

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Erdiman

registrikood: 11542448

tänavanimi, maja ja korteri number: Kõõmne tn 21-4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10617

telefon: +372 5094745

e-posti aadress: erdimanoy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Muud äritulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne 2022

Erdiman osaühing on erakapitalil tegutsev ettevõte. Ettevõtte põhitegevusaladeks on reisikorraldajate tegevus turismivaldkonnas, renoveerimine ehitusvaldkonnas, sh. vannitubade ehitamine, põrand ja seinakatete paigaldus. Lisategevuseks on muusikaline loometegevus kultuurivaldkonnas ning kindlustusvahendus.

Eesti Panga majandusprognoosi kohaselt toimusid 2022. aasta majanduskeskkonnas suured muutused – väga kõrge inflatsioon, majanduslangus, sõda Ukrainas, probleemid tarneahelates ja kiirelt tõusvad intressimäärad.

Maailmamajandus oli jähnenemise kursil.

Euroala majandus oli siiski aasta kokkuvõttes oodatust tugevam, kui oodati.

Aastane inflatsioon langes aasta lõpu seisuga euroalal 9,2%.

Koroonapiirangud on varasematelt tippasemetelt küll taandunud, kuid ostujõu vähenemine ja suurenenud ebakindlus piiravad nõudlust ning ettevõtete kasvuväljavaadet.

Ettevõtte Erdiman OÜ äritegevuse müügituluks kujunes 2022. aastal 17 tuhat eurot.

Majandustegevuse piirkonnaks oli Eesti Vabariik.

Aruandeaastal ei toimunud suuri arengu- ja uurimisväljaminekuid. Ettevõttel ei esinenud majandusaastal ja aruande koostamise perioodil valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutustega seotud riske.

Tehingud tarnijatega ja hankijatega toimuvad eurodes.

Erdiman OÜ ettevõtte tegevuses puudub hooajalisus, käibe kõikumisi võib ette tulla üldisest majandusolukorrast sõltuvalt.

Aruande koostamise hetke seisuga üleüldine pandeemiaga seotud ebakindel seis jätkub.

Erdiman OÜ juhtkond on teadlik sõjast Ukrainas ja on analüüsinud sellest tulenevat mõju ettevõtte majandustegevusele ning leidnud, et see ei avalda olulist mõju ettevõtte tegevusele.

Juhtkond teostab riskihinnangute ülevaatust regulaarselt ja kinnitab, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada äriühingu jätkusuutlikkus praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 894	17 316	
Finantsinvesteeringud	19 648	25 007	
Kokku käibevarad	43 542	42 323	
Kokku varad	43 542	42 323	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	192	1 096	2
Kokku lühiajalised kohustised	192	1 096	
Kokku kohustised	192	1 096	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	3
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 422	27 425	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 123	10 997	7
Kokku omakapital	43 350	41 227	
Kokku kohustised ja omakapital	43 542	42 323	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	16 887	14 358	4
Muud äritulud	33 106	27 473	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 472	-22 856	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 834	-10 763	
Tööjõukulud	-8 698	-9 321	6
Ärikasum (kahjum)	6 989	-1 109	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-4 869	12 103	
Intressitulud	3	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 123	10 997	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 123	10 997	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Erdiman OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja kategooria alusel ja kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Rahandusministeeriumi poolt kinnitatud määruse alusel Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Erdiman OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruandeperiood on 01.01.2022-31.12.2022.

Finantsvarad

Erdiman OÜ-l on finantsvaradeks raha ja rahalähendid.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval s.t päeval, mil äriühing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha ja rahalähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Pikaajaliste nõuete arvestamiseks antud laene, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

(a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

(b) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Väärtuse languse tühistamised:

(a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Ettevõtte finantsinvesteeringuteks on ostetud erinevad aktsiad ja väärtpaberid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või äriühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019..a. netodividendina välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on:

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	192	192
Kokku võlad ja ettemaksed	192	192
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Võlad töövõtjatele	458	458
Maksuvõlad	638	638
Kokku võlad ja ettemaksed	1 096	1 096

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital jaguneb kahe osaniku vahel. Ühe osa nimiväärtus on 1785 eurot ehk 70% osakapitalist ja teise osa nimiväärtus 765 eurot ehk 30% osakapitalist.		

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 887	14 358
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 887	14 358
Kokku müügitulu	16 887	14 358
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusala renoveerimine	13 162	11 758
Juhtimisala nõustamine	320	1 680
Reisikorraldajate tegevus	3 405	920
Kokku müügitulu	16 887	14 358

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Tulu sihtfinantseerimisest	0	7 500
Rendi- ja üüritulu	21 169	9 817
Kindlustusvahendus, maksuvaba	11 937	9 145
Muud	0	1 011
Kokku muud äritulud	33 106	27 473

Seisuga 31.12.2022 ei saadud toetust.

Seisuga 31.12.2021 kajastub kirjel "Tulu sihtfinantseerimisest" saadud toetust summas 7500 eurot Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	6 540	7 008
Sotsiaalmaksud	2 158	2 313
Kokku tööjõukulud	8 698	9 321
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	32 436	30 738
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	8 109	7 684
Kokku tingimuslikud kohustised	40 545	38 422

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 moodustas 40545 eurot.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljavõtmisel dividendidena on 8109 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 32436 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2021 moodustas 38422 eurot.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljavõtmisel dividendidena on 7684 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 30738 eurot.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	6 540	7 800

2022. aastal Tegevjuhtkonnale ei arvestatud muid olulisi soodustusi. Seotud osapooltega puudusid ostu-, müügi- ja laenutehingud.

2021. aastal Tegevjuhtkonnale ei arvestatud muid olulisi soodustusi. Seotud osapooltega puudusid ostu-, müügi- ja laenutehingud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2023

OÜ Erdiman (registrikood: 11542448) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU VIKS	Juhatuse liige	04.03.2023
Resolutsioon:	Aruanne on koostatud vastavalt heale raamatupidamistavale.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 123
Kokku	40 545
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	40 545
Kokku	40 545

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 123
Kokku	40 545
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	40 545
Kokku	40 545

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	13162	77.94%	Jah
Reisikorraldajate tegevus	79121	3405	20.16%	Ei
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	7022	320	1.89%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anu Viks	46502280239	Tallinn, Harju maakond, Eesti	765 EUR (Lihtomand)
Tõnu Viks	36102270241	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1785 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5094745
E-posti aadress	erdimanoy@gmail.com