

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** OÜ Alfahaldus Tallinn

**registrikood:** 12141728

**tänava/talu nimi,** Pirni tn 12

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10617

**telefon:** +372 55535331

**e-posti aadress:** info@alfahaldus.ee

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Tööjõukulud</b>                 | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2022    | 31.12.2021   |
|---------------------------------------|---------------|--------------|
| Varad                                 |               |              |
| Käibevarad                            | 14 553        | 8 909        |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>14 553</b> | <b>8 909</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |              |
| Kohustised                            |               |              |
| Lühiajalised kohustised               | 3 382         | 2 930        |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>3 382</b>  | <b>2 930</b> |
| Omakapital                            |               |              |
| Kokku omakapital                      | 11 171        | 5 979        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500         | 2 500        |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>14 553</b> | <b>8 909</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022         | 2021         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 35 462       | 33 380       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -16 547      | -15 595      |
| Tööjõukulud                                 | -13 718      | -16 309      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>5 197</b> | <b>1 476</b> |
| Intressikulud                               | -5           | -5           |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0            | -1           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>5 192</b> | <b>1 470</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>5 192</b> | <b>1 470</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2022   | 2021   |
|------------------------------------------------|--------|--------|
| Kokku tööjõukulud                              | 13 718 | 16 309 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1      | 1      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2023

OÜ Alfahaldus Tallinn (registrikood: 12141728) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AHTI KURM          | Juhatuse liige     | 01.03.2023           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                             | 31.12.2022   |
|-----------------------------|--------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 5 192        |
| <b>Kokku</b>                | <b>5 192</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | 35462           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ahti Kurm      | 37402045215                               |                   | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55535331      |
| E-posti aadress | info@alfahaldus.ee |