

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu Uus-Tatari 16A garaaž

registrikood: 80043518

tänavatalu nimi, Uus-Tatari tn 16a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

telefon: +372 56645717

e-posti aadress: ivo@laguun.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu tegutses 2022. aastal kooskõlas kehtivate seadustega ja oma põhikirjaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	211	91
Kokku käibevarad	211	91
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	183 099	183 099
Kokku põhivarad	183 099	183 099
Kokku varad	183 310	183 190
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Oma osad	-2 500	-2 500
Kohustuslik reservkapital	415	375
Muu omakapital	183 765	183 765
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-900	-762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30	-188
Kokku omakapital	183 310	183 190
Kokku kohustised ja omakapital	183 310	183 190

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	1 873	1 505
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 159	-1 306
Tööjõukulud	-684	-387
Ärikasum (kahjum)	30	-188
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30	-188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30	-188

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Otsene rahaline arvestus

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	409	0
Sotsiaalmaksud	275	387
Kokku tööjõukulud	684	387
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeaastal seotud osapooltega tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.03.2023

Hooneühistu Uus-Tatari 16A garaaž (registrikood: 80043518) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO KAPPET	Juhatuse liige	09.03.2023

Revisjoni arvamus
Hooneühistu Uus-Tatari 16A garaaž
2022. a majandusaasta aruande kohta

Olen kontrollinud Hooneühistu Uus-Tatari 16A garaaž 31.12.2022 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aruannet. Majandusaasta aruande koostamine on juhatuse kohustus. Vastavalt mittetulundusühingute seadusele on minu ülesanne anda kontrollimise tulemustele tuginev arvamus aruande kohta.

Minu arvates on raamatupidamise aastaaruanne koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga ning kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu tegevuse tulemust perioodil 01.01.2022 kuni 31.12.2022.a.

Tallinnas 08. märtsil 2023. a.

Revisjoni teostas

Asti Altermann

Allkirjastatud digitaalselt

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Revisjoni arvamus_2022.doc	24 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	ASTIALTERMANN	45703050292	08.03.2023 20:05:25 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS
ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER
10:a7:3f:b3:10:34:c1:d2:63:8c:7a:f7:3f:39:fa:0a

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI	VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR
EID-SK 2016	9C 09 A8 07 87 0C 3D AC 2E 87 FC A0 AE D2 FB 65 49 88 28 FB

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND
30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 BA7B AA97 A5 12 53 50 5C 8AF9 3AD9 1C 45 96 1C 26 9E 95 A6 3B F8 C4 E4 78 10 1A66 71 3AED

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus **"Allkirjastatud failid"** nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-900
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30
Kokku	-870

Katta eelmiste perioodide kahjum.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	1873	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56645717
E-posti aadress	ivo@laguun.ee