisena või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandus-tegevuseks. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasisel kajastamisel rakendatakse soetusmaksumuse meetodit. Kui kinnisvarainvesteeringu lõppväärtus on võrdne soetusmaksumusega siis amortisatsiooni ei arvestata.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15%
Masinad ja seadmed	5-20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnad erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhul, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui materiaalse põhivara jääkmaksumus võrdustub tema lõppväärtusega, siis amortiseerimine lõpetatakse.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eeldata selle vara kasutamist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse perioodis, millal kajastamine lõpetati (kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud").

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitlaenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakirjad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse ostmise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ja siirdehinna korrigeerimisel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettvõtted);
- c) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- d) punktis c) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta avalikustatakse lisades, kus näidatakse aasta jooksul tehtud tehingute liik ja summa ning saldod bilansipäeva seisuga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto Swedbankas	177 108	131 116
Arvelduskonto Sebpangas	140 244	2 976
Kokku raha	317 352	134 092

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Intressinõuded	3 717	3 717
Laenuintressi nõue	3 717	3 717
Viitlaekumised	29 562	29 562
PRIA-le toetuste nõue	29 562	29 562
Kokku muud nõuded	33 279	33 279
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Intressinõuded	8 325	8 325
Laenuintressi nõue	8 324	8 324
SEB pank-intressi nõue panga kontolt	1	1
Viitlaekumised	238 989	238 989
PRIA-le toetuste nõue	238 741	238 741
Sotsiaalkindlustusamet	248	248
Kokku muud nõuded	247 314	247 314

Lisa 4 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Laen seotud osapoolle	176 985	176 985		2,1%	31.12.2023
Muud laenud eraisikutele	208	208		10%	15.04.2023
Laenunõuded	177 193	177 193			
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Laen seotud osapoolle	396 357	396 357		2,1%	31.12.2022
Muud laenud eraisikutele	3 562	3 250	312	10%	15.04.2023
Laenunõuded	399 919	399 607	312		

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	15 000	15 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	15 000	15 000
31.12.2022		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	15 000	15 000

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	350	840
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	558	670

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020						
Soetusmaksumus	187 586	105 647		582 281	582 281	875 514
Akumuleeritud kulum		-17 975		-287 244	-287 244	-305 219
Jääkmaksumus	187 586	87 672		295 037	295 037	570 295
Ostud ja parendused		256 171				256 171
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		256 171				256 171
Amortisatsioonikulu		-2 527		-39 461	-39 461	-41 988
Muud muutused				-113	-113	-113
31.12.2021						
Soetusmaksumus	187 586	361 818		578 917	578 917	1 128 321
Akumuleeritud kulum		-20 502		-323 454	-323 454	-343 956
Jääkmaksumus	187 586	341 316		255 463	255 463	784 365
Ostud ja parendused			17 000		17 000	17 000
Muud ostud ja parendused			17 000		17 000	17 000
Amortisatsioonikulu		-7 224	-425	-39 153	-39 578	-46 802
Muud muutused				-503	-503	-503
31.12.2022						
Soetusmaksumus	187 586	361 818	17 000	576 676	593 676	1 143 080
Akumuleeritud kulum		-27 726	-425	-360 869	-361 294	-389 020
Jääkmaksumus	187 586	334 092	16 575	215 807	232 382	754 060

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020	49 033	92 549	141 582
Müügid	-95 544		-95 544
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-92 549	-92 549
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	125 577	211 335	336 912
Muud muutused	-5 933		-5 933
31.12.2021	73 133	211 335	284 468
Soetused	7 800		7 800
Müügid	-176 075		-176 075
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-30 128	-30 128
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	167 431	30 238	197 669
Muud muutused	-7 347	-181 097	-188 444
31.12.2022	64 942	30 348	95 290

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020	415 298		415 298
Müügid	-91 631		-91 631
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	120 958		120 958
Muud muutused	-11 351		-11 351
31.12.2021	433 274		433 274
Müügid	-107 611		-107 611
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	104 601		104 601
Muud muutused	-17 046		-17 046
31.12.2022	413 218		413 218

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2022	2021
Loomsed varad	191 483	87 291
Kokku	191 483	87 291

Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Tootvate bioloogiliste varade turuväärtuses hindamise aluseks on loomade realiseerimisel kehtivad turuhinnad. Õiglas väärtuses hindamisel on oluliseks eelduseks ettevõtte tegevuse jätkumine stabiilsete või kasvavate müügihindade korral.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eesti Vabariik (maade järelmaks)	18 316	1 513	7 098	9 705	5%	euro	10.07.2055
Pikaajalised laenud kokku	18 316	1 513	7 098	9 705			
Laenukohustised kokku	18 316	1 513	7 098	9 705			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eesti Vabariik (maade järelmaks)	19 829	1 513	7 098	11 218	5%		10.07.2055
Pikaajalised laenud kokku	19 829	1 513	7 098	11 218			
Laenukohustised kokku	19 829	1 513	7 098	11 218			

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
PRIA toetused	0	0	87 531			132 790	220 322
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		0	87 531			132 790	220 322
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
PRIA toetused	100 281	161 257	467 523	-367	473 193	105 951	161 257
Maaelu edendamise SA			22 685		22 685		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	100 281	161 257	490 208	-367	495 878	105 951	161 257
Kokku sihtfinantseerimine	100 281	161 257	577 739	-367	495 878	238 741	381 579

	31.12.2021		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
PRIA toetused	132 790	220 322	132 790				220 322
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	132 790	220 322	132 790				220 322
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
PRIA toetused	105 951	161 257	153 285		77 015	29 682	161 257
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	105 951	161 257	153 285		77 015	29 682	161 257
Kokku sihtfinantseerimine	238 741	381 579	286 075		77 015	29 682	381 579

Ettevõtja on aktiivne põllumajandustootja ja ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Toetuse sihipärase kasutamise periood on vähemalt viis aastat arvates PRIA poolt viimase toetusosa väljamaksmisest.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	577 395	802 634
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	577 395	802 634
Kokku müügitulu	577 395	802 634
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veisekasvatus	379 917	179 889
Teraviljakasvatus	71 822	617 003
Heintaimede kasvatus	120 765	2 500
Ostukauba hulgimüük	2 056	3 242
Muud	2 835	0
Kokku müügitulu	577 395	802 634

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	77 015	495 878	9
Rendi- ja üüritulu	0	170	
Muud	16	16	
Kokku muud äritulud	77 031	496 064	

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	203 553	237 623
Sotsiaalmaksud	69 998	78 722
Kokku tööjõukulud	273 551	316 345
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	12

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	TÜ Pae Ühistalu
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	253 565	404 680
Kokku nõuded ja ettemaksed	253 565	404 680
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 223	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 223	0

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	565 594	297 951	467 188	396 357	8 323
Kokku antud laenud	565 594	297 951	467 188	396 357	8 323

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	396 357	85 683	305 056	176 986	3 717
Kokku antud laenud	396 357	85 683	305 056	176 986	3 717

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad			90 322	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	374 497		549 256	
Kokku müüdud	374 497		639 578	

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	145 506	175 536	604 665	465 540
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 223			
Kokku ostetud	146 729	175 536	604 665	465 540

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2023

Piilia Põllumajanduse osühing (registrikood: 10031208) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESKO ALLIKA	Juhatuse liige	17.03.2023
ALO VAHTMÄE	Juhatuse liige	09.03.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Piilia Põllumajanduse osaühingu ainuosanikule.

Oleme üle vaadanud Piilia Põllumajanduse osaühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Piilia Põllumajanduse osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeaudiitori number: 372

AVAC Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 286

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

10.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Piilia Põllumajanduse osaühing (registrikood: 10031208) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	10.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 114 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-426 249
Kokku	1 688 695
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 688 695
Kokku	1 688 695

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 114 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-426 249
Kokku	1 688 695
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 688 695
Kokku	1 688 695

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	379917	65.80%	Jah
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	120765	20.92%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	71822	12.44%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	4891	0.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tulundusühistu Pae Ühistalu	10037487		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4844105
Faks	+372 4844105
Mobiiltelefon	+372 59001580
E-posti aadress	info@paefarmer.ee