

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing ETAPP SN

registrikood: 10830702

tänavatalu nimi, Lavretsovi tn 5
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 20307

telefon: +372 3592333

faks: +372 3591333

e-posti aadress: centralhotel@hot.ee

veebilehe aadress: www.hot.ee/centralhotel

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Etapp SN juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2022.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lehekülgedel 1 kuni 8. OÜ Etapp SN juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. 31.12.2022.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Põhimahu vähendamist mõjutab Covid -19. OÜ Etapp SN on jätkuvalt tegutsev.

Osaühingu osanikeks on kaks juhatuse liiget. Osaühingu osakapital on 2556 eurot osalustega vastavalt 50% ja 50 %.

Aruandeperioodil töötas OÜs Etapp SN keskmiselt 8 töötajat, nende töötajate töötasu oli 72468 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	101 537	78 706
Finantsinvesteeringud	1 200	6 200
Nõuded ja ettemaksed	228	0
Kokku käibevarad	102 965	84 906
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	273 526	282 619
Materiaalsed põhivarad	956	1 121
Kokku põhivarad	274 482	283 740
Kokku varad	377 447	368 646
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8 373	8 011
Kokku lühiajalised kohustised	8 373	8 011
Kokku kohustised	8 373	8 011
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	4 464	4 464
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	353 615	347 734
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 439	5 881
Kokku omakapital	369 074	360 635
Kokku kohustised ja omakapital	377 447	368 646

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	154 577	83 409
Muud äritulud	0	23 314
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 150	-6 290
Mitmesugused tegevuskulud	-54 103	-34 431
Tööjõukulud	-72 468	-45 079
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 687	-15 338
Ärikasum (kahjum)	3 169	5 585
Muud finantstulud ja -kulud	4 194	-30
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 363	5 555
Tulumaks	1 076	326
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 439	5 881

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Etapp- SN 2022.aasta raamatupidamise aastaaruane on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	154 577	83 409
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	154 577	83 409
Kokku müügitulu	154 577	83 409
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hotelliteenused	134 712	75 868
Rent	19 865	7 541
Kokku müügitulu	154 577	83 409

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	55 616	34 553
Sotsiaalmaksud	16 016	9 947
Muud	836	479
Kokku tööjõukulud	72 468	44 979
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.03.2023

Osaühing ETAPP SN (registrikood: 10830702) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALJA RUMJANTSEVA	Juhatuse liige	10.03.2023
SERGEI SADOV	Juhatuse liige	10.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	353 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 439
Kokku	362 054
Jaotamine	
Kokku	362 054

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	134713	87.15%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19864	12.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Sadov	35604303724	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Natalja Rumjantseva	45408103727	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3592333
Faks	+372 3591333
E-posti aadress	centralhotel@hot.ee
Veebilehe aadress	www.hot.ee/centralhotel