

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Armicon OÜ

registrikood: 16120924

tänava/talu nimi, Hobuseraua tn 30

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51011

telefon: +372 5252933

e-posti aadress: andres.aru@armicon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Armicon OÜ põhiliseks tegevusalaks on teede ja platside ehitamine. Peamised tellijad on suuremad ehitusfirmad ja erasektori erinevad tööstused.

Lisaks tegeleb Armicon OÜ ka vähemal määral investeerimisega, elamute arenduses ja väärtpaberitega kauplemisel.

2023 aasta miinumumeesmärk on 2022 aasta käibe hoidmine, võimalusel suurendamine ning kasumlikkuse säilitamine.

2023 aasta suurimad ohud on olukord maailmas ja sellest tulenevad ehitusmaterjalide hinnatõusud, samas ei ole pikaajalisi lepinguid sõlmitud, kus objekti kasumlikult valmine ei oleks võimalik.

Lugupidamisega

Andres Aru
Juhatuse liige
Armicon OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	47 331	126 788
Finantsinvesteeringud	32 176	198 000
Nõuded ja ettemaksed	309 745	109 762
Varud	20 000	0
Kokku käibevarad	409 252	434 550
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	103 593	26 374
Kokku põhivarad	103 593	26 374
Kokku varad	512 845	460 924
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	130 000
Võlad ja ettemaksed	86 483	91 079
Kokku lühiajalised kohustised	86 483	221 079
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	135 066	0
Kokku pikaajalised kohustised	135 066	0
Kokku kohustised	221 549	221 079
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239 845	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 451	239 845
Kokku omakapital	291 296	239 845
Kokku kohustised ja omakapital	512 845	460 924

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	1 655 160	799 676
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 447 809	-503 611
Mitmesugused tegevuskulud	-86 417	-28 477
Tööjõukulud	-55 333	-3 134
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 113	-447
Muud ärikulud	-5 774	-1 595
Ärikasum (kahjum)	52 714	262 412
Intressitulud	12 729	0
Intressikulud	-13 992	-22 387
Muud finantstulud ja -kulud	0	-180
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 451	239 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 451	239 845

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Armicon OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Armicon OÜ on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande. Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel ja immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse ja immateriaalse varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga.

Piiratud kasuliku elueaga materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema- ja tütarettevõtjat, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtjaid, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	0	2 458
Sotsiaalmaksud	0	676
Kokku tööjõukulud	55 333	3 134
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	15 560	2 458

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.03.2023

Armicon OÜ (registrikood: 16120924) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES ARU	Juhatuse liige	10.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 451
Kokku	291 296

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	1655160	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Aru	38107062724	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5252933
E-posti aadress	andres.aru@armicon.ee