

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: IB Lehar Leetsaar OÜ

registrikood: 14137501

tänavanimi, maja number: Ilmatsalu tn 5

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50412

telefon: +372 53409015

e-posti aadress: lehar.leetsaar@ttu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühiseloostus

IB Lehar Leetsaar OÜ on äriühing mis osutab hoonete konstruktsioonide projekteerimise teenust. Äriühing registreeriti 20.10.2016.

Tulud, kulud, kasum

2022. aastal oli IB Lehar Leetsaar müügitulu 82 358 tuhat eurot, mis on 167 eurot vähem kui 2021. aastal.

Peamised finantssuhtarvud	2022	2021
Müügitulu (eurot)	82 358	82 525
Käibe kasv/langus	-0,20%	20,62%
Puhaskasum (eurot)	56 483	65 218
Kasumi suurenemine/vähene mine	-13,39%	19,34%
Puhasrentaablus	68,6%	79,0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	21,4	20,4
ROA	91,3%	91,6%
ROE	95,8%	96,3%

▫ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2022 – müügitulu 2021) / müügitulu 2021 * 100

▫ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2022 – puhaskasum 2021) / puhaskasum 2021 * 100

▫ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

▫ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

▫ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

▫ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2021. aastal seatud eesmärgid 2022. aastaks said täidetud.

2023. aasta eesmärgiks on jätkuv koostöö olemasolevate klientidega ning uute projektidega alustamine.

Lehar Leetsaar

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	43 441	55 983
Nõuded ja ettemaksed	18 438	15 232
Kokku käibevarad	61 879	71 215
Kokku varad	61 879	71 215
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 895	3 496
Kokku lühiajalised kohustised	2 895	3 496
Kokku kohustised	2 895	3 496
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 190	7 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 294	57 244
Kokku omakapital	58 984	67 719
Kokku kohustised ja omakapital	61 879	71 215

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	82 358	82 525
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 787	-550
Mitmesugused tegevuskulud	-3 992	-7 425
Tööjõukulud	-15 615	-9 377
Ärikasum (kahjum)	55 964	65 173
Intressitulud	0	45
Muud finantstulud ja -kulud	519	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	56 483	65 218
Tulumaks	-9 189	-7 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 294	57 244

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

IB Lehar Leetsaar OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

IB Lehar Leetsaar OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikku

b. omaniku lähisugulasi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	11 670	7 008
Sotsiaalmaksud	3 945	2 369
Kokku tööjõukulud	15 615	9 377
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 050	14 550
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 050	14 550

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	16 550	2 000	14 550	45
Kokku antud laenud	0	16 550	2 000	14 550	45
ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 550	500	0	15 050	519
Kokku antud laenud	14 550	500	0	15 050	519

Omanikul on bilansipäeva seisuga võimalik dividendidena välja maksta 45 793 (2021:52 807) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 10 714 (2021: 12 410) eurot

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.03.2023

IB Lehar Leetsaar OÜ (registrikood: 14137501) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHAR LEETSAAR	Juhatuse liige	02.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 294
Kokku	56 484
Jaotamine	
Kokku	56 484

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 294
Kokku	56 484

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	82358	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lehar Leetsaar	38107052728	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53409015
E-posti aadress	lehar.leetsaar@ttu.ee